

PHỤ LỤC I
BẢNG GIÁ ĐẤT Ở TẠI ĐÔ THỊ
(Ban hành kèm theo Nghị quyết số/2025/NQ-HĐND ngày/12/2025 của HĐND tỉnh Đắk Lắk)

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m²

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
A1	PHƯỜNG BUỒN HỒ						
1	Ama Zhao	Lý Chính Thắng	Về hết hai bên đường	500			
2	A Ma Pui	Trần Hưng Đạo	Y Jôn Niê Kdăm	5.000			
		Y Jôn Niê Kdăm	Vô Nguyên Giáp	4.000			
3	Ama Khê	Hùng Vương	Hai Bà Trưng	5.000			
4	A Mí Đoan	Y Ngông Niê Kdăm	Nơ Trang Long	700	650	600	550
5	An Dương Vương	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	3.500			
		Nguyễn Tất Thành	Ấu Cơ	2.000	1.000	900	800
6	Ấu Cơ	Hết thửa đất số 19, TĐĐ số 197	An Dương Vương	1.000	700	650	
		An Dương Vương	Cuối đường Quang Trung nối dài	2.000	900	800	650
7	Bà Huyện Thanh Quan	Hùng Vương	Yết Kiêu	900	700	600	
8	Bà Triệu	Nguyễn Trãi	Lê Văn Hưu	1.400	800	750	700
		Lê Văn Hưu	An Dương Vương	1.500	1.000		
9	Bế Văn Đàn	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Bình Khiêm	2.000			
10	Bùi Hữu Nghĩa	Nơ Trang Long	Phan Kiệm	800	750		
		Phan Kiệm	Hết đường	700	650	600	
11	Bùi Huy Bích	Hùng Vương	Nguyễn Thái Bình	900	680	630	
		Nguyễn Thái Bình	Hết đường	700	650		
12	Bùi Thị Xuân	Nguyễn Tất Thành	Trần Phú	7.000			
13	Bùi Xuân Phái	Nguyễn Hồng	Mai Hắc Đế	900	680	630	580
14	Cao Đạt	Hùng Vương	Giáp đường Trần Huy Liệu	1.200	830	680	
15	Cao Xuân Huy	Hùng Vương	Hết đường	750	700	600	
16	Chu Mạnh Trinh	Hùng Vương	Hải Thượng Lân Ông	1.400			
17	Chu Văn An	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	7.000	3.000		
18	Cổng Quỳnh	Hùng Vương	Nguyễn Xí	850	680	630	
19	Cù Chính Lan	Hùng Vương	Nguyễn Huy Tự	1.000			
		Nguyễn Huy Tự	Hết đường	750	680	650	
20	Dã Tượng	Hùng Vương	Đầu ranh giới thửa đất số 143, TĐĐ số 209	900			
		Đầu ranh giới thửa đất số 143, TĐĐ số 209	Hết đường	700	650		
21	Đặng Nguyên Cẩn	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 84, TĐĐ số 208	900			
		Hết ranh giới thửa đất số 84, TĐĐ số 208	Bùi Huy Bích	700	650	600	
22	Đặng Tất	Hùng Vương	Ngã 3 Phù Đồng Thiên Vương	900			
23	Đặng Thai Mai	Trần Nguyên Hân	Nguyễn Kim	600			
24	Đặng Thùy Trâm	Nguyễn Thi	Thủ Khoa Huân	700			
25	Đào Tấn	Hùng Vương	Hết đường	850	720	600	
26	Đinh Công Tráng	Huỳnh Thúc Kháng	Lý Tự Trọng	1.200	750	700	600
27	Đinh Liên	Hùng Vương	Nam Cao	950	680		
28	Đinh Núp	Nơ Trang Long	Y Đôn	700	650		
		Y Đôn	Hết đường	700	650	600	550
29	Đinh Tiên Hoàng	Nguyễn Tất Thành	Phan Chu Trinh	7.000	2.500		
		Phan Chu Trinh	Hết đường	3.000	1.200	1.000	
30	Đinh Văn Giỏi	Nguyễn Xí	Hết đường	550	500	450	400
31	Đoàn Khuê	Hùng Vương	Hải Thượng Lân Ông	900			
		Hải Thượng Lân Ông	Bùi Xuân Phái	750	680	650	600
32	Dương Đình Nghệ	Hùng Vương	Nguyễn Thiếp	900	680	630	
33	Đường giao thông phía tây Quốc lộ 14 (đường bệnh viện mới)	Lê Quý Đôn	Hoàng Quốc Việt	800	750	700	650
34	Dương Văn Nga	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 474, TĐĐ số 218	900	800		
35	Đường vào buôn Tring 3	Thửa đất số 26, TĐĐ số 12	Hết đường	700	650	600	
		Thửa đất số 28, TĐĐ số 12	Hết đường	700	650	600	
36	Đường vào chùa Thọ Phước	Đầu ranh giới thửa đất số 02, TĐĐ số 140	Hết ranh giới thửa đất số 08, TĐĐ số 140	550	500	450	400
37	Đường vào đền thờ ông thánh An Tôn	Thửa đất số 93, TĐĐ số 213 (Nhà ông Trần Đức Thao)	Đền thờ ông thánh An Tôn (thửa đất số 36, TĐĐ số 215)	500			
38	Đường vào nghĩa địa khu B	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 1, TĐĐ số 153 (cổng nghĩa địa khu B)	1.200			
39	Đường xương cá (Lô C và lô D) - Khu dân cư Phía Bắc đường Trần Hưng Đạo	Vũ Xuân Thiều	Ngô Đức Kế	1.000			
		Ngô Đức Kế	Đường song song với Ngô Đức Kế phía Đông	1.200			
40	Đường xương cá số 0 - Cụm dân cư Đồng Nam	Trần Quốc Thảo	Về 2 bên đường	1.500			
41	Đường xương cá số 1 - Cụm dân cư Đồng Nam	Trần Quốc Thảo	Về 2 bên đường	1.500			
42	Đường xương cá số 3 - Cụm dân cư Đồng Nam	Trần Quốc Thảo	Về 2 bên đường	1.000			
43	Đường xương cá số 4 - Cụm dân cư Đồng Nam	Trần Quốc Thảo	Về 2 bên đường	1.000	800		

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
44	Duy Tân	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 172, TĐĐ số 223	1.000	680		
45	Giáp Hải	Nơ Trang Long	Phan Kiệm	700	650		
		Phan Kiệm	Hết đường	700			
46	Hà Huy Tập	Y Jôn Niê Kdăm	Võ Nguyên Giáp	4.000			
47	Hải Bà Trưng	Trần Hưng Đạo	Nơ Trang Long	7.500	3.000	2.800	2.500
48	Hải Thượng Lân Ông	Hùng Vương	Chu Mạnh Trinh	1.200	760	670	600
49	Hải Triều	Trần Hưng Đạo	Trần Huy Liệu	1.500	800	750	650
50	Hàm Nghi	An Dương Vương	Ấu Cơ	900	800	750	700
51	Hàn Mặc Tử	Hùng Vương	Tú Xương	900	680	650	
52	Hẻm số 1 - Tôn Thất Thuyết	Tôn Thất Thuyết	Nguyễn Lương Bằng	750			
53	Hồ Tùng Mậu	Phan Chu Trinh	Hết đường	3.000	1.500	1.200	
54	Hồ Xuân Hương	Ấu Cơ	Hết đường	550	500	450	400
55	Hoàng Diệu	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	22.000			
		Nguyễn Tất Thành	Hết ranh giới thửa đất số 79, TĐĐ số 256	7.000	2.500		
		Hết ranh giới thửa đất số 79, TĐĐ số 256	Hết ranh giới thửa đất số 101, TĐĐ số 255	3.500	1.100	900	
		Hết ranh giới thửa đất số 101, TĐĐ số 255	Hết đường	1.000	850	750	600
56	Hoàng Quốc Việt	Hùng Vương	Đầu cầu 12/3	2.000	900	720	660
		Đầu cầu 12/3	Hết ranh giới thửa đất số 3, TĐĐ số 199 (NVH TDP Đoàn Kết 4)	1.000	700	650	600
		Hết ranh giới thửa đất số 3, TĐĐ số 199 (NVH TDP Đoàn Kết 4)	Hết đường	800	700	650	600
57	Hoàng Việt	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 78, TĐĐ số 148	1.300			
		Hết ranh giới thửa đất số 78, TĐĐ số 148	Hết đường	550	500	450	400
58	Hùng Vương	Nguyễn Duy Trinh	Nguyễn Lương Bằng	5.200			
		Nguyễn Lương Bằng	Hết ranh thửa đất số 136, TĐĐ số 163 (hết ranh giới phường Đạt Hiếu cũ)	7.000	1.400	1.100	800
		Hết ranh thửa đất 136, TĐĐ số 163 (hết ranh giới phường Đạt Hiếu cũ)	Lê Quý Đôn	11.200			
		Lê Quý Đôn	Trần Cao Vân (phía Đông); Hết ngân hàng Đông Á (phía Tây)	24.000			
		Trần Cao Vân (phía Đông); Hết ngân hàng Đông Á (phía Tây)	An Dương Vương (phía Tây); Hải Thượng Lân Ông (phía Đông)	13.200	1.300	1.000	
		An Dương Vương (phía Tây); Hải Thượng Lân Ông (phía Đông)	Nguyễn Hồng	7.000	1.200	900	
		Nguyễn Hồng	Hoàng Quốc Việt	5.000	1.000	850	750
		Hoàng Quốc Việt	Trịnh Văn Cẩn	3.500	700	600	
		Trịnh Văn Cẩn	Hết ranh giới thửa đất số 269, TĐĐ số 205 (Chùa Bửu Thắng)	2.500	750	680	610
		Hết ranh giới thửa đất số 269, TĐĐ số 205 (Chùa Bửu Thắng)	Giáp ranh giới phường Cư Bao	4.200	750	680	610
59	Huỳnh Tấn Phát	Ấu Cơ	Nguyễn Thị Thập	550	500	450	
60	Huỳnh Thúc Kháng	Phan Đình Phùng	Trần Cao Vân	2.000			
61	Huỳnh Văn Bánh	Nơ Trang Long	Hết đường	700	650	600	
62	Huỳnh Văn Cẩn	Trịnh Công Sơn	Hà Huy Tập	4.500			
63	Huỳnh Văn Nghệ	Y Yon Niê	Hết đường	650	600	550	
64	Khúc Thừa Dụ	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 22, TĐĐ số 206	900	680	630	
65	Kim Đồng	Trần Hưng Đạo	Lê Duẩn	7.000	2.800	2.600	2.300
66	Lạc Long Quân	Đầu ranh giới thửa đất số 394, TĐĐ số 76	Nguyễn Trãi	1.200	950	850	730
		Nguyễn Trãi	An Dương Vương	1.000	900	820	710
		An Dương Vương	Lê Văn Hưu	550	500	450	400
67	Lê Anh Xuân	Hùng Vương	Phùng Khắc Hoan	850	720		
68	Lê Chân	Hùng Vương	Hết đường	950	680	630	
69	Lê Công Kiều	Hùng Vương	Ngã 5 Nguyễn Thi	850	680	630	
70	Lê Đại Hành	Nơ Trang Long	Hết đường	1.000	800	750	
71	Lê Duẩn	Tôn Thất Tùng	Hết đường	6.000	2.500	2.300	2.000
72	Lê Đức Thọ	Hùng Vương	Hết đường	1.000			
73	Lê Hồng Phong	Hùng Vương	Hết đường	7.000			
74	Lê Hồng Sơn	Đặng Nguyên Cẩn	Dã Tượng	550	500		
75	Lê Hữu Kiển	Vũ Xuân Thiệu	Ngô Đức Kế	600			
76	Lê Hy	Lý Chính Thắng	Về hết hai bên đường	500	450	400	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
77	Lê Lai	Nguyễn Trãi	Y Jút	4.000			
78	Lê Lợi	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	7.000	2.500		
79	Lê Minh Xuân	Hùng Vương	Hết đường	600	550	500	
80	Lê Quang Đạo	Phùng Chí Kiên	Hết đường	500			
		Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	8.000			
81	Lê Quý Đôn	Nguyễn Tất Thành	Hết ranh giới thửa đất số 147, TBD số 251	5.000	2.000	1.750	1.500
		Hết ranh giới thửa đất số 147, TBD số 251	Hết ranh giới thửa đất số 52, TBD số 76	2.500	1.200	1.000	850
		Hết ranh giới thửa đất số 52, TBD số 76	Hết đường	600	550	500	450
82	Lê Thị Hồng Gấm	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Chí Thanh	7.000			
83	Lê Văn Hưu	Nguyễn Trãi	Ngã 3 thửa đất số 129, TBD số 170	2.800			
		Ngã 3 thửa đất số 129, TBD số 170	An Dương Vương	1.500	900		
		An Dương Vương	Âu Cơ	1.000	800	750	700
84	Lê Văn Sỹ	Nguyễn Thị Minh Khai	Hết ranh giới thửa đất số 09, TBD số 240	2.100			
85	Lê Vụ	Ama Jhao	Hết ranh giới thửa đất số 24, TBD số 238	500			
86	Lương Đình Cù	Hùng Vương	Đặng Thuỳ Trâm	850	680	630	
87	Lương Thế Vinh	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 11, TBD số 161	3.000	730	650	600
		Hết ranh giới thửa đất số 11, TBD số 161	Hết đường	650	600	550	
88	Lương Văn Can	Hoàng Việt	Nguyễn Duy Trinh	500			
89	Lưu Quang Vũ	Trịnh Công Sơn	Hà Huy Tập	4.500			
90	Lý Chiêu Hoàng	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 307, TBD số 217	900	680	650	630
		Hết ranh giới thửa đất số 307, TBD số 217	Phó Đức Chính	700			
		Phó Đức Chính	Ngã 3 Phù Đồng Thiên Vương	550	500	450	
91	Lý Chính Thắng	Hùng Vương	Phùng Khắc Hoan	1.200	700	650	
		Phùng Khắc Hoan	Hết ranh giới thửa đất số 82, TBD số 226	1.000	680	600	
		Hết ranh giới thửa đất số 82, TBD số 226	Hết ranh giới thửa đất số 50, TBD số 230	600			
92	Lý Công Bình	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 154, TBD số 218	900	680	650	
93	Lý Tự Trọng	Nơ Trang Long	Mai Hắc Đế	2.800	900	850	750
		Mai Hắc Đế	Nguyễn Hồng	950	680	630	
94	Mạc Đăng Dung	Đầu ranh giới thửa đất số 151, TBD số 145	Hết đường	650	600	550	500
95	Mạc Đình Chi	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 32, TBD số 158	1.500	850	750	
		Hết ranh giới thửa đất số 32, TBD số 158	Hết đường	650	600	550	500
96	Mai Hắc Đế	Lý Tự Trọng	Bùi Xuân Phái	750	680	630	580
97	Mai Thị Lưu	Hùng Vương	Nguyễn Xí	850	680	630	
98	Mai Xuân Thuồng	Mạc Đăng Dung	Y Thuyền Ksor	750	680	650	620
99	Nam Cao	Thửa đất số 232, TBD số 217	Thửa đất số 240, TBD số 223	700	650	600	
100	Ngô Đức Kế	Trần Hưng Đạo	Đường xương cá (Lô C và lô D) - Khu dân cư Phía Bắc đường Trần Hưng Đạo	3.500			
		Đường xương cá (Lô C và lô D) - Khu dân cư Phía Bắc đường Trần Hưng Đạo	Hết đường	2.500			
101	Ngô Gia Khâm	Vũ Xuân Thiều	Ngô Đức Kế	1.000			
102	Ngô Máy	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 28, TBD số 98 (Trạm Y tế)	1.400	700	600	
		Hết ranh giới thửa đất số 28, TBD số 98 (Trạm Y tế)	Hết đường	500			
103	Ngô Quyền	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Chí Thanh	12.000			
104	Ngô Sỹ Liên	Nguyễn Đình Chiểu	Hết đường	1.300	850	750	600
105	Ngô Thi Nhậm	Trần Huy Liệu	Hết đường về phía Bắc	650	500	450	400
106	Ngô Thi Sĩ	Hoàng Việt	Nguyễn Duy Trinh	500			
107	Ngô Văn Sớ	Vũ Xuân Thiều	Ngô Đức Kế	1.000			
108	Nguyễn An Ninh	Nguyễn Tất Thành	Hết đường	3.500	1.700	1.500	1.300
109	Nguyễn Bá Ngọc	Vũ Xuân Thiều	Ngô Đức Kế	1.000			
110	Nguyễn Bình	Hùng Vương	Trần Văn On	900	680	650	
111	Nguyễn Bình Khiêm	Hùng Vương	Hết đường	2.500			
		Từ ranh giới thửa đất số 7, TBD số 153	Hết ranh giới thửa đất số 8, TBD số 240	1.400	1.000		

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
112	Nguyễn Chí Thanh	Hết ranh giới thửa đất số 8, TĐĐ số 240	Nguyễn Tri Phương	4.000			
		Nguyễn Tri Phương	Phạm Ngọc Thạch	8.000			
		Phạm Ngọc Thạch	Bùi Thị Xuân	16.000			
113	Nguyễn Công Trứ	Tôn Thất Thuyết	Nguyễn Lương Bằng	500	450	400	
114	Nguyễn Cư Trinh	Hùng Vương	Hết đường	850	800	750	600
115	Nguyễn Đình Chiểu	Hùng Vương	Phan Bội Châu	5.000			
		Phan Bội Châu	Hết đường	3.500	1.200	1.050	850
116	Nguyễn Đình Hoàng	Trịnh Công Sơn	Hết đường	5.000			
117	Nguyễn Du	Hùng Vương	Tô Vĩnh Diện	2.500			
118	Nguyễn Đức Cảnh	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	2.000	1.350	1.200	1.000
		Nguyễn Tất Thành	Hết đường	1.000			
119	Nguyễn Duy Trinh	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 42, TĐĐ số 142	1.500	650	600	
		Hết ranh giới thửa đất số 42, TĐĐ số 142	Hết đường	500			
120	Nguyễn Hiền	Nơ Trang Long	Hết đường	700	650		
121	Nguyễn Hồng	Hùng Vương	Lý Tự Trọng	2.500	900	750	
		Lý Tự Trọng	Mai Hắc Đế	1.000	700	600	
122	Nguyễn Hữu Cánh	Nơ Trang Long	Hết đường	950	850		
123	Nguyễn Hữu Thọ (phường An Bình cũ)	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 28, TĐĐ số 267	2.000	1.500	1.200	1.000
124	Nguyễn Hữu Tiến	Trần Hưng Đạo	Hết đường	1.200	700	650	600
125	Nguyễn Huy Tự	Hết ranh giới thửa đất số 145, TĐĐ số 205	Hết đường	550			
126	Nguyễn Huy Tường	Hùng Vương	Hết đường	900	700	600	
127	Nguyễn Khuyến	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 63, TĐĐ số 223	900	680	650	
128	Nguyễn Kim	Hùng Vương	Lương Thế Vinh	1.200			
129	Nguyễn Lân	Hùng Vương	Hết đường	700			
130	Nguyễn Lương Bằng	Hùng Vương	Trần Xuân Soạn	2.800	750	700	620
		Trần Xuân Soạn	Trần Huy Liệu	1.200			
		Trần Huy Liệu	Hết ranh giới thửa đất số 114, TĐĐ số 60 (Công cây Đa)	1.000	750	700	620
		Hết ranh giới thửa đất số 114, TĐĐ số 60 (Công cây Đa)	Trần Hưng Đạo	1.500	1.100	950	800
131	Nguyễn Minh Châu	Thửa đất số 69, TĐĐ số 227	Hết ranh giới thửa 15, TĐĐ số 238	500			
132	Nguyễn Tất Thành	Lê Quý Đôn	Nguyễn Trãi	11.000	3.000	2.800	2.000
		Nguyễn Trãi	An Dương Vương	3.500	1.200	1.000	850
		An Dương Vương	Hết đường	550	500	450	400
133	Nguyễn Thái Bình	Trần Văn Phư	Dã Tượng	550	500		
134	Nguyễn Thi	Hùng Vương	Nguyễn Xí	850	680	630	
		Nguyễn Xí	Hết ranh giới thửa đất số 101, TĐĐ số 220	800	680	630	
		Hết ranh giới thửa đất số 101, TĐĐ số 220	Hết đường	700			
135	Nguyễn Thị Định	Lê Quý Đôn	Nguyễn Tri Phương	3.500			
136	Nguyễn Thị Minh Khai	Hùng Vương	Ngã 4 thửa đất số 153, TĐĐ số 69	3.200	1.200	1.000	850
		Ngã 4 thửa đất số 153, TĐĐ số 69	Hết ranh giới thửa đất số 08, TĐĐ số 77	2.000	1.000	900	800
		Hết ranh giới thửa đất số 08, TĐĐ số 77	Hết đường	1.500	900	800	700
137	Nguyễn Thị Thập	Huỳnh Tấn Phát	Đến hết đường về hướng Bắc	550	500		
		Huỳnh Tấn Phát	Trần Quốc Hoàn	550	500	450	400
138	Nguyễn Thiếp	Trần Thủ Độ	Hết đường	550	500	450	400
139	Nguyễn Thuyền	Hùng Vương	Nguyễn Chí Thanh	2.500			
140	Nguyễn Trãi	Hùng Vương	Lê Văn Hưu	7.000	2.500	2.350	2.000
		Lê Văn Hưu	Ấu Cơ	3.000	1.300	1.100	900
141	Nguyễn Tri Phương	Hùng Vương	Nguyễn Thị Định	4.000			
		Nguyễn Thị Định	Hết ranh giới thửa đất số 57, TĐĐ số 248	2.450	1.500	1.300	1.000
142	Nguyễn Trọng Tuyển	Hoàng Diệu	Nguyễn An Ninh	3.000	2.000	1.700	
143	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Văn Cừ	Nguyễn Hồng	2.100	800	750	630
		Nguyễn Hồng	Hết đường	1.000	680	630	
144	Nguyễn Tuấn	Hùng Vương	Nguyễn Trung Trực	1.000			
		Nguyễn Trung Trực	Mai Hắc Đế	700			
145	Nguyễn Văn Cừ	Hùng Vương	Lý Tự Trọng	3.500	1.200	900	
		Lý Tự Trọng	Lê Đại Hành	2.000	850	700	
146	Nguyễn Văn Linh	Trịnh Công Sơn	Trần Quốc Thảo	8.000	1.500		
		Trần Quốc Thảo	Hết đường	2.800			
147	Nguyễn Văn Siêu	Hùng Vương	Hết đường	900	700	600	
148	Nguyễn Văn Trỗi	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Du	2.500			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
149	Nguyễn Viết Xuân	Tôn Thất Thuyết	Nguyễn Du	1.700	850		
		Nguyễn Du	Nguyễn Đình Chiểu	2.500			
150	Nguyễn Xí	Dã Tượng	Hết ranh giới thửa đất số 298, TBD số 219	700	650	600	550
151	Nguyễn Xuân Nguyên	Nguyễn Đình Chiểu	Hết đường	1.300			
152	Nơ Trang Long	Hùng Vương	Lý Tự Trọng	9.000	1.300	1.100	
		Lý Tự Trọng	Nguyễn Hiền	6.500	800	750	
		Nguyễn Hiền	Trần Cảnh	2.500	700	650	
		Trần Cảnh	Hết ranh giới thửa đất số 69, TBD số 6 (Cầu buôn Tring)	1.500	800	750	
153	Ông Ích Khiêm	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	700			
154	Phạm Hồng Thái	Hùng Vương	Hết đường	850	800	750	
155	Phạm Ngọc Thạch	Hùng Vương	Nguyễn Chí Thanh	8.000			
156	Phạm Ngũ Lão	Hùng Vương	Nguyễn Chí Thanh	14.000			
157	Phạm Phú Thứ	Lý Tự Trọng	Hết đường	900	800	750	
158	Phạm Văn Bạch	Ngã 3 Lý Chính Thắng	Hết ranh giới thửa đất số 18, TBD số 234	500			
159	Phạm Văn Đồng	Lê Duẩn	Nơ Trang Long	5.000			
160	Phan Bội Châu	Trần Hưng Đạo	Nguyễn Đình Chiểu	6.000			
		Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Du	3.500			
161	Phan Chu Trinh	Nguyễn Trãi	Quang Trung	5.600	2.500		
		Quang Trung	Đinh Tiên Hoàng	3.000			
162	Phan Đăng Lưu	Chu Văn An	Quang Trung	5.600			
163	Phan Đình Giót	Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Tất Thành	8.400			
164	Phan Đình Phùng	Hùng Vương	Nguyễn Trung Trực	1.400			
		Nguyễn Trung Trực	Lý Tự Trọng	850	770	700	
165	Phan Huy Chú	Y Yon Niê	Y Thuyền Ksor	750			
166	Phan Huy Ích	Nguyễn Duy Trinh	Đường vào NĐ khu B	500			
167	Phan Kiệm	Lý Tự Trọng	Đinh Núp	900	800	750	
		Đinh Núp	Hết đường	800	750		
168	Phan Văn Khỏe	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 84, TBD số 219	850	680	630	
169	Phó Đức Chính	Hùng Vương	Tú Xương	900	680		
170	Phù Đồng Thiên Vương	Hùng Vương	Đầu ranh giới thửa đất số 10, TBD số 129 (nghĩa địa Vinh Đức)	1.200	700	600	
		Đầu ranh giới thửa đất số 10, TBD số 129 (nghĩa địa Vinh Đức)	Hết đường	900			
171	Phùng Chí Kiên	Thửa đất số 30, TBD số 228	Hết ranh giới thửa đất số 144, TBD số 229	500			
172	Phùng Hưng	Hùng Vương	Nguyễn Thiếp	900	680	630	
173	Phùng Khắc Khoan	Lý Chính Thắng	Thủ Khoa Huân	750			
174	Phùng Thị Chính	Hùng Vương	Hết đường	900	680	650	
175	Quang Trung	Hùng Vương	Nguyễn Tất Thành	8.500			
		Nguyễn Tất Thành	Hết ranh giới thửa đất số 182, TBD số 77	3.500	950	850	
		Hết ranh giới thửa đất số 182, TBD số 77	Ấu Cơ	600	550	500	
176	Sư Vạn Hạnh	Từ thửa đất số 27, TBD số 145	Hết đường	700	660	640	
177	Tân Đà	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 52, TBD số 224	900	680	650	
178	Tân Thuật	Hồ Xuân Hương	Nguyễn Thị Thập	550	500		
179	Tăng Bạt Hổ	Trần Quốc Hoàn	Hết đường	550	500	450	
180	Thị Sách	Nơ Trang Long	Hết đường	950	850		
181	Thủ Khoa Huân	Hùng Vương	Đặng Thuỷ Trâm	850	700	650	600
		Đặng Thuỷ Trâm	Đầu ranh giới thửa đất số 42, TBD số 226	600	550	500	450
182	Tô Hiệu	Võ Văn Tần	Võ Nguyên Giáp	700	650	600	550
183	Tô Hoài	Nguyễn Đình Hoàng	Tô Ngọc Vân	4.000			
184	Tô Ngọc Vân	Trịnh Công Sơn	Hà Huy Tập	4.500			
185	Tô Vĩnh Diện	Nguyễn Đình Chiểu	Hết đường	2.000			
186	Tôn Thất Thuyết	Hùng Vương	Ngã 3 Trần Huy Liệu	1.400			
187	Tôn Thất Tùng	Hùng Vương	Hai Bà Trưng	5.000			
188	Tổng Duy Tân	Hùng Vương	Hết đường	850	800		
189	Trần Cảnh	Nơ Trang Long	Hết đường	700	650	600	
190	Trần Cao Văn	Hùng Vương	Huỳnh Thúc Kháng	3.500			
		Huỳnh Thúc Kháng	Hết đường	1.400			
191	Trần Đại Nghĩa	Hùng Vương	Bể Văn Đàn	2.500			
192	Trần Hoàn	Hùng Vương	Hết đường	900	680	650	
		Hùng Vương	Hết ranh thửa 181, TBD số 35 (phía Bắc); Hết ranh thửa đất số 79, TBD số 35 (phía Nam)	24.000	5.000	4.000	3.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
193	Trần Hưng Đạo	Hết ranh thửa 181, TĐĐ số 35 (phía Bắc); Hết ranh thửa đất số 79, TĐĐ số 35 (phía Nam)	Ama Pui	15.400	4.000	3.000	
		Ama Pui	Trần Quốc Thảo	10.000	3.000	2.500	
		Trần Quốc Thảo	Nguyễn Lương Bằng	5.600	1.200		
		Nguyễn Lương Bằng	Cầu Rôsy	3.000	1.200	950	
194	Trần Hữu Trang	Đặng Nguyên Cẩn	Yết Kiêu	550	500		
195	Trần Huy Liệu	Nguyễn Lương Bằng	Hết ranh giới thửa đất số 195, TĐĐ số 163	1.200	1.000		
196	Trần Khánh Dư	Nơ Trang Long	Phan Kiệm	700	650		
		Phan Kiệm	Hết đường	700	650	600	
197	Trần Nguyên Hân	Hùng Vương	Đặng Thái Mai	1.400	730	650	600
		Đặng Thái Mai	Hết đường	700	650	600	
198	Trần Nhật Duật	Hùng Vương	Trịnh Hoài Đức	1.500			
		Trịnh Hoài Đức	Hết đường	650	600	550	500
199	Trần Phú	Chu Văn An	Hoàng Diệu	7.000			
		Hoàng Diệu	Phạm Ngũ Lão	8.500			
200	Trần Quốc Hoàn	Thửa đất số 179, TĐĐ số 107	Hết đường	550	500	450	400
201	Trần Quốc Thảo	Trần Hưng Đạo	Võ Nguyên Giáp	3.500			
202	Trần Quốc Toàn	Nguyễn Trãi	Y Jút	4.000			
203	Trần Thủ Độ	Hùng Vương	Thửa đất số 32, TĐĐ số 209 (Ngã 3 chữ Y)	900	680	630	
		Thửa đất số 32, TĐĐ số 209 (Ngã 3 chữ Y)	Hết đường	700	650		
204	Trần Văn Giàu	Vũ Xuân Thiều	Ngô Đức Kế	1.000			
205	Trần Văn Ôn	Duy Tân	Hết ranh giới thửa đất số 63, TĐĐ số 217	550	500	450	400
206	Trần Văn Phụ	Hết ranh giới thửa đất số 55, TĐĐ số 209	Hết đường	550	500		
207	Trần Văn Trà	Hùng Vương	Ngô Thì Nhậm	1.500			
208	Trần Xuân Soạn	Tôn Thất Thuyết	Hoàng Việt	500	450	400	
209	Trịnh Công Sơn	Trần Hưng Đạo	Võ Nguyên Giáp	8.000			
210	Trịnh Hoài Đức	Mạc Đình Chi	Y Yon Niê	850	800	750	700
211	Trịnh Văn Cẩn	Hùng Vương	Hết đường	800	700	650	
212	Tử Xương	Ngã 3 Vũ Thục Nương	Nam Cao	550	500	450	
213	Tuyến đường KDC công ty CF Buôn Hồ	Ngã 4 đường Nguyễn Lương Bằng (thửa đất số 10, TĐĐ số 49)	Ngã 4 đường Hải Triều (thửa đất số 249, TĐĐ số 49)	600	550	500	
		Ngã 3 đường Nguyễn Lương Bằng (thửa đất số 51, TĐĐ số 60)	Ngã 4 đường Hải Triều (thửa đất số 11, TĐĐ số 71)	600	550	500	450
214	Văn Cao	Hùng Vương	Hết đường	700			
215	Văn Tiến Dũng	Ranh giới thửa đất số 7, TĐĐ số 153	Nguyễn Chí Thanh	1.200	1.000	900	
		Nguyễn Chí Thanh	Hùng Vương	3.200			
216	Vĩ Thủ An	Y Thuyền Ksor	Hết đường	500	450	400	
217	Võ Nguyên Giáp	Trần Hưng Đạo	Hà Huy Tập	1.500	700	650	600
		Hà Huy Tập	Trịnh Công Sơn	4.000	800	750	700
		Trịnh Công Sơn	Nơ Trang Long (Đài tưởng niệm)	1.000	730		
218	Võ Thị Sáu	Hùng Vương	Trần Hưng Đạo	4.200			
219	Võ Trung Thành	Hết ranh giới thửa đất số 227, TĐĐ số 224	Hết ranh giới thửa đất số 159, TĐĐ số 232	500	450		
220	Võ Văn Tấn	Trần Hưng Đạo	Tô Hiệu	1.400	800	750	700
		Tô Hiệu	Hết đường	600	550	500	
221	Vũ Thục Nương	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 105, TĐĐ số 208	900	680		
		Hết ranh giới thửa đất số 105, TĐĐ số 208	Hết ranh giới thửa đất số 12, TĐĐ số 207	700	660	640	
222	Vũ Trọng Bình	Phùng Thị Chính	Cù Chính Lan	550	500	450	400
223	Vũ Xuân Thiều	Nguyễn Bá Ngọc	Hết đường	1.500			
224	Xuân Quỳnh	Võ Nguyên Giáp	Trịnh Công Sơn	4.500			
225	Y Bih Alêô	Lý Chính Thắng	Hết đường	500			
226	Y Blôk Eban	Nguyễn Đình Hoàng	Võ Nguyên Giáp	3.500	1.200		
227	Y Đôn	Lý Tự Trọng	Hết đường	900	800	750	
228	Y Jôn Niê Kdăm	A Ma Pui	Hà Huy Tập	4.500	1.500	1.300	
229	Y Jut	Nguyễn Tấn Thành	Hết đường	4.000	2.500		
230	Y Kor Ksor	Lý Chính Thắng	Hết đường	500			
231	Y Linh Niê Kdăm	Trịnh Công Sơn	Hà Huy Tập	4.500			
232	Y Moan Ênuôl	Lý Chính Thắng	Về hết hai bên đường	500	450	400	
233	Y Ngông Niê Kdăm	Nơ Trang Long	Phan Kiệm	1.000	800	750	
		Phan Kiệm	Hết đường	800	750	700	
234	Y Ni Ksor	Mạc Đăng Dung	Hết đường	650	600		
235	Y Nuê Bkrông	Nguyễn Thi	Hết đường	500			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
236	Y Thuyền Ksor	Hùng Vương Y Yon Niê	Y Yon Niê Mai Xuân Thưởng	1.200 900	700 700	600	
237	Y Yon Niê	Hùng Vương Ngã 4 Y Thuyền Ksor	Ngã 4 Y Thuyền Ksor Hết đường	2.000 1.000	900 720		600
238	Yết Kiêu	Hùng Vương	Nguyễn Xí	900	680	600	
239	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá xây dựng thì lấy giá theo giá như sau			350			
A2	PHƯỜNG CƯ BAO						
1	Các đường bao quanh chợ Cư Bao			1.500			
2	Các đường giao với Quốc lộ 14	Quốc lộ 14	Dãy 1	1.000	650		
		Dãy 1	Dãy 2	900	490	460	
3	Cao Bá Quát	Hùng Vương	Trần Quang Khải	600	480		
4	Cao Thắng	Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	500	420	340	
5	Đặng Thái Thân	Hùng Vương	Trần Quang Khải	1.000			
6	Đào Duy Anh	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000	500	450	
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480	450	
7	Đào Duy Từ	Hoàng Hoa Thám	Kỳ Đồng	600	480	450	420
8	Đường Cư Bao đi xã Ea Knuéc	Thửa đất số 148, TĐĐ số 79 (Đầu Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 173, TĐĐ số 79	1.000	450		
		Hết ranh giới thửa đất số 173, TĐĐ số 79	Thửa đất số 01, TĐĐ số 89	500	380	300	
		Thửa đất số 01, TĐĐ số 89	Hết ranh giới thửa đất số 236, TĐĐ số 96	450	410	380	360
		Thửa đất số 01, TĐĐ số 89	Hết ranh giới thửa đất số 66, TĐĐ số 96	420	390	370	350
		Từ ranh giới thửa đất số 170, TĐĐ số 86	Hết ranh giới thửa đất số 62, TĐĐ số 96	450	410	380	360
9	Đường Cư Bao đi xã Ea Tul	Thửa đất số 228, TĐĐ số 24 (Đầu Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 236, TĐĐ số 24	650			
10	Đường đi Bình Hoà	Thửa đất số 14, TĐĐ số 79 (Ngã 3 Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 38, TĐĐ số 80 (Trường Nguyễn Văn Trỗi)	1.500	680	600	530
		Hết ranh giới thửa đất số 38, TĐĐ số 80 (Trường Nguyễn Văn Trỗi)	Hết ranh giới thửa đất số 173, TĐĐ số 80 (Công TDP Sơn Lộc 2)	900	490	450	410
		Hết ranh giới thửa đất số 173, TĐĐ số 80 (Công TDP Sơn Lộc 2)	Đầu ranh giới thửa đất số 37, TĐĐ số 88 (ngã 3 cổng chào vào TDP 8)	600	420	390	360
		Đầu ranh giới thửa đất số 37, TĐĐ số 88 (ngã 3 cổng chào vào TDP 8)	Hết ranh giới thửa đất số 85, TĐĐ số 77 (ngã 3 TDP 8)	450	390	370	350
		Hết ranh giới thửa đất số 85, TĐĐ số 77 (ngã 3 TDP 8)	Hết ranh giới thửa đất số 1, TĐĐ số 70	400	380	360	320
11	Đường đi buôn Pon 1	Thửa đất số 514, TĐĐ số 159	Hết ranh giới thửa đất số 109, TĐĐ số 166	300	270	260	240
		Ngã 3 thửa đất số 135, TĐĐ số 225	Ngã 3 thửa đất số 98, TĐĐ số 166	300	270	260	240
12	Đường đi buôn Pon 2	Thửa đất số 636, TĐĐ số 159	Hết ranh giới thửa đất số 514, TĐĐ số 159	400	380	360	340
		Thửa đất số 937, TĐĐ số 160	Hết ranh giới thửa đất số 513, TĐĐ số 159 (trường THCS Nguyễn Bá Ngọc)	400	380	360	340
		Ngã 3 thửa đất số 91, TĐĐ số 159	Ngã 3 thửa đất số 940, TĐĐ số 160	300	270	260	240
13	Đường song song với Quốc lộ 14	Dãy 1		800	480		
14	Đường trục chính buôn Quăn	Thửa đất số 47, TĐĐ số 146	Hết ranh giới thửa đất số 61, TĐĐ số 139	350	290	280	270
		Thửa đất số 39, TĐĐ số 146	Hết ranh giới thửa đất số 103, TĐĐ số 153	300	260	240	210
		Ngã 3 thửa đất số 166, TĐĐ số 153	Ngã 3 thửa đất số 228, TĐĐ số 159	300	260		
		Ngã 4 thửa đất số 13, TĐĐ số 154	Hết ranh giới thửa đất số 81, TĐĐ số 154	300	260		
15	Đường trục chính TDP Chà Là	Thửa đất số 229, TĐĐ số 227	Hết ranh giới thửa đất số 43, TĐĐ số 171	300	270	260	240
		Thửa đất số 248, TĐĐ số 227	Hết ranh giới thửa đất số 352, TĐĐ số 230	300	260	240	210
		Thửa đất số 104, TĐĐ số 228	Hết ranh giới thửa đất số 270, TĐĐ số 171	300	260	240	210
		Thửa đất số 303, TĐĐ số 74 (Đầu Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 34, TĐĐ số 73	1.000	570	520	
		Hết ranh giới thửa đất số 34, TĐĐ số 73	Hết ranh giới thửa đất số 103, TĐĐ số 27	600	480	420	380

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
16	Đường vào buôn Gram	Đầu ranh giới thửa đất số 157, TĐĐ số 64	Hết ranh giới thửa đất số 15, TĐĐ số 56	600	480	420	380
		Đầu ranh giới thửa đất số 64, TĐĐ số 64	Hết ranh giới thửa đất số 91, TĐĐ số 62	600	480	420	380
		Ngã 3 thửa đất số 38, TĐĐ số 73	Hết đường	500	440	420	
		Ngã 3 thửa đất số 49, TĐĐ số 73	Hết đường	500	440	420	390
		Thửa đất số 77, TĐĐ số 28	Giáp ranh giới xã Cuôr Đăng	700			
17	Đường vào chợ Cư Bao	Thửa đất số 159, TĐĐ số 74 (Đầu Quốc lộ 14)	Thửa đất số 333, TĐĐ số 74 (công B chợ)	1.500	680		
18	Đường vào Chùa Linh Thửu	Thửa đất số 109, TĐĐ số 74 (Đầu Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 9, TĐĐ số 80 (trạm Y tế)	1.000	800	750	
		Hết ranh giới thửa đất số 9, TĐĐ số 80 (trạm Y tế)	Hết ranh giới thửa đất số 54, TĐĐ số 81	800	480	440	400
		Hết ranh giới thửa đất số 54, TĐĐ số 81	Hết ranh giới thửa đất số 38, TĐĐ số 86	500	390	370	350
		Thửa đất số 255, TĐĐ số 75 (Đổi diện trạm y tế)	Hết ranh giới thửa đất số 102, TĐĐ số 75	500	390	370	350
		Thửa đất số 129, TĐĐ số 75	Hết ranh giới thửa đất số 48, TĐĐ số 82	400	350	330	310
19	Đường vào đập Ea Kram	Thửa đất số 172, TĐĐ số 60 (Đầu Quốc lộ 14)	Hết ranh giới thửa đất số 29, TĐĐ số 61	650	440	400	380
		Hết ranh giới thửa đất số 29, TĐĐ số 61	Hết ranh giới thửa đất số 177, TĐĐ số 68	450	390	370	
		Hết ranh giới thửa đất số 177, TĐĐ số 68	Hết ranh giới thửa đất số 10, TĐĐ số 70	500	390	370	350
20	Đường vào Trung tâm xã Bình Thuận cũ	Quốc lộ 14	Hết ranh giới thửa đất số 341, TĐĐ số 136 (nhà thờ Mân Côi)	1.300	470	420	370
		Hết ranh giới thửa đất số 341, TĐĐ số 136 (nhà thờ Mân Côi)	Thửa đất số 71, TĐĐ số 216 (Ngã 4 Bình Hoà)	1.500	450	410	380
		Thửa đất số 1, TĐĐ số 196	Hết ranh giới thửa đất số 80, TĐĐ số 196	500	440	420	390
		Thửa đất số 5, TĐĐ số 196	Hết ranh giới thửa đất số 238, TĐĐ số 201	500	440	420	390
		Thửa đất số 6, TĐĐ số 196	Hết ranh giới thửa đất số 220, TĐĐ số 143	500	440	420	
		Thửa đất số 11, TĐĐ số 196	Hết ranh giới thửa đất số 119, TĐĐ số 201	500	440		
		Thửa đất số 50, TĐĐ số 197	Hết đường	500	440	420	390
		Thửa đất số 255, TĐĐ số 197	Hết ranh giới thửa đất số 35, TĐĐ số 209	500	440	420	
21	Hèm 1-Hùng Vương	Hùng Vương	Hoàng Hoa Thám	1.000			
22	Hèm 2-Hùng Vương	Hùng Vương	Nguyễn Chánh	800			
23	Hèm 3-Hùng Vương	Hùng Vương	Vũ Hữu	800			
24	Hoàng Hoa Thám	Phan Kế Bình	Tổ Hữu	600			
		Thanh Tịnh	Hết đường	600			
25	Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	Kỳ Đồng	800	440	350	
26	Hùng Vương	Đầu cầu Hà Lan (giáp ranh giới phường Buôn Hồ)	Trần Quang Khải	4.400	790	660	
		Trần Quang Khải	Đặng Thái Thân	3.800	570	500	450
		Đặng Thái Thân	Hết ranh giới thửa đất số 105, TĐĐ số 188	3.300	730	630	
		Hết ranh giới thửa đất số 105, TĐĐ số 188	Hết ranh giới thửa đất số 110, TĐĐ số 132 (đèo Hà Lan)	2.200	880	770	
27	Huyền Quang	Nguyễn Thị Suốt	Hết đường	500	440	420	
28	Khu vực Bình Minh	Thửa đất số 127, TĐĐ số 202 (Ngã 3 Bình Minh 3)	Hết đường vào Chùa Phỏ Tế	500	440	420	390
		Thửa đất số 128, TĐĐ số 207 (Từ công chào TDP Bình Minh 2)	Hết đường	500	440		
		Thửa đất số 49, TĐĐ số 207 (Ngã 3 Bình Minh 3 và Bình Minh 5)	Hết ranh giới thửa đất số 190, TĐĐ số 207	500	440	420	390
		Thửa đất số 158, TĐĐ số 197	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 224, TĐĐ số 202	Hết đường	500			
		Thửa đất số 69, TĐĐ số 211	Hết đường	500	440	420	390
		Thửa đất số 99, TĐĐ số 211	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 60, TĐĐ số 197 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành IV)	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 16, TĐĐ số 197 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành III)	Hết đường	500	440	420	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
29	Khu vực Bình Thành	Thửa đất số 198, TĐĐ số 193 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành III)	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 73, TĐĐ số 193 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành II)	Hết đường	600	480	450	
		Thửa đất số 46, TĐĐ số 193 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành II)	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 209, TĐĐ số 193 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành I)	Hết đường	500	440	420	
		Thửa đất số 260, TĐĐ số 193 (Ngã 3 vào TDP Bình Thành I)	Hết đường	500	440	420	390
30	Khu vực ngã 4 Bình Hòa	Thửa đất số 71, TĐĐ số 216 (Ngã 4 Bình Hoà)	Hết ranh giới thửa đất số 134, TĐĐ số 218 (đường vào đập Bình Hoà)	1.000	470	450	430
		Hết ranh giới thửa đất số 134, TĐĐ số 218 (đường vào đập Bình Hoà)	Hết ranh giới thửa đất số 215, TĐĐ số 159	500	390	370	350
		Hết ranh giới thửa đất số 215, TĐĐ số 159	Đầu ranh giới xã Ea Phê	600	390	360	300
		Thửa đất số 71, TĐĐ số 216 (Ngã 4 Bình Hoà)	Hết ranh giới thửa đất số 47, TĐĐ số 215 (đầu buôn Jut)	1.000	470	450	430
		Hết ranh giới thửa đất số 47, TĐĐ số 215 (đầu buôn Jut)	Hết đường	500	390	370	350
		Thửa đất số 71, TĐĐ số 216 (Ngã 4 Bình Hoà)	Hết ranh giới thửa đất số 230, TĐĐ số 163	700	480	440	410
		Thửa đất số 85, TĐĐ số 217 (Ngã 3 vào đập Ea Phê)	Hết ranh giới thửa đất số 160, TĐĐ số 163	500	390		
		Thửa đất số 32, TĐĐ số 216	Hết ranh giới thửa đất số 137, TĐĐ số 217	500	390	370	
		Thửa đất số 122, TĐĐ số 216	Hết ranh giới thửa đất số 10, TĐĐ số 218	500	390	370	
		Thửa đất số 59, TĐĐ số 216	Hết ranh giới thửa đất số 133, TĐĐ số 215	500	390	370	350
		Thửa đất số 7, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 243, TĐĐ số 217	500	390	370	
		Thửa đất số 235, TĐĐ số 216	Hết ranh giới thửa đất số 22, TĐĐ số 221	400	380	360	
		Thửa đất số 223, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 112, TĐĐ số 218	500	390	370	350
		Thửa đất số 23, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 128, TĐĐ số 221	400	380	360	
		Thửa đất số 261, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 116, TĐĐ số 224	500	390	370	
		Thửa đất số 125, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 86, TĐĐ số 221	400	380	360	340
		Thửa đất số 87, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 614, TĐĐ số 164	500	390	370	350
		Thửa đất số 614, TĐĐ số 164	Thửa đất số 199, TĐĐ số 160	400	380	360	340
		Thửa đất số 82, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 62, TĐĐ số 221	400	380	360	340
		Thửa đất số 92, TĐĐ số 222	Hết ranh giới thửa đất số 38, TĐĐ số 224	400	380	360	340
		Thửa đất số 14, TĐĐ số 163	Hết ranh giới thửa đất số 42, TĐĐ số 224	400	380	360	
		Thửa đất số 133, TĐĐ số 163	Hết ranh giới thửa đất số 32, TĐĐ số 163	400	380		
		Thửa đất số 230, TĐĐ số 163	Hết ranh giới thửa đất số 67, TĐĐ số 164	400	380	360	
31	Khu vực ngã 4 Bình Thành	Thửa đất số 81, TĐĐ số 197 (Ngã 4 Bình Thành)	Thửa đất số 24, TĐĐ số 192 (Đường vào TDP Bình Thành 1)	1.000	600	560	500
		Thửa đất số 24, TĐĐ số 192 (Đường vào TDP Bình Thành 1)	Thửa đất số 271, TĐĐ số 193 (Đường vào TDP Bình Thành 1)	750	490	450	400
		Thửa đất số 170, TĐĐ số 197 (Ngã 4 Bình Thành)	Hết ranh giới thửa đất số 190, TĐĐ số 198	800	480	440	400
		Hết ranh giới thửa đất số 190, TĐĐ số 198	Hết ranh giới thửa đất số 130, TĐĐ số 204	500	440	420	390
		Thửa đất số 209, TĐĐ số 197	Hết ranh giới thửa đất số 137, TĐĐ số 211	500	440	410	390
		Thửa đất số 174, TĐĐ số 198	Hết ranh giới thửa đất số 22, TĐĐ số 204	500	440	420	390
		Thửa đất số 294, TĐĐ số 198	Hết ranh giới thửa đất số 59, TĐĐ số 209	500	440	420	390
32	Kỳ Đồng	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000	500	450	400
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480		
33	Lê Hữu Phước	Hùng Vương	Đào Duy Từ	1.000			
34	Lê Ngọc Hân	Trần Quang Khải	Hết đường	500	440	420	
35	Lê Văn Thiêm	Trần Quang Khải	Hết đường	500	420	350	

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
36	Lưu Trọng Lư	Hùng Vương	Hoàng Hoa Thám	1.200			
		Hoàng Hoa Thám	Đào Duy Từ	600	480	380	
37	Ngô Tất Tố	Hùng Vương	Đào Duy Từ	1.000			
38	Nguyễn Chánh	Đặng Thái Thân	Hết đường	800	440	350	
39	Nguyễn Chí Diểu	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480	380	
40	Nguyễn Lâm	Hùng Vương	Hết đường	800	440	350	
41	Nguyễn Quốc Trị	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600			
42	Nguyễn Thái Học	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 188, TBD số 185	1.000	500	400	
		Hết ranh giới thửa đất số 188, TBD số 185	Hết đường	600	520	480	450
43	Nguyễn Thị Chiên	Hùng Vương	Trần Khát Chân	1.200			
		Trần Khát Chân	Phạm Kinh Ân	900	720		
44	Nguyễn Thị Suốt	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480	380	
45	Nguyễn Thượng Hiền	Tổ Hữu	Huyền Quang	500	420	340	
46	Nguyễn Tiểu La	Hùng Vương	Hết đường	1.200			
47	Nguyễn Văn Bé	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480	450	
48	Nguyễn Văn Huyền	Xuân Hồng	Nguyễn Thị Suốt	500	440		
49	Phạm Kinh Ân	Hùng Vương	Hết đường	1.200	660	580	
50	Phan Kế Bình	Hùng Vương	Hoàng Hoa Thám	1.200			
		Hoàng Hoa Thám	Hết đường	600			
51	Phan Phù Tiên	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 68, TBD số 177	2.200			
		Hết ranh giới thửa đất số 68, TBD số 177	Trần Quý Cáp	1.500	400		
		Trần Quý Cáp	Hết đường	600	430	410	380
52	Quốc lộ 14	Hết ranh giới thửa đất số 110, TBD số 132 (đèo Hà Lan)	Hết ranh thửa đất số 172, TBD số 60 (Ngã 3 đường vào đập Ea Kram)	2.000	600	560	500
		Hết ranh thửa đất số 172, TBD số 60 (Ngã 3 đường vào đập Ea Kram)	Đầu ranh giới thửa đất số 22, TBD số 74 (Ngã 3 nhà Thờ Công Chính)	3.500	880	770	
		Đầu ranh giới thửa đất số 22, TBD số 74 (Ngã 3 nhà Thờ Công Chính)	Giáp ranh giới xã Cuôr Đăng	4.000			
53	Thanh Tịnh	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600			
54	Tổ Hữu	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600			
		Đào Duy Từ	Hết ranh giới thửa đất số 77, TBD số 109 (trường THCS Đinh Tiên Hoàng)	500	440		
55	Trần Khát Chân	Hùng Vương	Hết ranh giới thửa đất số 129, TBD số 176 (Ngã 3 đường vào chợ)	1.600	640	570	510
		Hết ranh giới thửa đất số 129, TBD số 176 (Ngã 3 đường vào chợ)	Hết ranh giới thửa đất số 15, TBD số 182	1.300	480	380	
		Hết ranh giới thửa đất số 15, TBD số 182	Hết ranh giới thửa đất số 26, TBD số 182	800			
		Hết ranh giới thửa đất số 26, TBD số 182	Hết ranh giới thửa đất số thửa 229, TBD số 117	450	410	380	360
56	Trần Quang Khải	Hùng Vương	Lê Văn Thiêm	1.200			
		Lê Văn Thiêm	Hết ranh giới thửa đất số 31, TBD số 189 (Trường TH Lê Quý Đôn)	800	480	440	400
		Hết ranh giới thửa đất số 31, TBD số 189 (Trường TH Lê Quý Đôn)	Hùng Vương	800			
57	Trần Quý Cáp	Trần Khát Chân	Phan Phù Tiên	600	430	350	
		Phan Phù Tiên	Hết ranh giới thửa đất số 68, TBD số 177 (Ngã 3 giao với đường Phan Phù Tiên)	500	430	350	
58	Trịnh Đình Thảo	Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	500			
59	Trương Hán Siêu	Hùng Vương	Lê Văn Thiêm	900	480	380	
		Lê Văn Thiêm	Hết ranh giới thửa đất số 200, TBD số 100	600	480	450	
60	Vũ Hữu	Nguyễn Lâm	Hết đường	500	440	420	390
61	Xuân Hồng	Hùng Vương	Hoàng Văn Thụ	1.000			
		Hoàng Văn Thụ	Đào Duy Từ	600	480	380	
62	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá xây dựng thì lấy giá theo giá như sau:			280			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
A3	PHƯỜNG BUỒN MA THUỘT						
1	Đường 10 tháng 3	Hà Huy Tập	Hẻm 184 Đồng Khởi và Hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 113	26.000	7.800	6.500	3.900
		Hẻm 184 Đồng Khởi và Hết thửa đất số 6, tờ bản đồ số 113	Ngã tư đường Đỗ Xuân Hợp	28.000	8.400	7.000	4.200
		Ngã tư đường Đỗ Xuân Hợp	Phạm Ngũ Lão và Tinh lộ 5	24.000	7.200	6.300	3.700
		Phạm Ngũ Lão và Tinh lộ 5	Hết thửa đất số 292, 297, tờ bản đồ số 120	20.000	6.800	6.000	3.500
		Hết thửa đất số 292, 297, tờ bản đồ số 120	Ngã tư đường Giải Phóng (cũ) (hết thửa đất số 91, 2033, tờ bản đồ số 126)	15.000	5.500	4.800	2.700
		Ngã tư đường Giải Phóng (cũ) (hết thửa đất số 91, 2033, tờ bản đồ số 126)	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột	18.000	6.300	5.600	3.400
2	Ama Khê	Nguyễn Tấn Thành	Bùi Thị Xuân	39.900			
		Thửa đất số 71, Tờ bản đồ số 302, Phường Buôn Ma Thuột (tờ số 9 Tự An cũ)	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột	31.400	11.000	9.400	6.300
3	Ama Pui	Nguyễn Công Hoan	Nguyễn Đình Chiểu	33.800			
4	Ama Quang	Tiếp giáp ranh giới phường Tân Lập	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
5	Ama Sa	Tiếp giáp ranh giới phường Tân Lập	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
6	Bà Triệu	Lê Thánh Tông	Nguyễn Công Trứ	55.000	13.800	11.000	8.300
7	Bạch Đằng	Số 91 Giải Phóng	Tây Sơn	8.500	3.000	2.600	1.700
8	Bể Văn Đàn	Bùi Hữu Nghĩa	Lê Duẩn	10.000	3.500	3.000	1.700
9	Bùi Hữu Nghĩa	Mai Hắc Đế	Cổng sau Tinh ủy (Hết thửa đất số 185; Tờ bản đồ số 217)	15.800	5.500	4.700	2.700
		Cổng sau Tinh ủy (Hết thửa đất số 185; Tờ bản đồ số 217)	Hết đường (Đến thửa đất số 30, 42; Tờ bản đồ số 217)	11.300	4.000	3.400	1.900
10	Bùi Huy Bích	Thăng Long	Đinh Tiên Hoàng	18.000	4.500	3.600	2.700
		Đinh Tiên Hoàng	Hết đường (Hẻm 59 Nguyễn Du)	9.600	2.400	1.900	1.400
11	Bùi Thị Xuân	Nguyễn Tấn Thành	Ama Khê	33.000	11.600	9.900	5.000
12	Cao Bá Quát	Trần Văn Phú	Trần Nhật Duật	22.500			
13	Cao Xuân Huy	Trần Khánh Dư	Trần Nhật Duật	22.500			
14	Chế Lan Viên	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Công Hoan	29.700			
15	Chu Mạnh Trinh	Mai Hắc Đế	Hết đường (Hết thửa đất số 150; Tờ bản đồ số 375)	13.500	4.700	4.100	2.300
16	Chu Văn An	Lý Thái Tổ	Hà Huy Tập	38.500			
17	Cù Chính Lan	Võ Nguyên Giáp	Hẻm 05, 14 Cù Chính Lan	11.300	4.000	3.400	1.900
		Hẻm 05, 14 Cù Chính Lan	Hết đường (Hẻm 53/15 Lê Duẩn)	6.800	2.400	2.000	1.400
18	Đặng Dung	Nguyễn Đình Chiểu	Y Ứt Niê	27.000			
19	Đặng Nguyên Cẩn	Võ Nguyên Giáp	Hết đường	13.500	4.700	4.100	2.300
20	Đặng Thái Mai	Phan Chu Trinh	Đặng Dung	29.700			
21	Đặng Thái Thân	Mai Hắc Đế	Hẻm 40 Đặng Thái Thân	17.100	6.000	5.100	3.400
		Hẻm 40 Đặng Thái Thân	Giải Phóng	14.000	4.900	4.200	2.800
22	Đặng Trần Côn	Mai Hắc Đế	Hết đường (Đường Đồng Sỹ Bình)	8.000	2.800	2.400	1.600
23	Đặng Vũ Hiệp	Trần Khánh Dư	Trần Nhật Duật	36.000			
24	Đào Duy Từ	Phan Bội Châu	Trần Phú	46.500			
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	32.000	8.000	6.400	4.800
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường (Hết thửa đất số 41, 56; Tờ bản đồ số 11)	25.500	6.400	5.100	3.800
25	Đào Tấn	Trần Văn Phú	Trần Nhật Duật	27.000			
26	Điện Biên Phủ	Nguyễn Công Trứ	Quang Trung	93.800	23.500	18.800	14.100
		Quang Trung	Phan Bội Châu	88.500	22.100	17.700	13.300
		Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	82.500	20.600	16.500	12.400
		Hoàng Diệu	Trần Phú	72.000	18.000	14.400	10.800
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	56.300	14.100	11.300	8.400
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường (Hết thửa đất số 146; Tờ bản đồ số 6)	39.000	9.800	7.800	5.900
27	Đinh Công Tráng	Quang Trung	Hết số nhà 78 Đinh Công Tráng (Thửa đất số 378, Tờ bản đồ số 323)	11.300	2.800	2.300	1.700
		Hết số nhà 78 Đinh Công Tráng (Thửa đất số 378, Tờ bản đồ số 323)	Nơ Trang Gưh	9.000	2.300	1.800	1.400
28	Đinh Lễ	Hà Huy Tập	Đường quy hoạch rộng 36m	11.500			
29	Đinh Tiên Hoàng	Nguyễn Tấn Thành	Nguyễn Công Trứ	50.000			
		Nguyễn Công Trứ	Phạm Hồng Thái	43.000			
		Phạm Hồng Thái	Võ Nguyên Giáp	36.000	10.800	9.000	4.300
30	Đỗ Nhuận	Hà Huy Tập	Hết đường	11.500	4.000	3.500	2.300
31	Đỗ Xuân Hợp	Y Moan Ênuôl	Đường 10 tháng 3	16.200	5.700	4.900	3.200

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
32	Đoàn Thị Diễm	Lý Thường Kiệt	Tỉnh xá Ngọc Quang (Thửa đất số 102, Tờ bản đồ số 8)	11.300	4.000	3.400	2.300
33	Đồng Khởi	Hà Huy Tập	Y Moan Ênuôl	25.000	8.800	7.500	5.000
34	Đồng Sỹ Bình	Y Moan Ênuôl	10 tháng 3	19.000	6.700	5.700	3.800
35	Dương Văn Nga	Giải Phóng	Hẻm 40 Dương Văn Nga	10.000	3.500	3.000	2.000
36	Duy Tân	Mai Hắc Đế	Y Ngông	14.600	5.100	4.400	2.900
37	Giải Phóng	Hẻm 116 Y Moan Ênuôl	Hẻm 126 Y Moan Ênuôl	10.000	3.500	3.000	2.000
38	Giáp Hải	Lê Duẩn	Y Ngông	16.000	5.600	4.800	3.200
38	Giáp Hải	Hải Triều	Trần Quang Khải	27.500			
		Trần Quang Khải	Nguyễn Đình Chiểu	30.000			
39	Hà Huy Giáp	142 Y Moan Ênuôl	Đồng Khởi	10.000	3.500	3.000	2.000
40	Hà Huy Tập	Lê Thị Hồng Gấm	Chu Văn An	65.000	20.500	17.100	10.200
		Chu Văn An	Đồng Khởi	60.000	18.100	15.100	9.100
		Đồng Khởi	Nguyễn Hữu Thầu	45.000	13.500	11.300	6.800
		Nguyễn Hữu Thầu	Đường 10 tháng 3	39.500	11.800	9.900	5.900
		Đường 10 tháng 3	Đường N1, Khu dân cư Hà Huy Tập và hẻm 723 Hà Huy Tập (Trừ Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An)	31.500	11.000	10.100	6.900
		Đường N1, Khu dân cư Hà Huy Tập và hẻm 723 Hà Huy Tập (Trừ Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An)	Hết thửa đất số 61, 128; tờ bản đồ số 74 (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	25.500	8.900	8.200	5.600
		Hết thửa đất số 61, 128; tờ bản đồ số 74 (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	Hết ranh giới phường Tân An (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	22.500	7.900	7.200	5.000
41	Hai Bà Trưng	Nơ Trang Long	Quang Trung	81.000	25.000	22.000	16.500
		Quang Trung	Phan Bội Châu	76.800	23.000	20.000	15.000
		Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	65.300	21.000	18.000	14.000
		Hoàng Diệu	Trần Phú	60.800	20.000	17.000	13.000
		Trần Phú	Nguyễn Văn Trỗi	50.600	18.500	16.000	12.000
42	Hải Thượng Lân Ông	Lê Thánh Tông	Giáp Hải	32.000			
43	Hải Triều	Lê Thánh Tông	Giáp Hải	32.000			
44	Hàn Thuyên	Trần Phú	Hết đường	11.700	2.900	2.300	1.800
45	Hồ Tùng Mậu	Lê Hồng Phong	Y Ngông	18.500	4.600	3.700	2.800
46	Hồ Xuân Hương	Phan Bội Châu	Quang Trung	16.000	4.000	3.200	2.400
47	Hoàng Diệu	Lê Thánh Tông	Phan Chu Trinh	73.000	22.000	19.000	15.000
		Phan Chu Trinh	Lê Hồng Phong	87.800	26.000	23.000	17.000
		Lê Hồng Phong	Xô Viết Nghệ Tĩnh	81.000	25.000	22.000	16.500
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Mạc Thị Bưởi	75.600	23.000	20.000	15.000
		Mạc Thị Bưởi	Trần Bình Trọng	70.500	21.000	18.000	14.000
		Trần Bình Trọng	Nguyễn Trãi	63.800	20.000	17.000	13.000
		Nguyễn Trãi	Đào Duy Từ	56.300	18.500	16.000	12.000
		Đào Duy Từ	Ngô Mây	48.600	14.600	12.200	7.300
48	Hoàng Đình Ái	Ngô Mây	Trương Công Định	42.000	12.600	10.500	6.300
		Tô Vĩnh Diện	Nguyễn Viết Xuân	9.500	3.300	2.900	1.600
49	Hoàng Hoa Thám	Phan Bội Châu	Quang Trung	20.000	5.000	4.000	3.000
		Quang Trung	Lương Thế Vinh	17.000	4.300	3.400	2.600
		Lương Thế Vinh	Y Ngông	25.000	6.300	5.000	3.800
50	Hoàng Quốc Việt	Mai Hắc Đế	Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 18, 31; Tờ bản đồ số 220)	6.000	2.100	1.800	1.300
		Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 18, 31; Tờ bản đồ số 220)	Đường 30 tháng 4	5.000	2.000	1.800	1.300
51	Hoàng Thế Thiện	Y Moan Ênuôl	Hết thửa đất số 2035; 2380, Tờ bản đồ số 113	13.500	4.700	4.100	2.700
		Hết thửa đất số 2035; 2380, Tờ bản đồ số 113	Hết đường	9.900	3.500	3.000	2.000
52	Hoàng Việt	Trần Quang Khải	Hết đường (Tu Viện Phao Lô)	30.000			
53	Hùng Vương	Ngã 6 trung tâm	Đinh Tiên Hoàng	50.000			
		Đinh Tiên Hoàng	Bà Triệu	43.000	10.800	8.600	5.200
		Bà Triệu	Ngã 3 Nguyễn Công Trứ	35.000	8.800	7.000	4.200
		Ngã 3 Nguyễn Công Trứ	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột (Hết thửa đất số 143 và 83, tờ bản đồ số 281, phường Buôn Ma Thuột)	28.800	7.200	5.800	3.500
54	Huy Cận	Điện Biên Phủ	Lê Hồng Phong	55.800			
55	Huỳnh Thúc Kháng	Trần Văn Phú	Trần Nhật Duật	30.000			
56	Lê Anh Xuân	Trần Quang Khải	Hết đường (Hết thửa đất số 243; Tờ bản đồ số 7 và hết thửa 227; Tờ bản đồ số 6)	30.000			
57	Lê Đại Càng	Số 1A, Bà Triệu	Số 9 Trường Chinh	33.600			
58	Lê Đại Hành	Trần Phú	Nguyễn Văn Trỗi	45.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
59	Lê Duẩn	Ngã 6 trung tâm	Bể Văn Đàn; Võ Nguyên Giáp	50.000	12.500	10.000	6.000
		Bể Văn Đàn; Võ Nguyên Giáp	Nguyễn Viết Xuân; Lạc Long Quân	45.500	11.400	9.100	5.500
		Nguyễn Viết Xuân; Lạc Long Quân	Cầu Ea Tam	42.900	10.700	8.600	5.100
		Cầu Ea Tam	Hết địa bàn phường (giáp phường Ea Kao)	37.500	9.800	7.900	4.500
60	Lê Đức Thọ	Phan Bội Châu	Ngô Đức Kế	33.800			
61	Lê Hồng Phong	Y Ngông	Phan Đình Giót	63.000	12.600	11.300	8.200
		Phan Đình Giót	Bên phải Nguyễn Công Trứ; Bên trái hẻm 105 Lê Hồng Phong	75.600	15.100	13.600	9.800
		Bên phải Nguyễn Công Trứ; Bên trái hẻm 105 Lê Hồng Phong	Quang Trung	90.000	18.000	16.200	11.700
		Quang Trung	Phan Bội Châu	85.000	17.000	15.300	11.100
		Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	80.500	16.100	14.500	10.500
		Hoàng Diệu	Trần Phú	70.900	14.200	12.800	9.200
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	56.300	14.100	11.300	8.400
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường	38.400	9.600	7.700	5.800
62	Lê Lợi	Trần Khánh Dư	Tân Đà	25.000			
63	Lê Quang Sung	Y Bih Alêô	Trần Hữu Dực	28.800			
64	Lê Thánh Tông	Phan Bội Châu	Nguyễn Đình Chiểu	68.000	21.000	18.000	14.000
		Nguyễn Đình Chiểu	Trần Khánh Dư	57.000	18.500	16.000	12.000
		Trần Khánh Dư	Lý Tự Trọng	68.000	21.000	18.000	14.000
65	Lê Thị Hồng Gấm	Nguyễn Tất Thành	Phan Chu Trinh	36.000	19.000	17.500	5.400
66	Lê Văn Sỹ	Lê Duẩn	Nguyễn Viết Xuân	15.800	5.500	4.700	2.700
67	Lương Thế Vinh	Y Ngông	Mai Xuân Thường	13.500	3.400	2.700	2.000
68	Lương Văn Can	126 Y Moan Ênuôi	Đồng Khởi	10.000	3.500	3.000	2.000
69	Lưu Quang Vũ	30 Đồng Khởi	Trịnh Tố Tâm	10.000	3.500	3.000	2.000
70	Lý Nam Đế	Nguyễn Tất Thành	Lê Thánh Tông	60.000			
71	Lý Thái Tổ	Lý Tự Trọng	Chu Văn An	68.000	21.500	17.800	10.700
		Chu Văn An	Văn Tiến Dũng và hết thửa đất số 57; tờ bản đồ số 251, phường Buôn Ma Thuột	65.000	20.000	17.000	10.000
		Văn Tiến Dũng và hết thửa đất số 57; tờ bản đồ số 251, phường Buôn Ma Thuột	Đồng Khởi	58.000			
72	Lý Thường Kiệt	Nguyễn Công Trứ	Quang Trung	81.000	25.000	22.000	16.500
		Quang Trung	Phan Bội Châu	76.300	23.000	20.000	15.000
		Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	69.000	21.000	18.000	14.000
		Hoàng Diệu	Trần Phú	63.000	20.000	17.500	13.000
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	52.500	18.500	16.000	12.000
		Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Văn Trỗi	45.900	15.000	11.500	8.500
		Nguyễn Văn Trỗi	Bên phải: Đoàn Thị Diễm; Bên trái: Số nhà 323 Lý Thường Kiệt	33.800	12.000	10.000	7.500
		Bên phải: Đoàn Thị Diễm; Bên trái: Số nhà 323 Lý Thường Kiệt	Hết đường	22.500	9.000	7.000	5.500
73	Lý Tự Trọng	Lý Thái Tổ	Lê Thị Hồng Gấm	60.000			
74	Mạc Đĩnh Chi	Phan Bội Châu	Nơ Trang Gưh	18.000	4.500	3.600	2.700
		Nơ Trang Gưh	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột (giao đường Mai Xuân Thường)	14.500	3.600	2.900	2.200
75	Mạc Thị Bưởi	Quang Trung	Phan Bội Châu	46.500	11.600	9.300	7.000
		Phan Bội Châu	Trần Phú	48.000	12.000	9.600	7.200
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	39.000	9.800	7.800	5.900
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường (Hết thửa đất số 124; Tờ bản đồ số 4)	25.500	6.400	5.100	3.800
76	Mai Hắc Đế	Y Ngông	Nguyễn Viết Xuân	38.000	9.500	7.600	5.700
		Nguyễn Viết Xuân	Giải Phóng	35.000	8.800	7.000	5.300
		Giải Phóng	Hết đường (Hết thửa đất số 11, 23; Tờ bản đồ số 211)	24.000	6.000	4.800	3.600
77	Mai Xuân Thường	Mạc Đĩnh Chi	Y Ngông	17.000	4.300	3.400	2.600
78	Ngô Đức Kế	Phan Chu Trinh	Lê Thánh Tông	36.000			
79	Ngô Gia Tự	Lý Thái Tổ	Hà Huy Tập	50.000			
80	Ngô Máy	Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	25.500	6.400	5.100	3.800
		Hoàng Diệu	Trần Phú	18.000	4.500	3.600	2.700
81	Ngô Quyền	Trần Hưng Đạo	Lê Thị Hồng Gấm	78.000	23.400	21.800	11.700
82	Ngô Tất Tố	Hùng Vương	Nguyễn Công Trứ	15.800	5.500	4.700	3.200
83	Ngô Văn Năm	Lê Thị Hồng Gấm	Hết đường (Thửa đất số 118, Tờ bản đồ số 59)	35.000			
84	Nguyễn Bình	Điện Biên Phủ	Lê Hồng Phong	55.800			
85	Nguyễn Bình Khiêm	Hoàng Diệu	Nguyễn Thị Minh Khai	34.500	8.600	6.900	5.200
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường	27.000	6.800	5.400	4.100
86	Nguyễn Chánh	Phan Chu Trinh	Lê Thánh Tông	40.800			
87	Nguyễn Công Hoan	Phan Chu Trinh	Nguyễn Khuyến	35.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
88	Nguyễn Công Trứ	Lê Hồng Phong	Lê Duẩn	70.000	17.500	14.000	10.500
		Lê Duẩn	Đinh Tiên Hoàng	43.000			
		Đinh Tiên Hoàng	Bà Triệu	33.500	9.000	8.000	5.000
		Bà Triệu	Hùng Vương	28.000	7.000	6.200	4.200
89	Nguyễn Cư Trinh	Phạm Hồng Thái	Hết cầu bê tông	12.600	3.200	2.500	1.900
		Hết cầu bê tông	Hết đường	14.000	3.500	2.800	2.100
90	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Tất Thành	Lê Thánh Tông	57.000	14.300	12.500	6.800
		Lê Thánh Tông	Phan Chu Trinh	52.500	13.100	11.600	6.300
		Phan Chu Trinh	Nguyễn Khuyến	48.000	12.000	10.600	5.800
		Nguyễn Khuyến	Hết khu đô thị sinh thái cà phê Suối Xanh	28.000	9.800	8.400	3.400
		Hết khu đô thị sinh thái cà phê Suối Xanh	Đường 10 tháng 3	28.000	8.400	7.000	3.400
91	Nguyễn Đình Hoàng	18 Đồng Khởi	Trịnh Tổ Tâm	10.000	3.500	3.000	2.000
92	Nguyễn Du	Lê Duẩn	Đinh Tiên Hoàng (Cầu Chui)	15.600	4.700	4.400	2.300
		Đinh Tiên Hoàng (Cầu Chui)	Nguyễn Huy Tự	13.200	4.000	3.700	2.000
93	Nguyễn Du (đoạn 2)	Từ thửa đất số 191; tờ bản đồ số 357	Võ Nguyên Giáp	13.200	4.000	3.700	2.000
		Võ Nguyên Giáp	Trần Quý Cáp	13.500	4.100	3.800	2.000
94	Nguyễn Đức Cảnh	Hoàng Diệu	Trần Phú	51.800			
		Trần Phú	Nguyễn Văn Trỗi	45.000			
95	Nguyễn Duy Trinh	Mai Hắc Đế	Y Ngông	12.000	4.200	3.600	2.400
96	Nguyễn Hiền	Lê Thánh Tông	Hết đường (Hết thửa đất số 180, 190; Tờ bản đồ số 263)	20.500			
97	Nguyễn Hồng	Trần Nhật Duật	Hết đường (hết thửa đất của Công ty TNHH tư vấn xây dựng A.T)	22.500			
98	Nguyễn Hữu Thầu	Hà Huy Tập	Trịnh Tổ Tâm	18.000	6.300	5.400	3.600
		Trịnh Tổ Tâm	Đường 10 tháng 3	11.300	4.000	3.400	2.300
99	Nguyễn Huy Tự	Nguyễn Du	Nguyễn Cư Trinh	12.600	3.200	2.500	1.900
100	Nguyễn Huy Tường	Lê Thánh Tông	Hết đường (Đường Nguyễn Thi)	20.000			
101	Nguyễn Khuyến	Nguyễn Đình Chiểu	Trần Nhật Duật	40.500	10.100	8.100	4.900
		Trần Nhật Duật	Y Moan Ênuôl	33.000	8.300	6.600	4.000
102	Nguyễn Kim	Mai Hắc Đế	Hết đường (Thửa 210; Tờ bản đồ số 375)	15.000	5.300	4.500	2.600
103	Nguyễn Lâm	Thửa 115, tờ 113	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
104	Nguyễn Nhạc	Công an Tỉnh	Hết đường	35.000			
105	Nguyễn Phi Khanh	Lê Thánh Tông	Nguyễn Thi	20.000			
106	Nguyễn Siêu	Phạm Ngũ Lão	Hết đường	10.000			
107	Nguyễn Sơn	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Công Hoan	37.800			
108	Nguyễn Tất Thành	Ngã 6 trung tâm	Ama Khê và Lê Thị Hồng Gấm	85.000	18.700	17.000	11.050
109	Nguyễn Thái Học	Phan Chu Trinh	Văn Cao	35.700			
		Văn Cao	Nguyễn Khuyến	33.000			
110	Nguyễn Thi	Tân Đà	Phan Văn Khỏe	20.000			
111	Nguyễn Thị Định	Bùi Thiện Ngộ (Trục 1 Buôn Ky) và đường vào Tổng kho K864	Hết thửa đất số 922, 1046; tờ bản đồ số 172	14.000	5.900	5.200	3.100
112	Nguyễn Thị Minh Khai	Phan Chu Trinh	Y Jút	66.000	21.000	17.000	10.500
		Y Jút	Lê Hồng Phong	59.700	19.000	16.000	9.500
		Lê Hồng Phong	Mạc Thị Bưởi	54.000	16.000	14.000	7.500
		Mạc Thị Bưởi	Nguyễn Trãi	48.600	15.000	12.000	7.000
		Nguyễn Trãi	Đào Duy Từ	40.500	12.000	10.000	6.000
113	Nguyễn Thiếp	Đào Duy Từ	Phạm Ngũ Lão	36.000	10.800	9.000	5.400
		Nguyễn Cư Trinh	Hết đường	12.600	3.200	2.500	1.900
114	Nguyễn Thông	Trần Nhật Duật	Trần Văn Phự	33.000			
115	Nguyễn Trác	Nguyễn Khuyến	Hết đường (Thửa đất số 22; Tờ bản đồ số 183)	16.500	5.800	5.000	3.300
116	Nguyễn Trãi	Phan Bội Châu	Trần Phú	48.000	12.000	9.600	7.200
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	39.000	9.800	7.800	5.900
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường (Gần suối Ea Nuôl)	24.000	6.000	4.800	3.600
117	Nguyễn Tri Phương	Phan Bội Châu	Trần Phú	27.000	6.800	5.400	4.100
		Trần Phú	Hết đường	17.600	4.400	3.500	2.600
118	Nguyễn Trung Trực	Nguyễn Tri Phương	Trương Công Định	17.600	4.400	3.500	2.600
119	Nguyễn Tuân	Lê Duẩn	Hết đường (Hết thửa đất số 241; Tờ bản đồ số 226).	10.000	3.500	3.000	2.000
120	Nguyễn Văn Bé	Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Văn Trỗi	40.000			
121	Nguyễn Văn Trỗi	Phan Chu Trinh	Y Jút	40.000	12.000	10.000	6.000
122	Nguyễn Viết Xuân	Lê Duẩn	Mai Hắc Đế	22.500	7.900	6.800	3.800
123	Nơ Trang Gưh	Phan Bội Châu	Quang Trung	16.500	4.100	3.300	2.500
		Quang Trung	Đinh Công Tráng	20.000	5.000	4.000	3.000
		Đinh Công Tráng	Mạc Đinh Chi (hết ranh giới phường)	13.000	3.300	2.600	2.000
124	Nơ Trang Long	Ngã sáu trung tâm	Lê Hồng Phong	110.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
125	Phạm Hồng Thái	Lê Duẩn	Đinh Tiên Hoàng	45.000			
		Đinh Tiên Hoàng	Hết đường (hết thửa đất số 49 và 190; Tờ bản đồ số 340)	30.000	7.500	6.000	4.500
126	Phạm Ngũ Lão	Hoàng Diệu	Trần Phú	33.500	8.400	6.700	5.000
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	30.000	7.500	6.000	4.500
		Nguyễn Thị Minh Khai	Ngã 3 đường Phạm Ngũ Lão - Nguyễn Siêu (Hết thửa đất số 24; Tờ bản đồ số 200)	24.000	6.000	4.800	3.600
		Ngã 3 đường Phạm Ngũ Lão - Nguyễn Siêu (Hết thửa đất số 24; Tờ bản đồ số 200)	Hết ngã 4 qua trụ sở UBND xã cũ (Hết thửa đất số 16; Tờ bản đồ số 195)	19.200	4.800	3.800	2.900
		Hết ngã 4 qua trụ sở UBND xã cũ (Hết thửa đất số 16; Tờ bản đồ số 195)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 183; Tờ bản đồ số 179)	17.600	4.400	3.500	2.600
127	Phan Bội Châu	Nguyễn Tấn Thành	Lê Hồng Phong	95.000	26.500	23.000	16.000
		Lê Hồng Phong	Mạc Thị Bưởi	78.000	24.000	21.000	15.000
		Mạc Thị Bưởi	Đào Duy Từ	67.200	14.800	13.400	8.100
		Đào Duy Từ	Ngô Mây	54.600	12.000	10.900	6.600
		Ngô Mây	Nguyễn Tri Phương	46.200	10.200	9.200	5.500
		Nguyễn Tri Phương (trừ đoạn tái định cư Tờ liên gia 33)	Mạc Đinh Chi (hết ranh giới phường)	40.800	9.000	8.200	4.900
128	Phan Chu Trinh	Ngã sáu Trung tâm	Hoàng Diệu	90.000			
		Hoàng Diệu	Trần Hưng Đạo	85.000	21.300	18.700	10.200
		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Đình Chiểu	80.000	20.000	17.600	9.600
		Nguyễn Đình Chiểu	Trần Nhật Duật	76.000	19.000	16.700	9.100
		Trần Nhật Duật	Trần Văn Phú	73.000	18.300	16.100	8.800
		Trần Văn Phú	Lê Thị Hồng Gấm	68.000			
129	Phan Đình Giót	Lê Duẩn	Lê Hồng Phong	40.500			
130	Phan Phú Tiên	Mai Hắc Đế	Y Ôn	13.500	4.700	4.100	2.300
131	Phan Trọng Tuệ	95 YBiê Alêô	Tôn Đức Thắng	28.800	7.200	5.800	4.300
132	Phan Văn Khỏe	Lê Thánh Tông	Hết đường (Đường Nguyễn Thi)	20.000			
133	Phùng Chí Kiên	Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	19.500	4.900	3.900	2.900
		Hoàng Diệu	Trần Phú	15.600	3.900	3.100	2.300
134	Quang Trung	Phan Chu Trinh	Y Jút	110.000			
		Y Jút	Lê Hồng Phong	103.800			
		Lê Hồng Phong	Xô Viết Nghệ Tĩnh	92.000	20.200	18.400	13.800
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Mạc Thị Bưởi	78.800	15.800	14.200	9.500
		Mạc Thị Bưởi	Trần Bình Trọng	68.300	13.700	12.300	8.200
		Trần Bình Trọng	Nơ Trang Gũh	40.500	8.100	7.300	4.900
		Nơ Trang Gũh	Mạc Đinh Chi	31.500	6.300	5.700	3.800
135	Sư Vạn Hạnh	Lê Thánh Tông	Nguyễn Thi	20.000			
136	Sương Nguyệt Ánh	Trần Quang Khải	Nguyễn Đình Chiểu	27.500			
137	Tân Đà	Phan Chu Trinh	Lê Thánh Tông	30.000			
138	Tân Thuật	Đinh Tiên Hoàng	Phạm Hồng Thái	15.800			
139	Tây Sơn	Số 53 Giải Phóng	Bạch Đằng	10.000	3.500	3.000	2.000
		Bạch Đằng	Hết đường	6.000	2.100	1.800	1.300
140	Thăng Long	Đinh Tiên Hoàng (Gần Cầu Chui)	Võ Nguyên Giáp	19.200	4.800	3.800	2.900
141	Thị Sách	Tiếp giáp ranh giới phường Tân Lập	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
142	Thích Quảng Đức	515 Hà Huy Tập	Nghĩa trang Buôn Ma Thuật	13.000	4.600	3.900	2.600
143	Tô Hiến Thành	Trần Nhật Duật	Trần Văn Phú	27.000			
144	Tô Hiệu	Lê Thánh Tông	Lê Thị Hồng Gấm	39.600			
145	Tô Vĩnh Diện	Mai Hắc Đế	Hết đường (Đường Lê Văn Sỹ)	15.800	5.500	4.700	2.700
146	Tôn Đức Thắng	Tú Xương	Phan Trọng Tuệ	60.000	15.000	12.000	7.200
		Phan Trọng Tuệ	Lê Thị Hồng Gấm	57.000	14.300	11.400	6.800
147	Tổng Duy Tân	Trần Nhật Duật	Trần Văn Phú	27.000			
148	Trần Bình Trọng	Quang Trung	Phan Bội Châu	45.000			
		Phan Bội Châu	Trần Phú	48.000	12.000	9.600	7.200
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	39.000	9.800	7.800	5.900
		Nguyễn Thị Minh Khai	Hết đường (Thửa đất số 29; Tờ bản đồ số 8)	24.000	7.200	6.000	4.800
149	Trần Cao Văn	Lê Thánh Tông	Phan Chu Trinh	33.000			
		Phan Chu Trinh	Văn Cao	35.700			
		Văn Cao	Nguyễn Khuyến	33.000			
150	Trần Cừ	Nguyễn Đình Chiểu	Trần Nhật Duật	15.000	5.300	4.500	3.000
151	Trần Hưng Đạo	Phan Chu Trinh	Nguyễn Tấn Thành	63.000			
		Nguyễn Tấn Thành	Hùng Vương	55.000	13.800	11.000	8.300
152	Trần Hữu Dực	Nguyễn Đình Chiểu	Trần Khánh Dư	28.800			
153	Trần Hữu Trang	Trần Quang Khải	Nguyễn Đình Chiểu	27.500			
154	Trần Huy Liệu	Mai Hắc Đế	Y Ôn	20.300	7.100	6.100	3.500
155	Trần Khánh Dư	Trường Chinh	Phan Chu Trinh	38.400			
156	Trần Khát Chân	Hoàng Diệu	Trần Phú	16.000	4.000	3.200	2.400
157	Trần Nguyên Hân	Thăng Long	Đinh Tiên Hoàng	15.800	4.000	3.200	2.400

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
158	Trần Nhật Duật	Nguyễn Tất Thành	Lê Thánh Tông	57.600	17.300	14.400	8.600
		Lê Thánh Tông	Phan Chu Trinh	52.200	15.700	13.100	7.800
		Phan Chu Trinh	Nguyễn Khuyến	45.600			
		Nguyễn Khuyến	Trịnh Công Sơn	37.500	9.400	8.300	5.600
		Trịnh Công Sơn	Trần Cừ	27.000	8.100	6.800	4.100
159	Trần Phú	Phan Chu Trinh	Lê Hồng Phong	78.000	24.000	21.000	15.000
		Lê Hồng Phong	Xô Viết Nghệ Tĩnh	73.600	15.000	13.000	8.000
		Xô Viết Nghệ Tĩnh	Mạc Thị Bưởi	66.000	12.000	10.000	7.500
		Mạc Thị Bưởi	Trần Bình Trọng	60.700	11.000	10.000	7.000
		Trần Bình Trọng	Nguyễn Trãi	52.800	10.500	9.000	7.000
		Nguyễn Trãi	Phạm Ngũ Lão	42.800	9.500	7.000	5.000
		Phạm Ngũ Lão	Ngô Mây	33.800	7.500	6.000	4.000
		Ngô Mây	Trương Công Định	18.000	5.400	4.500	2.700
		Trương Công Định	Hẻm 383 Trần Phú	11.300	3.400	2.800	1.700
		Hẻm 383 Trần Phú	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột (giáp phường Thành Nhất)	9.000	2.700	2.300	1.400
160	Trần Quang Khải	Nguyễn Tất Thành	Phan Chu Trinh	52.800			
161	Trần Quốc Toàn	Trần Văn Phú	Trần Nhật Duật	33.000			
162	Trần Quý Cáp	Ranh giới phường Tân Lập (đầu ranh giới Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên và thừa đất số 390, tờ bản đồ số 95, phường Tân Lập)	Võ Nguyên Giáp (Bùng bình)	25.600	7.200	6.400	3.800
		Võ Nguyên Giáp (Bùng bình)	Mai Thị Lựu và Hẻm 135 Trần Quý Cáp	27.000	7.600	6.800	4.100
		Mai Thị Lựu và Hẻm 135 Trần Quý Cáp	Hết địa bàn phường (giáp phường Ea Kao)	16.800	5.900	5.000	2.900
163	Trần Văn Phú	Phan Chu Trinh	Nguyễn Khuyến	33.000	8.300	6.600	4.000
164	Trịnh Công Sơn	Trần Nhật Duật	Trần Cừ	18.000	6.300	5.400	3.600
		Trần Cừ	Khu du lịch Đầu nguồn	15.000	5.300	4.500	3.000
165	Trịnh Tô Tâm	Nguyễn Hữu Thầu	Hẻm 128 Đồng Khởi	10.000	3.500	3.000	2.000
166	Trường Chinh	Bà Triệu	Lê Thị Hồng Gấm	70.000			
167	Trương Công Định	Phan Bội Châu	Trần Phú	33.200	8.300	6.600	5.000
		Trần Phú	Hết đường	21.500	5.400	4.300	3.200
168	Trương Đăng Quế	Y Moan Ênuôl	Hết đường (Nguyễn Trác)	9.000	3.200	2.700	1.800
169	Tù Xương	Trường Chinh	Lê Thánh Tông	36.000			
170	Văn Cao	Trần Nhật Duật	Trần Văn Phú	22.500			
171	Vạn Xuân	Giải Phóng	Hết thừa đất số 190; Tờ bản đồ số 221	12.000	4.200	3.600	2.400
		Hết thừa đất số 190; Tờ bản đồ số 221	Đường 30 tháng 4	5.000	2.000	1.800	1.300
172	Võ Nguyên Giáp	Lê Duẩn	Đinh Tiên Hoàng và Đặng Nguyên Cẩn	49.500	14.900	13.900	7.400
		Đinh Tiên Hoàng và Đặng Nguyên Cẩn	Hết thừa đất số 372, 709 tờ bản đồ số 139	42.900	12.900	12.000	6.400
		Hết thừa đất số 372, 709 tờ bản đồ số 139	Trần Quý Cáp (Bùng bình giao với Trần Quý Cáp)	36.000	11.500	10.100	5.400
173	Võ Trung Thành	Y Ngông	Lương Thế Vinh	11.300	2.800	2.300	1.700
174	Xô Viết Nghệ Tĩnh	Cầu suối Đốc Học	Quang Trung	21.000	6.300	5.300	4.200
		Quang Trung	Phan Bội Châu	36.000	9.000	7.200	5.400
		Phan Bội Châu	Trần Phú	39.600	9.900	7.900	5.900
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	33.000	8.300	6.600	5.000
		Nguyễn Thị Minh Khai	Trung tâm đa liệu	26.500	8.000	6.600	5.300
175	Xuân Diệu	Nguyễn Đình Chiểu	Nguyễn Công Hoan	32.400			
176	YBiê Alêô	Trần Hưng Đạo	Lê Thị Hồng Gấm	43.000			
177	Y Jút	Nguyễn Công Trứ	Quang Trung	100.000	25.000	20.000	15.000
		Quang Trung	Phan Bội Châu	95.000	23.800	19.000	14.300
		Phan Bội Châu	Hoàng Diệu	86.000	21.500	17.200	12.900
		Hoàng Diệu	Trần Phú	78.800	19.700	15.800	11.800
		Trần Phú	Nguyễn Thị Minh Khai	65.600	16.400	13.100	9.800
		Nguyễn Thị Minh Khai	Nguyễn Văn Trỗi	52.500	13.100	10.500	7.900
		Nguyễn Văn Trỗi	Hết nhà số 335 Y Jút	38.700	11.600	9.700	5.800
		Hết nhà số 335 Y Jút	Hết đường (Gần suối Ea Nuôl)	28.500	8.600	7.100	4.300
178	Y Moan Ênuôl	Phan Chu Trinh	Hội trường Tổ dân phố 6A Tân Lợi	31.500	9.500	8.200	4.700
		Hội trường Tổ dân phố 6A Tân Lợi	Đường 10 tháng 3	24.800	7.400	6.400	3.700
		Đường 10 tháng 3	Hẻm 306 Y Moan Ênuôl và hết thừa đất số 225; tờ bản đồ số 100	20.300	6.100	5.300	3.000
		Hẻm 306 Y Moan Ênuôl	Đường trục 2 buôn Dă Rông (Hết thừa 67, 1050; tờ bản đồ số 158)	13.500	4.100	3.500	2.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
179	Y Ngõng	Lê Duẩn	Dương Văn Nga	40.500	10.100	8.100	6.100
		Dương Văn Nga	Mai Xuân Thường	30.000	7.500	6.000	4.500
		Mai Xuân Thường	Nguyễn Thị Định	19.000	4.800	3.800	2.900
180	Y Ôn	Lê Duẩn	Hết đường	18.000	6.300	5.400	3.100
181	Y Plô Ê Ban	Tiếp giáp ranh giới phường Tân Lập	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
182	Y Út Niê	Phan Chu Trinh	Nguyễn Khuyến	32.400			
183	Yết Kiêu	Nguyễn Tri Phương	Hết đường (Đường Trương Công Định)	11.700	2.900	2.300	1.800
184	Khu dân cư Tổ dân phố 10, phường Tân Lợi cũ (Cạnh Thị hành án dân sự tỉnh)						
	- Đường ngang nối Hà Huy Tập - Ngô Văn Năm (Hẻm 04 Hà Huy Tập)			35.000			
	- Hẻm 06 Hà Huy Tập			35.000			
	- Hẻm 24 Hà Huy Tập			30.000			
185	Khu dân cư Hiệp Phúc						
	- Các đường nối Ngô Văn Năm với Lý Thái Tổ			35.000			
186	Khu dân TDP 7, phường Tân Lợi cũ						
	- Đường ngang nội bộ quy hoạch 13,5m	Nguyễn Hữu Thấu	Đình Lễ	21.000			
	- Đường nội bộ quy hoạch 13,5m song song với Nguyễn Hữu Thấu			19.300			
187	Khu dân cư đường Hà Huy Tập, Tân Lợi cũ						
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 13m và 15,5m giao với đường Hà Huy Tập			25.200			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 13m và 14m song song với đường Hà Huy Tập			20.800			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 36m giao với đường Hà Huy Tập			27.700			
188	Hẻm 2 Phan Chu Trinh	Nguyễn Tất Thành	Phan Chu Trinh	37.400			
189	Các đoạn đường chưa đặt tên cắt ngang đường Ngô Quyền	Nguyễn Đình Chiểu	Lê Thị Hồng Gấm	27.000			
190	Đường nội bộ (Song song đường Ngô Quyền) Khu dân cư Tôn Đức Thắng	Trần Nhật Duật	Lê Thị Hồng Gấm	27.000			
		Trần Nhật Duật	Phan Trọng Tuệ	27.000			
191	Hẻm 40 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Hẻm 59 Hùng Vương	20.000	11.300	10.000	3.600
192	Hẻm 166 Nguyễn Tri Phương (Sơn Khinh cũ)	Nguyễn Tri Phương	Hết đường (Bên trái: Hết thửa đất số 14, 31, Tờ bản đồ số 21. Bên phải Hết thửa đất số 207, 224, Tờ bản đồ số 16)	11.300	3.450	2.800	2.000
193	Hẻm đường Lê Hồng Phong (Phía dọc suối Đốc Học): Trong khoảng từ đường Nguyễn Công Trứ đến đường Quang Trung						
	- Trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			9.000	8.000	7.000	5.600
	- Ngoài phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			4.500	4.200	3.650	2.800
	- Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				2.500	2.200	2.000
194	Hẻm đường Hồ Tùng Mậu (Về phía bên phải): Trong khoảng từ đường Lê Hồng Phong đến hết hẻm 52 Hồ Tùng Mậu						
	- Trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			6.800	5.500	4.500	3.000
	- Ngoài phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			4.100	3.500	2.700	2.100
	- Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:			2.000			
	- Hẻm 52 Hồ Tùng Mậu (đoạn 1) từ đường Hồ Tùng Mậu đến thửa đất số 58, 59, 60; Tờ bản đồ số 16			4.500	4.000	3.600	2.500
195	Hẻm đường Quang Trung (Về phía bên trái): Trong khoảng từ đường Xô Viết Nghệ Tĩnh đến đường Đình Công Tráng						
	- Trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			4.500	3.800	3.000	2.600
	- Ngoài phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất			2.700	2.400	2.200	2.100
	- Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:			2.000			
196	Hẻm đường Đình Tiên Hoàng (Về phía bên trái)						
	- Hẻm 131	Đình Tiên Hoàng	Nguyễn Du	4.500	4.200	3.800	2.600
	- Hẻm 185	Đình Tiên Hoàng	Bùi Huy Bích	4.500	4.200	3.800	2.600
	- Hẻm 203	Đình Tiên Hoàng	Hết đường	4.500	4.200	3.800	2.600
197	Hẻm 02 Nguyễn Đình Chiểu (Đối diện Nhà thi đấu tỉnh): Nguyễn Đình Chiểu đến hết đường (Nhà sách Giáo dục)			42.000			
	Khu đô thị sinh thái cà phê suối xanh, phường Buôn Ma Thuật (phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuật cũ)						
	Đường chính khu vực						
198	Đường số 1	Nguyễn Đình Chiểu nối dài	Đường số 4	43.000			
	Đường khu vực						
199	Đường số 3	Đường số 1	Vòng xoay ngã 5	39.000			
200	Đường số 11	Nguyễn Đình Chiểu nối dài	Đường số 6	39.000			
201	Đường số 15	Vòng xoay ngã 5	Đường số 13	37.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Đường phân khu						
202	Đường số 4	Đường số 1	Đường số 7	37.000			
203	Đường số 5	Đường số 1	Vòng xoay ngã 5	37.000			
204	Đường số 6	Đường số 1	Vòng xoay ngã 5	37.000			
205	Đường số 7	Nguyễn Đình Chiểu nối dài	Đường số 14	36.000			
206	Đường số 8	Đường số 6	Đường số 14	35.000			
207	Đường số 9	Nguyễn Đình Chiểu nối dài	Đường số 14	36.000			
208	Đường số 10	Đường số 3	Đường số 14	35.000			
209	Đường số 12	Nguyễn Đình Chiểu nối dài	Đường số 14	36.000			
210	Đường số 13	Đường số 14	Hết đường	33.000			
211	Đường số 14	Đường số 7	Đường số 13	33.000			
		Vòng xoay ngã 5	Đường số 13	33.000			
212	Các trục đường chính Tổ dân phố 9	Đầu ranh giới Trung tâm khoa học và ứng dụng công nghệ và thửa đất số 127; tờ bản đồ số 393	Đến Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 101; tờ bản đồ số 393 và thửa đất số 83; tờ bản đồ số 228)	3.500	2.800	2.500	1.800
		Đến Ngã 3 đường (Hết thửa 101; tờ bản đồ số 393 và thửa đất số 83; tờ bản đồ số 228)	Đến hết thửa đất số 158; tờ bản đồ số 72 và thửa 239; tờ bản đồ số 393)	2.900	2.300	2.000	1.500
		Ngã 3 đường (Đầu ranh thửa 25; tờ bản đồ số 229 và thửa đất số 185; tờ bản đồ số 393)	Hết ranh thửa đất số 149; tờ bản đồ số 229 và thửa 151; tờ bản đồ số 393)	3.200	2.600	2.200	1.600
		Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến Các trục đường chính Tổ dân phố 9 được trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:			1.500	1.350	1.300
213	Tỉnh lộ 5	Đường 10 tháng 3	Ngã 3 đường vào tổ dân phố 8 (Hết thửa đất số 641; Tờ bản đồ số 168)	14.000	5.600	4.200	2.800
		Ngã 3 đường vào tổ dân phố 8 (Hết thửa đất số 641; Tờ bản đồ số 168)	Hết ranh giới phường	8.500	3.800	3.400	1.900
214	Đường A	Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Thửa đất số 316; Tờ bản đồ số 187)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 13; Tờ bản đồ số 186)	7.800	3.500	3.100	1.700
		Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Thửa đất số 316; Tờ bản đồ số 187)	Đường Giải Phóng (cũ) (Hết thửa đất số 62; Tờ bản đồ số 188)	6.500	2.900	2.600	1.400
215	Đường B	Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Thửa đất số 183; Tờ bản đồ số 187)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 26; Tờ bản đồ số 186)	8.300	3.700	3.300	1.800
		Đường 10 tháng 3 (Thửa đất số 217; Tờ bản đồ số 178)	Hết khu dân cư (Giáp đường dây 500KV - Hết thửa 19; Tờ bản đồ số 176)	6.500	2.900	2.600	1.400
		Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Thửa 66; Tờ bản đồ số 188)	Đường Giải Phóng (cũ) (Hết thửa đất số 101; Tờ bản đồ số 188)	6.500	2.900	2.600	1.400
216	Đường C	Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Thửa đất số 237; Tờ bản đồ số 187)	Cổng trước Nhà thờ Châu Sơn (Thửa đất số 148; Tờ bản đồ số 187)	7.800	3.500	3.100	1.700
		Cổng trước Nhà thờ Châu Sơn (Hết thửa đất số 148; Tờ bản đồ số 187)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 70; Tờ bản đồ số 186)	7.000	3.200	2.800	1.500
		Đường 10 tháng 3 (Thửa 433; Tờ bản đồ số 186)	Hết địa bàn tổ dân phố 3 (Hết thửa đất số 43; Tờ bản đồ số 176)	6.500	2.900	2.600	1.600
217	Đường D	Tỉnh lộ 5 (Phạm Ngũ Lão) (Hết thửa đất số 235; Tờ bản đồ số 188)	Hết khu dân cư (Giáp Đường 10 tháng 3 - Hết thửa đất số 110; Tờ bản đồ số 186)	7.800	3.500	3.100	1.700
218	Đường E	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 553; Tờ bản đồ số 120)	5.000	2.800	2.500	1.400
219	Đường G	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 504 và 175; Tờ bản đồ số 186)	5.000	2.800	2.500	1.400
220	Đường H (đoạn 1)	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 318 và 319; Tờ bản đồ số 193)	5.000	2.800	2.500	1.400

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
221	Đường H (đoạn 2)	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 320 và 303; Tờ bản đồ số 193)	5.000	2.800	2.500	1.400
222	Đường L	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 (Hết thửa đất số 55 và 67; Tờ bản đồ số 193)	5.000	2.800	2.500	1.400
223	Đường Đ.B	Tỉnh lộ 5 (Cổng chào buôn Ea Bông)	Hết thửa đất số 44 và 552 Tờ bản đồ số 172	5.000	2.800	2.500	1.400
224	Đường B1 buôn Ea Bông	Tỉnh lộ 5 (thửa 4, 23; Tờ bản đồ số 179	Hết thửa đất số 203; Tờ bản đồ số 173 và thửa 3; Tờ bản đồ số 180	5.000	2.800	2.500	1.400
225	Đường G, H, I, K (Tổ dân phố 3, Cư Êbur cũ)			5.000	2.800	2.500	1.400
226	Đường B1, B2, B3, B4 (Buôn Đưng)			5.000	2.800	2.500	1.400
227	Đường A1, A2, A3 (Buôn Đưng)			7.000	3.200	2.800	1.800
228	Đường A4, A5, A6, A7 (Buôn Đưng)			6.500	2.900	2.600	1.600
229	Đường A8, A9, A10, A11, A12, A13, A14 (Buôn Đưng)			6.800	3.100	2.700	1.700
230	Đường nối từ đường B đi Tỉnh lộ 5	Ngã 3 Tượng thánh Gioan (Thửa 177; Tờ bản đồ số 178)	Ngã 3 tỉnh lộ 5 (Hết thửa đất số 144; Tờ bản đồ số 172)	6.500	2.900	2.600	1.600
231	Giải Phóng (cũ)	Đường 10 tháng 3 và Đỗ Xuân Hợp	Phạm Ngũ Lão	7.500	3.400	3.000	1.800
		Phạm Ngũ Lão	Đường 10 tháng 3	10.000	4.800	4.500	2.000
232	Đường giao thông trục 1 buôn Dĩa Prông	Y Moan Ênuôl về phía bên trái (Thửa 1063; Tờ bản đồ số 158)	Hết thửa đất số 288, 315; Tờ bản đồ số 156)	4.800	2.200	1.900	1.700
		Y Moan Ênuôl về phía bên phải (Thửa 985; Tờ bản đồ số 158)	Hết thửa đất số 649; Tờ bản đồ số 100	4.800	2.200	1.900	1.700
233	Đường giao thông trục 2 buôn Dĩa Prông	Y Moan Ênuôl về phía bên trái (Thửa 22; Tờ bản đồ số 158)	Hết thửa đất số 181; Tờ bản đồ số 82 và thửa đất số 5; Tờ bản đồ số 98	4.800	2.200	1.900	1.700
		Y Moan Ênuôl về phía bên phải (Thửa đất số 923; Tờ bản đồ số 158)	Hết địa giới xã Cư Êbur (Hết thửa đất số 145; Tờ bản đồ số 101)	4.800	2.200	2.000	1.700
234	Đường vào Tổ dân phố 8 Cư Êbur	Ngã 3 cổng chào Tỉnh lộ 5	Hết thửa đất số 29, 202; Tờ bản đồ số 165	5.300	3.700	3.200	2.700
		Hết thửa đất số 29, 202; Tờ bản đồ số 165	Hết thửa đất số 37; Tờ bản đồ số 155 và thửa 839; Tờ bản đồ số 93	3.100	2.200	1.900	1.600
		Hết thửa đất số 37; Tờ bản đồ số 155 và thửa 839; Tờ bản đồ số 93	Hết thửa đất số 136, 153; Tờ bản đồ số 150	2.300	1.800	1.600	1.300
		Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:			1.100	900	850
235	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.300	980	950
A4	PHƯỜNG TÂN AN						
1	Đường 10 tháng 3	Nguyễn Chí Thanh	Hà Huy Tập	26.000	7.800	6.500	3.900
2	Cao Thắng	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
		Nguyễn Hữu Thọ	Đồng Khởi	36.000			
3	Chu Huy Mân	Ngô Gia Tự	Chu Văn An	37.000	20.000	16.500	9.000
4	Chu Văn An	Nguyễn Chí Thanh	Ngô Quyền	46.200	25.400	21.500	11.500
		Ngô Quyền	Lý Thái Tổ	44.600	24.500	21.000	11.000
5	Công chúa Ngọc Hân (cũ: Đường D8, hẻm 32 Phạm Hùng)	Phạm Hùng	Lý Nhân Tông	21.500			
6	Cổng Quỳnh	Ngô Gia Tự	Chu Văn An	37.000			
7	Dã Tượng (thuộc khu tái định cư tổ dân phố 9, phường Tân An)	Làng văn hóa dân tộc	Hẻm 266 Nguyễn Chí Thanh	22.500			
8	Dã Tượng (trừ khu tái định cư tổ dân phố 9, phường Tân An)	Làng văn hóa dân tộc	Hẻm 192 Nguyễn Chí Thanh	22.500	13.500	12.400	5.600
		Hẻm 192 Nguyễn Chí Thanh	Hẻm 382 Nguyễn Chí Thanh	18.800	11.300	10.300	4.700
		Hẻm 382 Nguyễn Chí Thanh	Hẻm 112 Nguyễn Văn Linh	18.800	11.300	10.300	4.700
9	Đặng Tất	Nguyễn Văn Linh	Hết đường (Dã Tượng)	16.500	9.900	9.100	4.100
10	Đoàn Khuê	Nguyễn Chí Thanh	Tôn Đức Thắng	36.000			
11	Đồng Khởi	Nguyễn Chí Thanh	Hà Huy Tập	45.600			
		Đồng Khởi	Nguyễn Hữu Thầu	45.000			
		Nguyễn Hữu Thầu	Đường 10 tháng 3	39.500			
		Đường 10 tháng 3	Đường N1, Khu dân cư Hà Huy Tập và hẻm 723 Hà Huy Tập (Trừ Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An)	31.500	11.000	10.100	6.900

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
12	Hà Huy Tập	Đường N1, Khu dân cư Hà Huy Tập và hẻm 723 Hà Huy Tập (trừ Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An)	Hết thửa đất số 61, 128; tờ bản đồ số 74, phường Buôn Ma Thuột (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	25.500	8.900	8.200	5.600
		Hết thửa đất số 61, 128; tờ bản đồ số 74, phường Buôn Ma Thuột (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	Hết ranh giới phường Tân An (trừ cụm Công nghiệp Tân An)	22.500	7.900	7.200	5.000
13	Hàn Mặc Tử	Lê Quý Đôn	Đoàn Khuê	36.000			
14	Hoài Thanh	18 Phạm Hùng	Trịnh Văn Cẩn	20.500			
15	Hoàng Minh Giám	Nguyễn Chí Thanh	Trần Quốc Hoàn	40.500			
16	Hoàng Minh Thảo	Lý Chính Thắng	Cao Thắng	36.000			
17	Hoàng Văn Thái	Lý Thái Tô	Lý Chính Thắng	38.000			
18	Hoàng Văn Thụ	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	39.000			
19	Kim Đồng	Đồng Khởi	Văn Tiến Dũng	36.000			
20	Kpă Nguyễn	Lý Thái Tô	Lý Chính Thắng	38.000			
21	Kpă Púi	Ngô Quyền	Tôn Đức Thắng	43.000			
22	Lê Quý Đôn	Nguyễn Chí Thanh	Lý Thái Tô	58.000			
23	Lê Thánh Tông	Lê Thị Hồng Gấm	Lý Tự Trọng	68.000			
24	Lê Thị Hồng Gấm	Nguyễn Tất Thành	Lê Thánh Tông	36.000	19.000	17.500	5.400
25	Lê Trọng Tấn	Đồng Khởi	Văn Tiến Dũng	36.000			
26	Lê Văn Nhiều	Nguyễn Chí Thanh	Trương Quang Tuân	36.000			
		Trương Quang Tuân	Hết đường	30.000			
27	Lê Vụ	Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Hồng Ứng	39.000			
28	Lý Chính Thắng	Lê Quý Đôn	Đồng Khởi	36.000			
29	Lý Thái Tô	Lý Tự Trọng	Chu Văn An	68.000	21.500	17.800	10.700
		Chu Văn An	Văn Tiến Dũng và hết thửa đất số 57; tờ bản đồ số 251, phường Buôn Ma Thuột	65.000	20.000	17.000	10.000
		Văn Tiến Dũng và hết thửa đất số 57; tờ bản đồ số 251, phường Buôn Ma Thuột	Đồng Khởi	58.000			
30	Lý Tự Trọng	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	72.000	25.500	21.300	12.800
		Ngô Quyền	Lý Thái Tô	65.000	23.600	19.700	11.800
31	Nay Phao	Đồng Khởi	Văn Tiến Dũng	36.000			
32	Ngô Gia Tự	Nguyễn Tất Thành	Ngô Quyền	57.800	20.200	17.300	6.900
		Ngô Quyền	Lý Thái Tô	56.100	19.600	16.800	6.700
33	Ngô Quyền	Lê Thị Hồng Gấm	Ngô Gia Tự	76.800	23.000	21.500	11.000
		Ngô Gia Tự	Lê Quý Đôn	70.500			
34	Ngô Thị Nhậm	Lê Quý Đôn	Văn Tiến Dũng	36.000			
		Văn Tiến Dũng	Đoàn Khuê	38.000			
		Đoàn Khuê	Đồng Khởi	36.000			
35	Nguyễn Biểu	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
36	Nguyễn Bưởi	Ngô Gia Tự	Chu Văn An	37.000			
37	Nguyễn Chí Thanh (Quốc lộ 14)	Chu Văn An và Nguyễn Văn Cừ	Nguyễn Hữu Thọ và Hoàng Minh Giám	63.000	18.500	16.500	10.500
		Nguyễn Hữu Thọ và Hoàng Minh Giám	Trương Quang Giao	45.000	18.000	16.000	7.700
		Trương Quang Giao	Phạm Hùng và Nguyễn Xuân Nguyên	43.000	17.500	15.200	7.500
		Phạm Hùng và Nguyễn Xuân Nguyên	Hết vòng xoay Ngã 3 Nhà máy bia Sài Gòn (Đường Nguyễn Văn Linh)	41.000	15.800	13.700	7.200
38	Nguyễn Gia Thiều	Nguyễn Văn Linh	Dã Tượng	16.500	9.900	9.100	4.100
39	Nguyễn Hồng Ứng	Lê Vụ	Trương Quang Giao	39.000			
40	Nguyễn Hữu Thọ	Nguyễn Chí Thanh	Lý Thái Tô	58.500			
41	Nguyễn Khắc Tinh	Lê Văn Nhiều	Trương Quang Giao	33.600			
42	Nguyễn Kinh Chi	Lê Thị Hồng Gấm	Lý Tự Trọng	37.800	24.600	21.000	11.000
43	Nguyễn Minh Châu	Hẻm 08 Phạm Hùng	Trịnh Văn Cẩn	20.500			
44	Nguyễn Tất Thành	Lê Thị Hồng Gấm (Ranh giới phường Tân An)	Chu Văn An	85.000	18.700	17.000	11.050
45	Nguyễn Thượng Hiền	Lê Quý Đôn	Hoàng Minh Thảo	36.000			
		Hết vòng xoay Ngã 3 nhà máy bia Sài Gòn	Ngã tư đường Nguyễn Văn Linh và đường Vành đai QL14 - QL26	32.400	9.000	7.500	3.000
		Ngã tư đường Nguyễn Văn Linh và đường Vành đai QL14 - QL26	Hết cầu Đạt Lý (Thửa đất số 27; Tờ bản đồ số 51) (Đường HCM Km1768+861)	31.000	4.800	4.200	2.600
		Hết cầu Đạt Lý (Thửa 27; Tờ bản đồ số 51) (Đường HCM Km1768+861)	Đường 5A và đường 7B	32.000	4.800	4.300	2.800

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
46	Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14)	Đường 5A và đường 7B	Hết UBMTTQ phường Tân An (Hết thửa đất số 55; Tờ bản đồ số 46) và đường 23B	25.000	4.500	4.100	2.200
		Hết UBMTTQ phường Tân An (Hết thửa đất số 55; Tờ bản đồ số 46) và đường 23B	Đường số 8A và đường số 25B	19.000	4.000	3.800	2.100
		Đường số 8A và đường số 25B	Hết địa bàn phường (Thửa đất số 22; Tờ bản đồ số 42) và đường 31B	16.500	2.700	2.500	2.000
47	Nguyễn Xuân Nguyên	Nguyễn Chí Thanh	Đường bao quanh Khu đô thị sinh thái văn hóa, du lịch dân tộc	30.000	16.500	15.600	7.500
		Đường bao quanh Khu đô thị sinh thái văn hóa, du lịch dân tộc	Hết đường	23.500	14.100	12.900	5.900
48	Ông Ích Khiêm	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
49	Phạm Hùng	Nguyễn Chí Thanh	Hà Huy Tập	43.200	19.400	18.100	10.800
50	Phạm Ngọc Thạch	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
51	Phạm Phú Thứ	Nguyễn Chí Thanh	Dã Tượng	16.500	9.900	9.100	4.100
52	Phạm Văn Đồng (Quốc lộ 26)	Hết địa bàn phường Tân Lập (Thửa đất số 33; Tờ bản đồ số 40)	Hết địa bàn phường (Hết thửa đất số 36; Tờ bản đồ số 77)	16.500	4.200	3.860	2.350
	Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường Phạm Văn Đồng (Quốc lộ 26) được tính trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.350	950	920
53	Phan Đăng Lưu	Lê Quý Đôn	Hoàng Minh Thảo	36.000			
54	Phù Đổng	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
55	Thái Phiên	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	36.000			
56	Tò Hiệu	Lê Thị Hồng Gấm (trừ khu dân cư 47 Lý Tự Trọng)	Ngô Gia Tự	39.600	17.800	15.800	8.500
		Lê Thị Hồng Gấm (thuộc khu dân cư 47 Lý Tự Trọng)	Ngô Gia Tự	39.600			
		Ngô Gia Tự	Chu Văn An	36.800	20.000	16.500	9.000
57	Tò Hoài	22 Phạm Hùng	Trịnh Văn Cẩn	20.500			
58	Tôn Đức Thắng	Lê Thị Hồng Gấm	Hết Lô L6 Khu dân cư Tôn Đức Thắng	56.300	22.500	20.500	10.000
		Đổi diện nhà hàng Đại Ngân (Khu dân cư 47 Lý Tự Trọng)		59.500	23.800	21.700	10.600
		Kpả Púi (Trước Công ty cấp nước Đắk Lắk)	Ngô Gia Tự	55.500	22.200	20.300	9.900
		Ngô Gia Tự	Lê Quý Đôn	59.400			
		Lê Quý Đôn	Đồng Khởi	66.000			
59	Tôn Thất Tùng	Lê Văn Nhiều	Trương Quang Giao	33.600			
60	Trần Đại Nghĩa	Lý Thái Tổ	Lý Chính Thắng	36.000			
61	Trần Quốc Thảo	Lê Quý Đôn	Nguyễn Hữu Thọ	38.000			
62	Trịnh Văn Cẩn	Nguyễn Chí Thanh	Hết đường	21.600	16.200	15.100	5.400
63	Trương Quang Giao	Nguyễn Chí Thanh	Trương Quang Tuân	37.500			
		Trương Quang Tuân	Hết đường	33.000			
64	Trương Quang Tuân	Lê Văn Nhiều	Trương Quang Giao	33.600			
65	Văn Tiền Dũng	Nguyễn Chí Thanh	Lý Thái Tổ	54.000			
66	Võ Duy Thanh	Ngô Gia Tự	Chu Văn An	37.000			
67	Y Tlam Kbuôr	02 Lý Tự Trọng	Ngô Gia Tự	40.000			
68	Hẻm 128, 146, 192 Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Chí Thanh	Dã Tượng	18.600	12.100	11.200	4.700
69	Hẻm 129 Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Chí Thanh	Dã Tượng	19.500	12.700	11.700	4.900
70	Đường nội bộ (Song song đường Ngô Quyền) Khu dân cư Tôn Đức Thắng	Lý Tự Trọng	Ngô Gia Tự	26.500			
71	Hẻm 217 Ngô Quyền	Ngô Quyền	Hết đường	26.500			
72	Hẻm 230 Ngô Quyền	Ngô Quyền	Hết đường	26.500			
73	Hẻm 231 Ngô Quyền	Ngô Quyền	Hết đường	26.500			
74	Hẻm 234 Ngô Quyền	Ngô Quyền	Hết đường	26.500			
75	Hẻm 238 Ngô Quyền	Ngô Quyền	Nguyễn Kinh Chi	26.500			
76	Hẻm 246, 270, 294, 316, 382 Nguyễn Chí Thanh	Nguyễn Chí Thanh	Dã Tượng	18.000	11.700	10.800	4.500
77	Hẻm 25 Lý Tự Trọng	Lý Tự Trọng	Hẻm 238 Ngô Quyền	28.400			
78	Hẻm 28 Lê Thị Hồng Gấm	Lê Thị Hồng Gấm	Hết thửa đất số 141, 144; tờ bản đồ số 246	19.500			
79	Hẻm 40 Lý Tự Trọng	Lý Tự Trọng	Tôn Đức Thắng và Hẻm 53 Ngô Gia Tự	25.200	8.800	7.600	4.300
80	Hẻm 51 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Kinh Chi	27.000			
81	Hẻm 53 Ngô Gia Tự	Ngô Gia Tự	Hẻm 40 Lý Tự Trọng	25.200	8.800	7.600	4.300
82	Hẻm 57 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Hết thửa đất số 54; Tờ bản đồ số 212	23.600			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
83	Đường bao quanh Khu đô thị sinh thái văn hóa, du lịch dân tộc tại Tổ dân phố 7, phường Tân An						
	- Đường giao thông quy hoạch 24m	Nguyễn Chí Thanh	Hết thửa đất số 408; Tờ bản đồ số 205	23.000	15.000	13.000	4.600
		Hết thửa đất số 408; Tờ bản đồ số 205	Nguyễn Xuân Nguyên	20.000	14.000	11.800	4.000
84	Khu dân cư 47 Lý Tự Trọng, phường Tân An						
	- Đường ngang nối Tôn Đức Thắng - Tô Hiệu (Rộng 9m)			31.000			
85	Khu dân cư Tổ dân phố 1, phường Tân An (Khu đất đầu giá phía sau Sở Nông nghiệp và Môi trường)						
	- Đường quy hoạch 12m	Song song với đường Nguyễn Kinh Chi		33.000			
	- Đường quy hoạch 10m	Nguyễn Kinh Chi	Đường quy hoạch rộng 12m	31.000			
	Khu dân cư Km4-Km5, phường Tân An (Khu đất phân lô biệt thự)						
86	Vũ Lăng	Văn Tiến Dũng	Hoàng Minh Thảo	35.500			
87	Nguyễn Bá Ngọc	Ngô Thị Nhậm	Tôn Đức Thắng	35.500			
88	Nam Sơn	Văn Tiến Dũng	Đoàn Khuê	38.000			
89	Khu dân cư đường Lê Vụ						
	- Đường giao với đường Lê Vụ quy hoạch 18m (Trần Quốc Hoàn: Lê Vụ - Hoàng Minh Giám)			39.000			
	- Đường song song với đường Lê Vụ quy hoạch 18m (Giao với Trần Quốc Hoàn)			36.000			
90	Khu dân cư Tổ dân phố 9, phường Tân An						
	- Đường giao với hẻm 146 Nguyễn Chí Thanh			20.500			
	- Đường giao với đường Dã Tượng			20.500			
	Khu dân cư 3,2 ha, phường Tân An						
91	Trần Văn Giàu (cũ: Đường Tôn Đức Thắng nối dài, QH 30m)	Phạm Hùng	Lý Nhân Tông (cũ: Đường 2- D, đường nối từ Hà Huy Tập đến Quốc lộ 14)	33.000			
92	Lý Nhân Tông (Đường 2-D, QH 30m)	Hà Huy Tập	Quốc lộ 14	33.000			
93	Vũ Ngọc Nhạ (cũ: Đường N-1, QH 24m)	Phạm Hùng	Lý Nhân Tông	29.500			
94	Trần Quốc Tàng (cũ: Đường số 1- D, QH 16m)	Trần Văn Giàu	Vũ Ngọc Nhạ	28.600			
95	Lê Văn Lương (cũ: 2-N, QH 16m)	Trần Văn Giàu	Lý Nhân Tông	28.600			
96	Dương Quảng Hàm (cũ: Đường số 3-N và 2-N, QH 16m)	Trần Văn Giàu	Lý Nhân Tông	28.600			
	Khu dân cư 5,4 ha, phường Tân An						
97	- Lý Nhân Tông (cũ Đường N4, quy hoạch 30m)	Hà Huy Tập	Quốc lộ 14	33.000			
98	- Trần Hoàn (cũ: Đường N3, quy hoạch 20m (Đường vành đai cũ)	Phan Anh	Trần Văn Trà	33.000			
99	- Trần Văn Trà (cũ: Đường D1, quy hoạch 20)	Lý Nhân Tông	Trần Hoàn	27.500			
100	-Phan Anh (cũ: Đường số 3, quy hoạch 20m)	Lý Nhân Tông	Trần Hoàn	27.500			
101	- Lưu Hữu Phước (cũ: Đường số 4, quy hoạch 20m)	Phan Anh	Trần Văn Trà	27.500			
102	- Lương Định Của (cũ: Đường số 2, quy hoạch 16m)	Lý Nhân Tông	Trần Hoàn	27.500			
103	- Trần Nguyên Đán (cũ: Đường số 1, quy hoạch 16m)	Lý Nhân Tông	Trần Hoàn	27.500			
	Khu dân cư Km7, phường Tân An						
104	- Đường KV1	Đường KV2	Đường N10	32.000			
105	- Đường KV2	Đường KV1	Đường D6	30.000			
106	- Đường KV2	Đường D6	Đường 10 tháng 3	30.000			
107	- Đường KV3	Đường Nguyễn Chí Thanh	Đường KV2	32.000			
108	- Đường D1	Đường Nguyễn Chí Thanh	Đường KV2	20.500			
109	- Đường D2	Đường Nguyễn Chí Thanh	Đường KV2	17.500			
110	- Đường D5	Đường Nguyễn Chí Thanh	Đường KV2	35.000			
111	- Đường D6	Đường D5	Đường KV2	17.000			
112	- Đường N4	Đường D5	Đường KV3	20.000			
113	- Đường N8	Đường D1	Đường D5	20.000			
114	- Đường N9	Đường N8 (tại vị trí thửa số NP5-2.22)	Đường D5	16.000			
115	- Đường N11	Đường N12 (Tại vị trí thửa NP2-1.20)	Giao với đường N12 (Tại vị trí thửa NP2-2.15)	16.000			
116	- Đường N12	Đường Tôn Đức Thắng (tại vị trí thửa số NP2-2.14 và NP1-4.17)	Giao với đường Tôn Đức Thắng (tại vị trí thửa NP2-1.1 và NP1-1.17)	17.500			
117	- Đường Tôn Đức Thắng nối dài	Đường D5	Đường KV3	42.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
118	Đường N1	Từ đường D7 (tại vị trí thửa số DL3.11)	Đường D7 (tại vị trí thửa số DL4.01)	17.000			
119	Đường N2	Đường N1	Đường D6	16.000			
120	Đường N2A	Đường KV1	Đường N1	17.000			
121	Đường N3	Đường N1 (tại vị trí thửa số DL5.7)	Đường N1 (tại vị trí thửa số DL6.11)	16.000			
122	Đường N4	Đường D6	Đường KV1	20.000			
123	Đường N5	Đường D3	Đường D3	15.000			
124	Đường N6	Đường D6	Đường KV1	20.000			
125	Đường N7	Đường D6	Đường KV1	20.000			
126	Đường D3	Đường KV2	Đường N5	17.500			
127	Đường D4	Đường KV2	Đường N5	17.500			
128	Đường D7	Đường KV2	Đường N2	17.000			
129	Đường DB1	Đường N8	Đường KV3	15.000			
130	Đường Tôn Đức Thắng nối dài	Đường D5	Đường D8	33.000			
131	Đường DB2	Đường D2	Đường KV3	15.000			
132	Đường DB3	Đường D1	Đường D2	15.000			
133	Đường KV1 nối dài	Đường KV2	Đường 10 tháng 3	26.900			
134	Đường KV2 nối dài	Đường KV1	Đường 10 tháng 3	26.900			
	Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An						
	* Đường khu vực						
135	- Đường N1	Đường Hà Huy Tập	Đường D7	21.000			
136	- Đường N8	Đường D1	Đường D6	21.000			
137	- Đường D1	Đường N6	Đường N8	21.000			
138	- Đường D6	Đường N1	Đường N8	20.000			
139	- Đường D7	Đường N1	Đường N9	21.000			
140	- Đường N9	Đường D6	Đường D7	20.000			
	* Đường phân khu vực						
141	- Đường N2	Đường D2	Đường D4	16.500			
142	- Đường N3	Đường Hà Huy Tập	Đường D6	19.000			
143	- Đường N4	Đường D2	Đường D4	16.500			
144	- Đường N5	Đường D3	Đường D6	16.500			
145	- Đường N6	Đường Hà Huy Tập	Đường D6	19.000			
146	- Đường N7	Đường D2	Đường D5	16.500			
147	- Đường D2	Đường N1	Đường N8	16.500			
148	- Đường D3	Đường N4	Đường N6	16.500			
149	- Đường D4	Đường N1	Đường N5	16.500			
150	- Đường D5	Đường N6	Đường N8	16.500			
	Khu dân cư phía Bắc, Tổ dân phố 12, phường Tân An (Bên cạnh nhà máy bia và trung tâm bảo trợ xã hội)						
151	- Lê Thanh Nghị (cũ: Đường nhánh 16: quy hoạch rộng 37m	Nguyễn Văn Linh	Phan Văn Trị	23.000			
152	Phan Văn Trị	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Thị Chiên	22.000			
153	Nguyễn Thị Chiên	Phan Văn Trị	hẻm 35 Nguyễn Văn Linh	22.000			
154	Nguyễn Cao	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Thị Chiên	22.000			
155	Bùi Xuân Phái	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Thị Chiên	21.000			
156	Xuân Quỳnh	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Thị Chiên	21.000			
157	Huy Du	Lê Thanh Nghị	Nguyễn Thị Chiên	21.000			
	Khu dân cư thuộc điều chỉnh quy hoạch chi tiết đô thị 1/500 khu dân cư đô thị khối 6, phường Tân An						
158	- Đường nội bộ: quy hoạch rộng 12m			24.000			
	- Đường nội bộ: quy hoạch rộng 6m			18.000			
	- Đường nội bộ: quy hoạch rộng 4m			15.000			
159	Khu dân cư Tổ dân phố 12, phường Tân An, Thành phố Buôn Ma Thuột (khu chăn nuôi cũ 6,2 ha)						
	- Đường Dã Tượng: quy hoạch rộng 24m			24.000			
	- Đường N1: quy hoạch rộng 24m			19.800			
	- Đường N2: quy hoạch rộng 16m			22.000			
	- Đường nội bộ: quy hoạch 16m			21.000			
	- Đường nội bộ quy hoạch 14m			21.000			
	Khu tái định cư khu đô thị sinh thái văn hóa, du lịch dân tộc Đắk Lắk						
160	- Đường nội bộ (đường S6): quy hoạch rộng 17m giao với đường Nguyễn Xuân Nguyên			25.000			
	- Đường nội bộ (đường S22): quy hoạch rộng 13m Song song với đường Nguyễn Xuân Nguyên			24.000			
	- Đường nội bộ (đường N171, N172, N173): quy hoạch rộng 13m giao với đường Nguyễn Xuân Nguyên			24.000			
		Nguyễn Văn Linh (QL14)	Hết thửa đất số 94 và 719; Tờ bản đồ số 14	10.000	3.550	3.250	2.230
		Hết thửa đất số 94 và 719; Tờ bản đồ số 14	Hết ngã tư sân bóng Buôn Ko Tam (Hết thửa đất số 321; Tờ bản đồ số 85 và thửa đất số 566, Tờ bản đồ số 84)	4.750	2.380	2.150	1.670

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
161	Đường giao thông Vành Đai QL26 - QL14 đi Tỉnh Lộ 8	Hết ngã tư sân bóng Buôn Ko Tam (Hết thửa đất số 321; Tờ bản đồ số 85 và thửa đất số 566, Tờ bản đồ số 84)	Phạm Văn Đồng (Quốc lộ 26)	7.700	3.850	3.470	1.770
		Nguyễn Văn Linh (QL14)	Đến thửa đất số 16; tờ bản đồ số 52	7.500	3.750	3.380	1.700
		Từ thửa đất số 16; tờ bản đồ số 52	Hết ranh giới phường Tân An	5.600	2.520	2.250	1.670
	Các vị trí 2, 3 và 4 đến Đường giao thông Vành Đai QL26 - QL14 đi Tỉnh Lộ 8: đoạn từ Hết thửa 94 và 719; Tờ bản đồ số 14 đến Hết ngã tư sân bóng Buôn Ko Tam (Hết thửa đất số 321; Tờ bản đồ số 85 và thửa đất số 566, Tờ bản đồ số 84), Buôn Krông A và Buôn Krông B được tính trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.200	900	850
162	Đường giao thông đoạn Nguyễn Văn Linh tiếp nối đường giao thông Vành Đai QL26-QL14 đi Tỉnh Lộ 8	Nguyễn Văn Linh (QL14)	Đường giao thông Vành Đai QL26 - QL14 đi Tỉnh Lộ 8	7.500	3.750	3.380	1.730
163	Đường nối từ cuối đường Nguyễn Xuân Nguyên đến đường Vành Đai QL14-QL26	Cuối đường Nguyễn Xuân Nguyên	Ngã 4 giao với đường N7	6.200	3.450	3.130	1.650
		Ngã 4 giao với đường N7	Ngã 4 cuối khu dân cư Buôn Ea Nao B	4.100	2.700	2.500	1.580
		Ngã 4 cuối khu dân cư Buôn Ea Nao B	Ngã 4 giao với đường Vành Đai QL14-QL26	2.600	2.080	1.690	1.300
	Các vị trí 2, 3 và 4 đến Đường nối từ cuối đường Nguyễn Xuân Nguyên đến đường Vành Đai QL14-QL26: đoạn từ Ngã 4 giao với đường N7 đến Ngã 4 cuối khu dân cư Buôn Ea Nao B được tính trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.200	900	850
164	Đường vào Tổ dân phố Kiên Cường (Đường 1A)	Đường Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14) (Thửa đất số 268; Tờ bản đồ số 43)	Đến đường 12A và đường N5	5.000			
		Đến đường 12A và đường N5	Đến đường 20A và đường N10	4.500			
		Đến đường 20A và đường N10	Đến ngã tư giao đường KC10	2.800	2.250	1.960	1.500
	Các vị trí 2, 3 và 4 Đường vào tổ dân phố Kiên Cường (Đường 1A): đoạn từ đường 20A và đường N10 đến Ngã tư giao đường KC10, Tổ dân phố Kiên Cường được tính trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.200	900	850
165	Đường số 11A	Đường Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14)	Đến đường 20A và hết thửa đất số 82; Tờ bản đồ số 169	4.800			
166	Đường số 12A	Đoạn giao với đường vào tổ dân phố Kiên Cường (Đường 1A)	Hết UBNDTTQ phường Tân An (Hết thửa đất số 36, 55; Tờ bản đồ số 179)	4.800			
167	Đường số 25B; 27B và 31B	Đường Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14)	Đến đường số 22B	2.800			
168	Các vị trí 2, 3 và 4 đến Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14): đoạn từ Đường số 8A và đường số 25B đến Hết địa bàn phường và đường 31B; Đường số 25B; 27B và 31B: Từ Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14) đến đường số 22B, Tổ dân phố Thiên Sơn được tính trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.250	900	850
169	Đường số D6	Đường Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14)	Ngã 4 giao với đường N6	4.680			
170	Đường số N2	Đường vào tổ dân phố Kiên Cường (Đường 1A)	Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 14, 556; tờ bản đồ số 53)	4.260			
171	Đường số D.A	Đường Nguyễn Văn Linh (Quốc lộ 14)	Ngã 4 giao với đường D.T1	4.680			
		Ngã 4 giao với đường D.T1	Ngã 3 giao đường Vành Đai QL14-QL26	4.420			
172	Đường Liên Doanh 1	Cầu đập Hồ ông Thao	Ngã 4 giao với đường Liên Doanh 2	3.260	2.280	2.120	1.650
173	Đường Liên Doanh 2	Ngã 4 giao với đường Vành Đai QL14-QL26	Ngã 4 giao với đường Liên Doanh 1	2.800	2.100	1.960	1.600
174	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.200	900	850
A5	PHƯỜNG TÂN LẬP						
1	A Mí Đoan	Hết ranh giới phường Buôn Ma Thuột (thửa đất số 202 Tờ bản đồ số 302)	Hết đường (Hết thửa đất số 742, 217; Tờ bản đồ số 76)	16.200	8.100	7.300	3.200
2	Ama Jhao (trừ Khu tái định cư Păn Lăm-Kô Siêr)	Nguyễn Tấn Thành	Hùng Vương (Nối dài)	36.000	16.200	12.600	7.200
3	Ama Jhao (thuộc Khu tái định cư Păn Lăm-Kô Siêr)	Nguyễn Tấn Thành	Hùng Vương (Nối dài)	36.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
4	Ama Khê	Nguyễn Tất Thành	Hùng Vương	39.900	12.000	10.000	6.000
		Hùng Vương	Ama Sa (Hết ranh giới phường Tân Lập)	31.400	11.000	9.400	6.300
5	Ama Sa	Ama Khê	Hết đường	15.300	7.700	6.900	3.100
6	Bùi Thị Xuân	Ama Khê	Hết địa bàn phường (giáp ranh giới phường Buôn Ma Thuột)	33.000	9.900	8.300	5.000
7	Cao Đạt	Nguyễn Tất Thành	Hết đường (Đường Y Som Êban)	21.000	8.400	6.300	3.200
8	Đam San	Nguyễn Thái Bình (Thửa đất số 89; Tờ bản đồ số 171)	Cổng Sân bay Buôn Ma Thuột (Hết thửa đất số 06; Tờ bản đồ số 173)	22.800	10.150	9.000	6.450
9	Đinh Núp	Ama Khê	Hết đường	23.100	11.600	10.400	4.600
10	Đinh Văn Gió	Y Ni K'sor	Hết đường (Hết thửa đất số 107, 237; Tờ bản đồ số 209)	16.500	8.300	7.400	3.300
11	Hoàng Minh Giám	Trần Quốc Hoàn	Trương Quang Tuân	40.500			
12	Hùng Vương	Bắt đầu ranh giới phường Tân Lập (Giáp ranh phường Buôn Ma Thuột)	Ama Khê	28.800	8.600	7.200	4.300
		Ama Khê (trừ đoạn tái định cư Păn Lăm-Kô Siêr)	Ama Jhao	30.000	9.000	7.500	4.500
		Ama Khê (thuộc đoạn tái định cư Păn Lăm-Kô Siêr)	Ama Jhao	30.000			
		Ama Jhao	Hết đường (Trần Quý Cáp)	28.800	8.600	7.200	4.300
		Từ Ngã 3 ra đường Trần Quý Cáp	Nguyễn Văn Cừ	26.300	7.900	6.600	3.900
13	Lê Cảnh Tuân	Thế Lữ	Hết đường (Hết thửa đất số 38; 61; Tờ bản đồ số 45)	9.900	8.400	7.900	2.200
		Y Ni K'sor	Hết đường (Đường Hùng Vương)	16.200	8.100	7.300	3.200
14	Lê Văn Nhiều	Nguyễn Hồng Ứng	Hết đường (Hết thửa đất số 7; Tờ bản đồ số 78 phường Tân Lập)	36.000			
15	Lê Vụ	Nguyễn Hồng Ứng	Trương Quang Tuân	39.000			
16	Má Hai	Thế Lữ	Tăng Bạt Hổ	9.700	8.200	7.800	2.100
17	Mậu Thân	Phạm Văn Đồng	Hết thửa đất số 823, 14; Tờ bản đồ địa chính số 3	15.000	8.300	7.500	3.000
		Hết thửa đất số 823, 14; Tờ bản đồ địa chính số 3	Hết địa bàn phường	7.500	4.900	4.500	2.300
18	Nay Der	Y Ni K'sor	Hết đường	16.200	8.100	7.300	3.200
19	Ngô Chí Quốc	Phạm Văn Đồng	Ngã 3 đường, Nhà thờ Lộ Đức (Thửa đất số 152; Tờ bản đồ số 17)	15.800	10.300	8.700	3.200
		Nhà thờ Lộ Đức (Thửa đất số 152; Tờ bản đồ số 17)	Hết địa bàn phường	11.300	7.300	6.200	3.400
20	Nguyễn Chí Thanh	Chu Văn An và Nguyễn Văn Cừ	Hết địa bàn phường Tân Lập (Dakruco và Công viên Phù Đồng)	63.000	20.200	16.400	9.500
21	Nguyễn Đình Thi	Trần Kiên	Hết ranh giới phường Tân Lập (Hết thửa đất số 102; Tờ bản đồ số 5)	11.700	9.400	8.800	2.300
22	Nguyễn Hồng Ứng	Lê Vụ	Lê Văn Nhiều	39.000			
23	Nguyễn Khắc Tính	Lê Vụ	Lê Văn Nhiều	33.600			
24	Nguyễn Lương Bằng	Nguyễn Văn Cừ (Bùng bình Km5)	Nguyễn Thái Bình (Bùng bình Võ Nguyên Giáp và Đam San)	24.000	7.200	6.000	3.600
25	Nguyễn Sinh Sắc	Phạm Văn Đồng	Lê Cảnh Tuân	15.200	9.900	9.100	3.000
		Lê Cảnh Tuân	Hết đường (Hết thửa đất số 62, 66; Tờ bản đồ số 164)	11.300	9.000	8.500	2.300
26	Nguyễn Tất Thành	Ranh giới phường Tân Lập (Đường Ama Khê)	Nguyễn Văn Cừ	85.000	18.700	17.000	11.100
27	Nguyễn Thái Bình	Nguyễn Lương Bằng (Bùng bình Võ Nguyên Giáp và Đam San)	Đường vào buôn Kom Leo (Hết thửa đất số 50; Tờ bản đồ số 193)	24.000	7.200	6.000	3.600
		Đường vào buôn Kom Leo (Hết thửa đất số 50; Tờ bản đồ số 193)	Hết thửa đất số 397; 410, tờ bản đồ 193	21.600	5.600	4.800	3.200
		Hết thửa đất số 397; 410, tờ bản đồ 193	Hết địa bàn phường (Giáp ranh xã Ea Ktur)	20.000	5.200	4.400	3.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
28	Nguyễn Văn Cừ	Nguyễn Tất Thành	Cầu Ea Nao (Km149+752 QL26)	51.000	15.300	12.800	7.700
		Cầu Ea Nao (Km149+752 QL26)	Phạm Văn Đồng (Bên trái Hết thửa đất số 111, Tờ bản đồ số 47; Bên phải Nguyễn Lương Bằng)	39.400	13.800	11.800	6.700
29	Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng (Bên trái Hết thửa đất số 111, Tờ bản đồ số 47; Bên phải Nguyễn Lương Bằng)	Đường Thế Lữ và Mậu Thân	38.400	11.500	9.600	5.800
		Đường Thế Lữ và Mậu Thân	Nguyễn Sinh Sắc và đường vào Chợ đầu mối	35.200	10.600	8.800	5.300
		Nguyễn Sinh Sắc và đường vào Chợ đầu mối	Hết địa bàn phường (Giáp ranh phường Tân An)	25.600	9.000	7.700	5.100
30	Pi Năng Tắc	Y Ni K'sor	Hết đường (Đến thửa đất số 321; Tờ bản đồ số 24)	16.200	8.100	7.300	3.200
31	Rơ Chăm Yon	Mậu Thân	Hẻm 723 Phạm Văn Đồng	25.000	11.300	10.000	5.000
32	Tăng Bạt Hổ	Nguyễn Đình Thi	Lê Cảnh Tuân	13.200	9.200	8.600	2.600
		Lê Cảnh Tuân	Hết đường (Đường Má Hai)	11.600	8.900	8.100	2.300
33	Thế Lữ	Phạm Văn Đồng	Hết đường (Hết thửa đất số 23; Tờ bản đồ số 66)	15.300	9.900	9.200	3.000
34	Tôn Thất Thuyết	Nguyễn Lương Bằng	Xuân Thủy	13.500	8.800	8.100	2.700
35	Tôn Thất Tùng	Lê Vụ	Lê Văn Nhiều	33.600			
36	Trần Kiên	Phạm Văn Đồng	Lê Cảnh Tuân	15.000	9.800	9.000	3.000
		Lê Cảnh Tuân	Hết đường (Hết thửa đất số 2, 3; Tờ bản đồ số 66)	11.600	9.300	8.700	2.300
37	Trần Quốc Hoàn	Nguyễn Văn Cừ	Hết ranh giới phường Tân Lập	39.000			
38	Trần Quý Cáp	Nguyễn Văn Cừ	Hết Nghĩa trang Giáo xứ Phú Long; Dũng Lạc; Giáo họ Lộ Đức (thửa đất số 275, tờ bản đồ số 77) và hết thửa đất số 76, tờ bản đồ số 71	28.800	8.100	7.200	4.300
		Hết Nghĩa trang Giáo xứ Phú Long; Dũng Lạc; Giáo họ Lộ Đức (thửa đất số 275, tờ bản đồ số 77) và hết thửa đất số 76, tờ bản đồ số 71	Hết ngã tư đường (đầu ranh giới Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên và thửa đất số 390, tờ bản đồ số 95)	24.800	6.900	6.200	3.700
		Hết ngã tư đường (đầu ranh giới Trung tâm hoạt động thanh thiếu niên và thửa đất số 390, tờ bản đồ số 95)	Võ Nguyên Giáp (Hết địa bàn phường Tân Lập)	25.600	7.200	6.400	3.800
39	Trương Quang Tuân	Lê Vụ	Lê Văn Nhiều	33.600			
40	Võ Nguyên Giáp (Đường Đông Tây cũ)	Phường Buôn Ma Thuật (Bùng binh giao với Trần Quý Cáp)	Đầu Khu tái định cư Tổ dân phố 1B (Khu tái định cư thôn 1, xã Hòa Thắng cũ) (thửa đất số 196, 235, tờ bản đồ số 101)	29.300	8.800	7.300	4.400
		Đầu Khu tái định cư Tổ dân phố 1B (Khu tái định cư thôn 1, xã Hòa Thắng cũ) (thửa đất số 196, 235, tờ bản đồ số 101)	Bùng binh Nguyễn Lương Bằng và Nguyễn Thái Bình	22.500	6.800	5.600	2.500
41	Võ Thị Sáu	Nguyễn Văn Cừ	Hết đường (Giáp Nghĩa trang Liệt sỹ tỉnh Đắk Lắk)	21.500	11.800	10.800	4.300
42	Xuân Thủy	Phạm Văn Đồng	Ngõ Gia Khâm	15.000	10.500	9.800	3.000
43	Y Bhin	Y Ni K'sor	Hết đường (Hết thửa đất số 323; Tờ bản đồ số 209)	16.100	8.100	7.200	3.200
44	Y Khu	Y Ni K'sor	Hết đường (Hết thửa đất số 148, 281; Tờ bản đồ số 209)	16.100	8.100	7.200	3.200
45	Y Linh Niê Kdăm	Y Blók Êban (Trường tiểu học Kim Đồng)	Thế Lữ	22.800	14.800	13.700	
46	Y Ni K'sor	Ama Jhao	Hùng Vương	16.700	8.400	7.500	3.300
47	Y Som Niê	Y Ni K'sor	Hết đường (Đường Cao Đạt)	16.700	8.400	7.500	3.300
48	Y Thuyền K'sor	Y Ni K'sor	Hết đường (Thửa đất số 56; Tờ bản đồ số 209)	16.500	8.300	7.400	3.300
49	Hẻm 102 Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Tất Thành	Hẻm 43 Ama Khê	20.000	9.000	8.000	4.000
50	Hẻm 111 Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	Hẻm 211 Phạm Văn Đồng	12.400	4.300	3.700	2.500
51	Hẻm 211 Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	Hẻm 111 Phạm Văn Đồng	12.000	4.200	3.600	2.400
52	Hẻm 349 Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	Hết thửa đất số 41, 42, tờ bản đồ số 19	12.000	4.200	3.600	2.400
53	Hẻm 363 Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	Hết thửa đất số 15, 17, tờ bản đồ số 39	12.000	4.200	3.600	2.400
54	Hẻm 413 Phạm Văn Đồng	Phạm Văn Đồng	Mậu Thân	12.000	4.200	3.600	2.400
55	Hẻm 43 Ama Khê	Ama Khê	Hết đường	20.000	9.000	8.000	4.000
56	Hẻm đường Nguyễn Văn Cừ (Về phía bên phải): Từ Nguyễn Tất Thành (Bùng binh Km3) đến cầu Ea Nao (trong phạm vi 200m tính hết vị trí thửa đất)			9.000	7.000	5.500	4.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
57	Các hẻm cấp 1 đường Nguyễn Lương Bằng (Cả 2 bên), đoạn từ Nguyễn Văn Cừ (Bùng bình Km5) đến Đường vào buôn Kom Leo (Hết thửa đất số 50; Tờ bản đồ số 193) trong phạm vi 300m tính hết vị trí thửa đất			7.200	4.300	3.600	2.100
58	Các hẻm cấp 1 đường Nguyễn Thái Bình (Cả 2 bên), đoạn từ Đường vào buôn Kom Leo (Hết thửa đất số 50; Tờ bản đồ số 193) đến Hết thửa đất số 397; 410, tờ bản đồ 193 trong phạm vi 300m tính hết vị trí thửa đất			5.600	3.000	2.500	2.000
59	Các hẻm cấp 1 đường Nguyễn Thái Bình (Cả 2 bên), đoạn từ Hết thửa đất số 397; 410, tờ bản đồ 193 đến Hết thửa đất số 397; 410, tờ bản đồ 193 trong phạm vi 300m tính hết vị trí thửa đất			5.200	2.600	2.300	1.900
60	Khu dân cư tập thể Công An tỉnh Đắk Lắk (Trần Quý Cáp)						
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 10m	Giao với đường Trần Quý Cáp		16.500			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng phía giáp suối Ea Nao	Nối với đường quy hoạch rộng 10m		15.200			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 7m	Giao với đường Trần Quý Cáp		15.000			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 7m, phía giáp suối Ea Nao	Vuông góc với đường Trần Quý Cáp		14.500			
	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 7m	Song song với đường Trần Quý Cáp		15.000			
61	Khu dân cư Tổ dân phố 4, phường Tân Lập						
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch 24m (đường Lê Vụ nổi dài)			39.000			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch 16,5m (đường Trương Quang Tuân nổi dài)			31.600			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch 18m (giao với đường Trương Quang Tuân)			33.200			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch 11,5m (vuông góc với đường Lê Vụ nổi dài)			32.100			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch 8m (giao với hẻm 193 Nguyễn Văn Cừ)			23.000			
62	Khu dân cư Tổ dân phố 4, phường Tân Lập						
	- Đường Nguyễn Hồng Ứng (Hẻm 119 Nguyễn Văn Cừ)	Lê Vụ	Nguyễn Văn Cừ	39.000			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 16,5m vuông góc với đường Nguyễn Hồng Ứng (hẻm 119 Nguyễn Văn Cừ)			33.000			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 16,5m song song với đường Nguyễn Hồng Ứng (hẻm 119 Nguyễn Văn Cừ)			33.000			
	- Đường nội bộ khu dân cư quy hoạch rộng 18m ((đường Hoàng Minh Giám, vuông góc với đường Nguyễn Hồng Ứng (hẻm 119 Nguyễn Văn Cừ))			33.200			
	Khu dân cư buôn Păn Lâm - Kô Siêr						
63	Hồ Biểu Chánh	Hùng Vương	Hết đường	24.000			
64	KPã Klong	Lê Hữu Kiển	A Ma Jao	25.500			
65	Lê Hữu Kiển	Hùng Vương	Thửa 73, tờ 24	25.500			
66	Phùng Khắc Hoan	Hùng Vương	Hết đường	24.000			
	Khu dân cư Tổ dân phố 7, Tân Lập						
67	Lưu Trọng Lư	Trần Quý Cáp	Giáp với đường Võ Thị Sáu (thửa đất số 77, tờ 78)	18.200			
68	Nam Cao	Ngô Sỹ Liên	Thạch Lam	18.200			
69	Ngô Sỹ Liên	Trần Quý Cáp	Thửa đất số 36, tờ 86	18.200			
70	Ngô Văn Sờ	Ngô Sỹ Liên	Lưu Trọng Lư	21.000			
71	Phan Tử	Ngô Sỹ Liên	Lưu Trọng Lư	18.200			
72	Thạch Lam	Ngô Sỹ Liên	Vô Thị Sáu	21.000			
73	Vũ Trọng Phụng	Ngô Sỹ Liên	Lưu Trọng Lư	18.200			
74	Đường số 7 quy hoạch rộng 11,5m	Đường hẻm 23A Trần Quý Cáp	Hết lô LK8-33	12.000			
75	Đường số 2 quy hoạch rộng 11,5m	Đường số 2, bao quanh lô LK4	Giao với đường số 2	18.200			
76	Đường hẻm số 04 Võ Thị Sáu	Trần Quý Cáp	Hết lô BT2-02	18.200			
77	Khu dân cư chợ Tân Hoà	Đường giao nhau với đường Phạm Văn Đồng (QH 75m)		26.500			
	Khu dân cư Tân Phong						
78	Chính Hữu	Y Blôk Êban	Đường N4 (hết Trường Văn Hoá 3)	22.800			
79	Lý Đạo Thành	Y Blôk Êban	Nguyễn Văn Tổ	22.000			
80	Ngô Gia Khâm	Nguyễn Lương Bằng	Xuân Thủy	15.500			
		Xuân Thủy	Nguyễn Văn Tổ	22.000			
81	Ngô Thi Sĩ	Y Blôk Êban	Nguyễn Văn Tổ	22.000			
82	Nguyễn Văn Tổ	Phạm Văn Đồng	Ngô Gia Khâm	27.000			
83	Phạm Huy Thông	Y Blôk Êban	Nguyễn Văn Tổ	22.000			
84	Tê Hanh	Xuân Thủy	Nguyễn Văn Tổ	22.000			
85	Y Blôk Êban	16 Phạm Văn Đồng	Ngô Gia Khâm	27.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
86	Khu dân cư phường Tân Hòa (Cũ) (Công ty 507)						
	- Đường quy hoạch rộng 14m (đường N1) giao với đường Trần Kiên			15.000			
	- Đường quy hoạch rộng 14m (đường N2) giao với đường Trần Kiên			14.500			
	- Đường quy hoạch rộng 14m (đường D2) song song với đường Trần Kiên			14.000			
	- Đường quy hoạch rộng 12m (đường D1) song song với đường Trần Kiên			14.000			
87	Khu tái định cư thôn 1 (tổ dân phố 1B), phường Tân Lập (xã Hòa Thắng cũ)						
	Đường số 1: quy hoạch rộng 12m			17.000			
	Đường số 2: quy hoạch rộng 12m			16.000			
	Đường số 3: quy hoạch rộng 12m			16.000			
	Đường số 4: quy hoạch rộng 12m			17.000			
	Đường số 5: quy hoạch rộng 12m			16.000			
	Đường số 6: quy hoạch rộng 12m			17.000			
88	Khu dân cư 2,9 ha Tổ dân phố 11B, phường Tân Lập (thôn 11 xã Hòa Thắng cũ)						
	Đường giao với đường Nguyễn Lương Bằng			19.500			
	Đường song song với đường Nguyễn Lương Bằng			15.600			
89	Đường vào Viện KH NLN Tây Nguyên (Cũ) (Hẻm 75 Nguyễn Lương Bằng)	Nguyễn Lương Bằng	Đầu ranh thửa đất số 283, 595; tờ bản đồ số 158	17.000	6.800	5.950	3.570
		Đầu ranh thửa đất số 283, 595; tờ bản đồ số 158	Đầu ranh thửa đất số 58, tờ bản đồ số 153 và thửa đất số 5; tờ bản đồ số 159	14.200	5.680	4.970	2.900
		Đầu ranh thửa đất số 58, tờ bản đồ số 153 và thửa đất số 5; tờ bản đồ số 159	Ngã tư đường (Hết thửa đất số 45; tờ bản đồ số 153)	10.000	4.000	3.500	2.300
		Ngã tư đường (Hết thửa đất số 45; tờ bản đồ số 153)	Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 22; tờ bản đồ số 153)	5.300	2.660	2.390	1.800
		Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 22; tờ bản đồ số 153)	Hết khu dân cư Tổ dân phố 10B (giáp phường Tân An) (Hết thửa đất số 2, 29; tờ bản đồ số 82)	4.100	2.550	2.050	1.650
90	Đường vào buôn Kom Leo	Doanh trại Bộ đội TDP 5B (Thửa 48; Tờ bản đồ số 193)	Hết khu dân cư TDP 4B (Hết thửa đất số 225; Tờ bản đồ số 111)	7.800	3.500	3.200	2.100
		Hết khu dân cư TDP 4B (Hết thửa đất số 225; Tờ bản đồ số 111)	Hết thửa đất số 159, 207; tờ bản đồ số 189	5.400	2.970	2.700	1.900
		Hết thửa đất số 159, 207; tờ bản đồ số 189	Hết địa bàn phường (Giáp phường Ea Kao)	4.500	2.480	2.250	1.600
91	Các trục đường buôn Kom Leo						
	Trục dọc đường buôn Kom Leo vuông góc với đường vào buôn Kom Leo	Ngã tư Đường vào buôn Kom Leo (Hết thửa đất số 208, 397; tờ bản đồ số 246)	Ngã tư đường (Hết thửa số 18; tờ bản đồ số 168 và thửa 2; tờ bản đồ số 178)	4.860	3.010	2.770	1.600
	Trục ngang đường buôn Kom Leo song song với đường vào buôn Kom Leo	Ngã tư đường (thửa đất số 4; tờ bản đồ số 179 và thửa đất số 1; tờ bản đồ số 190)	Ngã 3 đường (thửa 5; tờ bản đồ số 177 và thửa đất số 162; tờ bản đồ số 189)	4.680	2.570	2.350	1.500
	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường trục dọc, ngang đường vào buôn Kom Leo được trong khoảng cách 200m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 200m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.250	950	900
92	Đường vào buôn Ea Chu Kấp	Ngã 3 đường (Số 173 Nguyễn Thái Bình)	Ngã 3 nhà ông Bùi Văn Hùng (Thửa đất số 358, Tờ bản đồ số 185)	6.000	3.000	2.700	2.000
93	Đường vào buôn Ea Chu Kấp	Ngã 3 đường (Trụ sở Công ty Việt Thắng)	Đất nông nghiệp Công ty Việt Thắng cũ (Thửa đất số 20, Tờ bản đồ số 112)	6.250	3.100	2.500	2.100
94	Đường từ Tổ dân phố 2B đến Tổ dân phố 4B (Đường số 12A QHXD NTM)	Võ Nguyên Giáp	Đường vào buôn Kom Leo	7.000	3.500	3.150	2.100
95	Các vị trí 2, 3 và 4 đến đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.300	950	900
A6	PHƯỜNG THÀNH NHẤT						
1	Đường 10 tháng 3	Phường Buôn Ma Thuật	Vũ Xuân Thiệu và đầu ranh Siêu thị GO (thửa đất số 491; tờ bản đồ số 222)	22.000			
		Vũ Xuân Thiệu và đầu ranh Siêu thị GO (thửa đất số 491; tờ bản đồ số 222)	Phan Bội Châu	30.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
2	Đường 30 tháng 4 (trừ khu tái định cư nhà ở công vụ)	Phan Bội Châu (trừ khu tái định cư nhà ở công vụ)	Hết địa bàn phường Thành Nhất	30.000	10.500	9.000	6.000
		Phan Bội Châu (thuộc khu tái định cư nhà ở công vụ)	Phan Huy Chú	28.000			
		Phường Buôn Ma Thuột (Cầu Km13+485)	Phan Huy Chú	18.000	6.300	5.400	3.600
3	An Dương Vương	Trương Công Định	Phan Đình Phùng	14.200	5.700	5.000	3.100
		Phan Đình Phùng	Hết đường (Hết thửa đất số 1; Tờ bản đồ số 209 và hết thửa đất số 219; Tờ bản đồ số 187)	10.500	4.200	3.700	2.600
4	Bùi Thiện Ngộ	212 Nguyễn Thị Định	426 Nguyễn Thị Định	7.000	3.200	2.800	1.800
5	Chu Văn Tấn	Võ Văn Kiệt	Phan Huy Chú	9.500	3.800	3.300	2.400
6	Đào Doãn Dịch	Phan Bội Châu	Thủ Khoa Huân	19.700	7.900	6.900	3.900
7	Đào Duy Anh	Võ Văn Kiệt	Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 817, 21; tờ bản đồ số 90)	6.000	2.400	2.100	1.500
		Ngã 3 đường (Hết thửa đất số 817, 21; tờ bản đồ số 90)	Trần Thủ Độ và Hẻm 174 Y Wang	5.400	2.400	2.200	2.100
8	Đinh Đức Thiện	242 Nguyễn Thị Định	Trục lộ 6, Buôn Ky	7.000	3.200	2.800	1.800
9	Hàm Nghi	Phan Bội Châu	Lê Công Kiều	15.800	6.300	5.500	3.500
10	Hồ Giáo	65 Mai Xuân Thưởng	Hẻm 169 Nơ Trang Gùh	13.200	5.300	4.600	2.900
11	Hoàng Hữu Nam	Võ Văn Kiệt	Phan Huy Chú	8.500	3.400	3.000	2.100
12	Hoàng Sâm	162 Nguyễn Thị Định	Nhà thờ Tin lành	7.000	3.200	2.800	1.800
13	Huỳnh Tấn Phát	132 Phan Huy Chú	Doanh trại quân đội và hết thửa đất số 72, 558; tờ bản đồ số 8	7.500	3.400	3.000	1.900
14	Huỳnh Văn Bánh	Lê Công Kiều	Nam Quốc Cang	13.800			
15	Lê Công Kiều	Mạc Đĩnh Chi	Mai Xuân Thưởng	16.800	6.700	5.900	3.700
16	Lê Duẩn	Hẻm 610 Lê Duẩn	Đường 30 tháng 4	23.500	7.100	6.300	4.000
17	Lê Lai	Trương Công Định	Phan Đình Phùng	12.400	5.000	4.300	2.700
18	Lê Quang Đạo	220 Nguyễn Thị Định	374 Nguyễn Thị Định	7.000	3.200	2.800	1.800
19	Lê Văn An	284 Võ Văn Kiệt	Hẻm 75 Chu Văn Tấn	6.000	2.400	2.100	1.500
20	Mạc Đĩnh Chi	Phan Bội Châu	Nơ Trang Gùh	18.000	7.200	6.300	4.000
		Nơ Trang Gùh	Mai Xuân Thưởng (Hết đường)	14.500	5.800	5.100	3.200
21	Mai Xuân Thưởng	Phan Bội Châu	Mạc Đĩnh Chi	21.000	8.400	7.400	
		Mạc Đĩnh Chi	Hết ranh giới phường Thành Nhất	17.000	7.100	6.300	3.700
22	Nam Quốc Cang	Mạc Đĩnh Chi	Mai Xuân Thưởng	16.800	6.700	5.900	3.700
23	Nguyễn Cảnh Dị	Võ Văn Kiệt	Hết đường (Hết thửa đất số 3; Tờ bản đồ số 157 và hết thửa đất số 24; Tờ bản đồ số 156)	6.000	2.700	2.400	1.500
24	Nguyễn Cơ Thạch	Nguyễn Thị Định	Hết đường (Hết thửa đất số 450; Tờ bản đồ số 164)	13.800	5.500	4.800	3.000
25	Nguyễn Khoa Đăng	Võ Văn Kiệt	Hết Hội trường Tổ dân phố 10 và thửa đất số 39, 52, Tờ bản đồ số 74 (Sát đường hẻm)	8.100	3.600	3.200	2.400
		Hết Hội trường Tổ dân phố 10 và thửa đất số 39, 52, Tờ bản đồ số 74 (Sát đường hẻm)	Hết đường (Hết thửa đất số 128; Tờ bản đồ số 74)	5.400	2.400	2.200	2.100
26	Nguyễn Phúc Chu	Nguyễn Thị Định	Hết đường (Hết thửa đất số 933; Tờ bản đồ số 164)	13.500	5.400	4.700	3.000
27	Nguyễn Thị Định	Đường 30 tháng 4	Chợ Thành Nhất (Bên trái Hết thửa đất số 752; Tờ bản đồ số 169)	29.300	10.300	9.400	6.400
		Chợ Thành Nhất (Bên trái Hết thửa đất số 752; Tờ bản đồ số 169)	Đầu cầu Buôn Ky	20.000	6.000	5.000	3.400
		Đầu cầu Buôn Ky	Bùi Thiện Ngộ (Trục 1 Buôn Ky) và đường vào Tổng kho K864	16.000	4.800	4.000	2.700
		Bùi Thiện Ngộ (Trục 1 Buôn Ky) và đường vào Tổng kho K864	Hết thửa 922, 1046; tờ bản đồ số 172	14.000	4.200	3.500	2.400
		Hết thửa đất số 922, 1046; tờ bản đồ số 172	Hết địa bàn phường Thành Nhất	12.000	3.200	2.700	2.000
28	Nguyễn Tiểu La	Lê Công Kiều	Nam Quốc Cang	13.800			
29	Nguyễn Trung Trực	Trương Công Định	Hết đường (Hẻm 383 Trần Phú)	12.700	5.100	4.400	2.800
30	Nơ Trang Gùh	Mạc Đĩnh Chi	Mai Xuân Thưởng	14.600	5.800	5.100	3.200
31	Phạm Văn Bạch	Nguyễn Thị Định	Hết đường (Hết thửa đất số 642; Tờ bản đồ số 4)	13.800	5.500	4.800	3.000
32	Phan Bội Châu	Trương Công Định	Phan Đình Phùng	40.800	12.200	10.200	8.800
		Phan Đình Phùng	Mai Xuân Thưởng	36.000	10.800	9.000	7.700
		Mai Xuân Thưởng (trừ đoạn tái định cư Tổ liên gia 33)	Đường 30 tháng 4	34.000	10.200	8.500	7.300

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
		Mai Xuân Thưởng (thuộc đoạn tái định cư Tô liên gia 33)	Đường 30 tháng 4	34.000			
33	Phan Đình Phùng	Phan Bội Châu	An Dương Vương	15.600	6.200	5.500	3.400
		An Dương Vương	Hết đường (Đường Trần Phú)	13.700	5.500	4.800	3.000
34	Phan Huy Chú	Đường 30 tháng 4	Hoàng Hữu Nam và hết thửa đất số 57, tờ bản đồ số 81	18.000	5.400	4.500	3.600
		Hoàng Hữu Nam và hết thửa đất số 57, tờ bản đồ số 81	Chu Văn Tấn và hết thửa đất số 15, 29, 162 tờ bản đồ số 113	15.500	4.700	4.200	2.600
		Chu Văn Tấn và hết thửa đất số 15, 29, 162, tờ bản đồ số 113	Hẻm 157; 260 Phan Huy Chú	14.300	4.300	3.900	2.400
		Hẻm 157; 260 Phan Huy Chú	Ngã tư đường (Hết thửa đất số 56, tờ bản đồ số 71 và thửa đất số 28, tờ bản đồ số 87)	12.000	3.600	3.200	2.000
		Ngã tư đường (Hết thửa đất số 56, tờ bản đồ số 71 và thửa đất số 28, tờ bản đồ số 87)	Đường vào trường THPT Dân tộc nội trú N'Trang Long và trường THCS Đào Duy Từ (cũ)	10.000	3.000	2.700	1.700
		Đường vào trường THPT Dân tộc nội trú N'Trang Long và trường THCS Đào Duy Từ (cũ)	Hết địa bàn phường Thành Nhất (Giáp xã Hòa Phú)	7.500	2.400	2.100	1.500
35	Phan Kế Bính	Lê Công Kiều	Nam Quốc Cang	13.800			
36	Phan Văn Đạt	Võ Văn Kiệt	Hết thửa đất số 105 và thửa đất số 80 tờ bản đồ số 133 (Ngã 4)	8.300	3.700	3.300	2.500
		Hết thửa đất số 105 và thửa đất số 80 tờ bản đồ số 133 (Ngã 4)	Hết thửa đất số 5; Tờ bản đồ số 98 (nhà ông Nguyễn Bá Thanh)	6.300	2.800	2.500	1.900
		Hết thửa đất số 5; Tờ bản đồ số 98 (nhà ông Nguyễn Bá Thanh)	Ngã tư hẻm 83 Tổ Hữu (Hết thửa đất số 48 và 49; Tờ bản đồ số 100)	4.500	2.300	1.900	1.700
		Ngã tư hẻm 83 Tổ Hữu (Hết thửa đất số 48 và 49; Tờ bản đồ số 100)	Hết đường (Thửa đất số 193; Tờ bản đồ số 61)	2.700	1.900	1.800	1.600
37	Phó Đức Chính	Lê Công Kiều	Nam Quốc Cang	13.800			
38	Tạ Quang Bửu	Nguyễn Phúc Chu	Triệu Quang Phục	8.500	3.400	3.000	1.900
		Triệu Quang Phục	Hết đường	6.750	2.700	2.400	1.500
39	Thủ Khoa Huân	Mai Xuân Thưởng	Đường 30 tháng 4	22.700	9.100	6.800	4.500
		Đường 30 tháng 4	Nguyễn Thị Định	16.600	6.600	5.800	3.700
40	Tổ Hữu	Võ Văn Kiệt (Ngã 3 Duy Hòa)	Bên phải Hẻm 38 Tổ Hữu (hết thửa đất số 37, Tờ bản đồ số 144); bên trái hết thửa đất số 238, Tờ bản đồ số 97	18.000	6.300	5.400	4.000
		Bên phải Hẻm 38 Tổ Hữu (hết thửa đất số 37, Tờ bản đồ số 144); bên trái hết thửa đất số 238, Tờ bản đồ số 97	Ngã tư đường (Hết thửa 48, tờ bản đồ số 44 và thửa 161, tờ bản đồ số 97)	15.000	5.300	4.500	3.300
		Ngã tư đường (Hết thửa đất số 48, tờ bản đồ số 44 và thửa đất số 161, tờ bản đồ số 97)	Hết ranh giới phường Thành Nhất	10.000	3.500	3.000	2.200
41	Trần Nhân Tông	Phan Huy Chú	Hẻm 184 Phan Huy Chú và hết thửa đất số 257; Tờ bản đồ số 76	10.000	4.000	3.500	2.500
		Hẻm 184 Phan Huy Chú và hết thửa đất số 257; Tờ bản đồ số 76	Hết đường (Hết thửa đất số 27; Tờ bản đồ số 84 và hết thửa đất số 103; Tờ bản đồ số 68)	8.000	3.200	2.800	2.000
42	Trần Phú	Trương Công Định	Hẻm 383 Trần Phú	11.300	4.500	4.000	2.500
		Hẻm 383 Trần Phú	Vũ Xuân Thiều	9.000	3.600	3.200	2.300
		Vũ Xuân Thiều	Phan Bội Châu	25.000			
43	Trần Quang Diệu (Khu tái định cư Mai Xuân Thưởng)			17.500	6.100	5.300	3.900
44	Trần Thủ Độ	03 Võ Văn Kiệt	Hết thửa đất số 89; Tờ bản đồ số 89, phường Thành Nhất; hết thửa đất số 16, tờ bản đồ số 120, phường Ea Kao)	6.000	2.400	2.100	1.500
		Hết thửa đất số 89; Tờ bản đồ số 89, phường Thành Nhất; hết thửa đất số 16, tờ bản đồ số 120, phường Ea Kao)	Đào Duy Anh và Hẻm 174 Y Wang	5.400	2.400	2.200	2.100
45	Triệu Quang Phục	Nguyễn Cơ Thạch	Nguyễn Phúc Chu	12.600			
		Nguyễn Phúc Chu	Ngã 3 Tạ Quang Bửu và Hội trường Tổ dân phố 7	8.500	3.800	3.400	2.100
		Ngã 3 Tạ Quang Bửu và Hội trường Tổ dân phố 7	Ngã 3 đường vào Nghĩa trang và Hết thửa đất số 1170; Tờ bản đồ số 162	8.000	3.600	3.200	2.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
		Ngã 3 đường vào Nghĩa trang và Hết thửa đất số 1170; Tờ bản đồ số 162	Mỏ đá 507	7.000	3.200	2.800	1.800
46	Trương Công Định	Phan Bội Châu	Yết Kiêu và Hẻm 17 Trương Công Định	33.200	11.600	10.000	6.600
		Yết Kiêu và Hẻm 17 Trương Công Định	Trần Phú	30.600	10.700	9.200	6.100
47	Trương Hán Siêu	Phan Bội Châu	Trương Công Định	9.800	3.900	3.400	2.200
48	Vô Văn Kiệt	Đường 30 tháng 4	Chu Văn Tấn và Nguyễn Khoa Đăng	22.500	5.600	5.000	3.800
		Chu Văn Tấn và Nguyễn Khoa Đăng	Đến đường Tổ Hữu và hết thửa đất số 26; Tờ bản đồ số 142	25.000	6.300	5.500	4.300
		Đến đường Tổ Hữu và hết thửa đất số 26; Tờ bản đồ số 142	Hết ranh giới đất Trường Tiểu học Trần Cao Văn và hết thửa đất số 49 tờ bản đồ số 140	21.000	5.300	4.600	3.600
		Hết ranh giới đất Trường Tiểu học Trần Cao Văn và hết thửa đất số 49 tờ bản đồ số 140	Ngã tư đường (Hết thửa 14, tờ bản đồ số 136 và thửa 4, tờ bản đồ số 138)	19.000	4.800	4.200	3.200
		Ngã tư đường (Hết thửa đất số 14, tờ bản đồ số 136 và thửa 4, tờ bản đồ số 138)	Ngã 3 đường vào Hội trường Tổ dân phố 14 và hết thửa đất số 359 tờ bản đồ số 31	17.000	4.300	3.700	2.900
		Ngã 3 đường vào Hội trường Tổ dân phố 14 và hết thửa đất số 359, tờ bản đồ số 31	Hết địa bàn phường Thành Nhất	8.100	2.800	2.600	2.000
49	Hẻm 17 Trương Công Định	Trương Công Định	Phan Đình Phùng	8.300	3.700	3.300	
50	Hẻm 383 Trần Phú	Trần Phú	Nguyễn Trung Trực	6.600	3.300	3.000	1.700
51	Hẻm 610 Lê Duẩn	Lê Duẩn	Hết ranh giới phường Thành Nhất (hết thửa đất số 48, tờ bản đồ số 79)	8.300	3.300	2.900	2.100
52	Hẻm 69 Mai Xuân Thưởng đến Hẻm 169 Nơ Trang Gùh	Hẻm 69 Mai Xuân Thưởng	Hẻm 169 Nơ Trang Gùh	11.600	4.900	4.300	2.600
53	Hẻm 77 Nguyễn Thị Định	Nguyễn Thị Định	Thủ Khoa Huân	13.700	5.500	4.800	3.000
54	Hẻm 114 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Trần Nhân Tông	5.400	2.400	2.200	1.600
55	Hẻm 15 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Vô Văn Kiệt và đường 30 tháng 4	5.800	2.600	2.300	1.600
56	Hẻm 184 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Trần Nhân Tông	4.500	2.000	1.800	1.600
57	Hẻm 232 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Hẻm 260 Phan Huy Chú	4.500	2.000	1.800	1.600
58	Hẻm 260 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Trần Nhân Tông	4.000	2.000	1.800	1.500
59	Hẻm 266 Phan Huy Chú	Phan Huy Chú	Trần Nhân Tông	4.000	2.000	1.800	1.500
60	Hẻm 362 Vô Văn Kiệt	Vô Văn Kiệt	Hết đường	5.700	2.400	2.100	1.400
61	Đường nối từ đường Nguyễn Thị Định đến đường Bùi Thiện Ngộ	Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định	Đường Trục lộ 4 Buôn Ky	5.000	3.000	2.900	
62	Đường nối từ đường Nguyễn Thị Định đến đường Hoàng Sâm	Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định	Hoàng Sâm	7.000	3.900	3.500	
63	Đường nối từ đường Nguyễn Thị Định đi xã Ea Nuôl	Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định (Hết thửa đất số 465, 1046; tờ bản đồ số 172	Hết thửa đất số 184, 422; tờ bản đồ số 172	3.500	2.600	2.500	2.000
64	Đường Trục lộ 4 Buôn Ky nối từ đường Nguyễn Thị Định đến đường Hoàng Sâm	Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định	Hoàng Sâm	7.000	3.200	2.800	1.800
65	Đường từ đường Nguyễn Thị Định đi xã Ea Nuôl đi Tổ dân phố 15	Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định đi xã Ea Nuôl	Đầu cầu đi Tổ Dân Phố 15 (thửa đất số 42, tờ bản đồ số 198 và thửa đất số 3; tờ bản đồ số 199)	2.500	1.800	1.600	1.500
		Ngã 3 đường Nguyễn Thị Định đi xã Ea Nuôl	Hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 17 và thửa đất số 227; tờ bản đồ số 148	1.500	1.100	1.000	950
		Hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 17 và thửa đất số 227; tờ bản đồ số 148	Hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 17 và thửa đất số 227; tờ bản đồ số 148	1.200	1.000	950	850
	Các vị trí 2, 3 và 4 Đường từ đường Nguyễn Thị Định đi xã Ea Nuôl đi Tổ dân phố 15: đoạn từ Hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 17 và thửa đất số 227; tờ bản đồ số 148 đến Hết thửa đất số 61, tờ bản đồ số 17 và thửa đất số 227; tờ bản đồ số 148 được tính trong phạm vi 100m tính hết vị trí thửa đất. Ngoài 100m được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				900	800	750
66	Khu dân cư chợ Duy Hòa cũ						
	- Đường nội bộ khu dân cư rộng 8m			5.500	2.800	2.500	
67	Khu dân cư N1.4 - N1.5, phường Thành Nhất						
	- Đường nội bộ khu dân cư rộng 14m giáp lô F (Triệu Quang Phục: Nguyễn Cơ Thạch đến Nguyễn Phúc Chu)			12.600			
	- Đường nội bộ khu dân cư rộng 14m giáp lô A			11.700			
	- Đường nội bộ khu dân cư rộng 12m			11.200			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
	Khu dân cư Tổ liên gia 33, tổ dân phố 4, phường Thành Nhất						
68	Vũ Xuân Thiều	474/11A Phan Bội Châu	32 Đường 10 tháng 3	23.000			
69	Huỳnh Văn Nghệ	474/9A Phan Bội Châu	20 Đường 10 tháng 3	23.000			
70	Trần Xuân Soạn	Vương Thừa Vũ	06 Đường 10 tháng 3	23.000			
71	Vương Thừa Vũ	506 Phan Bội Châu	Vũ Xuân Thiều	23.000			
72	Phan Huy Ích	542 Phan Bội Châu	Vũ Xuân Thiều	23.000			
73	- Các thửa đất ở vị trí đường nội bộ khu dân cư rộng 20m giao với đường Phan Bội Châu (Đường Trần Phú: Đoạn từ Vũ Xuân Thiều đến Phan Bội Châu)			25.000			
74	Khu tái định cư phường Thành Nhất						
	- Đường ngang song song đường Phan Bội Châu			17.500			
	Khu dân cư tổ liên gia 35, phường Thành Nhất						
75	- Đường nội bộ quy hoạch rộng 20m giao với đường Mai Xuân Thưởng			20.600			
	- Đường nội bộ quy hoạch rộng 20m giao với đường Thủ Khoa Huân			20.600			
	- Đường nội bộ quy hoạch rộng 18m			20.300			
	- Đường nội bộ quy hoạch rộng 14m			19.200			
76	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất (trừ Khu dân cư Tổ dân phố 15) được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.200	1.050	1.000
A7	PHƯỜNG EA KAO						
1	A Dừa	Lê Duẩn	Sấm Bรัมย์	16.000	5.600	4.800	2.700
2	A Tranh	Y Nuê	Lê Chân	9.000	3.800	3.400	2.000
3	Âu Cơ	Lê Duẩn	Hết đường (Đường Siu Bleh)	9.000	3.800	3.400	2.000
4	Bà Huyện Thanh Quan	Lê Duẩn	Sấm Bรัมย์	14.400	5.000	4.300	2.400
5	Đặng Thuỷ Trâm	347 Lê Duẩn	Lê Thị Riêng	11.300	4.700	4.300	2.500
6	Đặng Văn Ngừ	Lê Duẩn	Sấm Bรัมย์	14.400	5.000	4.300	2.400
		Sấm Bรัมย์	Hết đường (Thửa đất số 107; Tờ bản đồ số 188)	9.800	4.100	3.700	2.200
7	Điều Văn Cải	Lê Duẩn	Hết đường (Đường Sấm Bรัมย์)	12.400	4.300	3.700	2.700
8	Đỗ Văn Cầm	98 Y Wang	Hẻm 120 Y Wang	8.000	3.600	3.200	2.000
9	Đường 30 tháng 4	Tiếp giáp ranh giới phường Buôn Ma Thuột	Hết ranh giới phường Ea Kao	25.200	8.100	6.800	3.800
10	Đường Hồ Chí Minh đoạn tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	Giáp ranh xã Hòa Phú	Đến ngã tư (hết thửa đất số 214, 543, tờ bản đồ số 36)	4.000	2.000	1.800	1.200
		Đến ngã tư (hết thửa đất số 214, 543, tờ bản đồ số 36)	Ngã tư đường đi Lâm Viên	6.000	3.300	2.400	1.500
		Ngã tư đường đi Lâm Viên	Hết địa bàn phường Ea Kao (giáp xã Ea Ktur)	4.000	2.000	1.800	1.200
11	Dương Khuê	72 Y Nuê	Tuê Tĩnh	7.200	3.000	2.700	1.800
12	Hồ Đắc Sĩ	128 Y Wang	Hẻm 21 Nguyễn An Ninh	6.800	3.100	2.700	1.700
13	Hoàng Minh Đạo	170 Y Wang	Hẻm 21 Nguyễn An Ninh	6.800	3.100	2.700	1.700
14	Khúc Thừa Dụ	Lê Duẩn	Sấm Bรัมย์	16.200	4.900	4.100	2.400
15	Lạc Long Quân	Lê Duẩn	Hết đường (Đường Siu Bleh)	11.000	4.600	4.200	2.400
16	Lê Chân	Lê Duẩn	Y Nuê	11.300	4.700	4.300	2.500
17	Lê Duẩn	Tiếp giáp ranh giới phường Buôn Ma Thuột	Cầu Ea Tam	42.900	10.700	8.600	5.100
		Cầu Ea Tam	Nguyễn An Ninh	37.500	9.800	7.900	4.500
		Nguyễn An Ninh	Đầu ranh Đài phát thanh và hẻm 610 Lê Duẩn	31.200	8.100	6.600	3.700
		Đầu ranh Đài phát thanh và hẻm 610 Lê Duẩn	Đường 30 tháng 4	23.500	7.100	6.300	4.000
18	Lê Thị Riêng	Lê Duẩn	Hết đường (Đường Mai Thị Lự)	13.700	4.800	4.100	2.300
19	Lê Văn Hưu	Đặng Văn Ngừ	Khúc Thừa Dụ	14.400	5.000	4.300	2.900
		Khúc Thừa Dụ	Phùng Hưng	16.200	5.700	4.900	3.200
20	Mai Thị Lự	Y Wang	Hết địa bàn phường Ea Kao	20.300	6.500	5.500	3.500
21	Nay Thông	Lê Duẩn	Sấm Bรัมย์	11.300	4.000	3.400	2.500
		Sấm Bรัมย์	Hết đường (Hết thửa đất số 171, 254; Tờ bản đồ số 113)	8.100	3.400	3.100	2.000
22	Nguyễn An Ninh	Lê Duẩn	Hẻm 21 Nguyễn An Ninh và Hết thửa đất số 79; Tờ bản đồ số 228	16.000	5.600	4.800	2.700
		Hẻm 21 Nguyễn An Ninh và Hết thửa đất số 79; Tờ bản đồ số 228	Cổng Trại giam	14.000	4.900	4.200	2.400
23	Nguyễn Trường Tộ	Y Wang (Thửa 140; Tờ bản đồ số 39 và thửa đất số 1; Tờ bản đồ số 218)	Cổng thoát nước (Hết thửa đất số 124, 345; Tờ bản đồ số 115)	10.100	3.500	3.000	2.000
		Cổng thoát nước (Hết thửa đất số 124, 345; Tờ bản đồ số 115)	Y Wang (Trường tiểu học Phan Đăng Lưu)	6.900	3.100	2.800	1.700
24	Nguyễn Xi	30 Trần Quý Cáp	Y Jôn Niê	7.000	2.900	2.700	1.800
25	Phan Kiêm	Lê Duẩn	Hết đường	11.000	4.600	4.200	2.400

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
26	Phùng Hưng	Lê Duẩn	Sấm Brăm	14.400	5.000	4.300	2.400
		Sấm Brăm	Hết đường (Hết thửa đất số 26; 28; Tờ bản đồ số 114)	9.800	3.400	2.900	2.200
27	Sấm Brăm	Đặng Văn Ngừ	Phùng Hưng	12.000	4.200	3.600	2.400
		Phùng Hưng	Hết đường (Lê Duẩn)	10.100	3.500	3.000	2.000
28	Siu Bleh	Y Nuê	Lê Chân	11.300	4.700	4.300	2.500
29	Trần Can	120 Y Wang	Hẻm 21 Nguyễn An Ninh	6.800	3.100	2.700	1.700
30	Trần Quý Cáp	Y Nuê	Hết địa bàn phường Ea Kao	16.800	5.900	5.000	2.900
31	Trần Thủ Độ	03 Võ Văn Kiệt	Hết thửa đất số 89; Tờ bản đồ số 89, phường Thành Nhất; hết thửa đất số 16, Tờ bản đồ số 120, phường Ea Kao)	6.000	2.400	2.100	1.600
		Hết thửa đất số 89; Tờ bản đồ số 89, phường Thành Nhất; hết thửa đất số 16, Tờ bản đồ số 120, phường Ea Kao)	Đào Duy Anh và Hẻm 174 Y Wang	5.400	2.400	2.200	2.100
32	Tuệ Tĩnh	Lê Duẩn	Cầu Tuệ Tĩnh	16.800	5.900	5.000	2.900
		Cầu Tuệ Tĩnh	Mai Thị Lựu	14.400	5.000	4.300	2.400
33	Ung Văn Khiêm	200 Y Wang	Hẻm 220 Y Wang	5.900	2.700	2.400	1.500
34	Vạn Xuân	Ranh giới phường Ea Kao (Thửa đất số 224 tờ bản đồ số 106)	Đường 30 tháng 4	5.000	2.000	1.800	1.300
35	Y Đôn	Y Nuê	Ấu Cơ	11.300	4.700	4.300	2.500
36	Y Jôn Niê	Y Nuê	Mai Thị Lựu	16.700	6.700	5.800	3.300
		Mai Thị Lựu	Hết khu dân cư buôn Mduk	14.900	6.000	5.200	3.000
		Hết khu dân cư buôn Mduk	Hết đường	4.500	2.000	1.800	1.400
37	Y Nuê	Lê Duẩn	Hết đường (Hết thửa đất số 641, 462; Tờ bản đồ số 141)	18.000	6.300	5.400	3.100
38	Y Wang	Lê Duẩn	Nguyễn Trường Tộ và hẻm 70 Y Wang	26.400	7.900	6.600	4.000
		Nguyễn Trường Tộ và hẻm 70 Y Wang	Bên phải hẻm 112 và bên trái hẻm 173 đường Y Wang	22.300	6.700	5.600	3.300
		Bên phải hẻm 112 và bên trái hẻm 173 đường Y Wang	Hẻm 174 Y Wang và đường giao thông đi qua Hồ Trúc	18.000	6.300	5.400	3.100
		Hẻm 174 Y Wang và đường giao thông đi qua Hồ Trúc	Cầu Ea Kniêr	15.200	5.300	4.600	2.600
		Cầu Ea Kniêr	Hết Bưu điện (Ngã 3 đi Tờ dân phố 4A) (Hết thửa đất số 1063; tờ bản đồ số 75)	11.400	4.800	4.300	2.500
		Hết Bưu điện (Ngã 3 đi Tờ dân phố 4A) (Hết thửa đất số 1063; tờ bản đồ số 75)	Đập Ea Kao (Thửa đất số 419; tờ bản đồ số 81)	10.400	4.400	4.000	2.300
39	Hẻm 174 Y Wang	Y Wang	Hẻm 21/9 Nguyễn An Ninh	6.800	3.100	2.700	1.700
		Hẻm 21/9 Nguyễn An Ninh	Đào Duy Anh và Trần Thủ Độ	5.400	2.400	2.200	1.400
40	Hẻm 23; 25 Mai Thị Lựu	Mai Thị Lựu	Hẻm 33 Lê Thị Riêng	6.700	2.800	2.500	1.700
41	Hẻm 33 Lê Thị Riêng	Lê Thị Riêng	Đặng Thủy Trâm (Tượng đài Lý Tự Trọng)	7.100	3.000	2.700	1.800
42	Hẻm 99 Y Nuê	Nguyễn Xi	Hết đường	6.800	2.900	2.600	1.700
43	Đường giao thông đi qua Hồ Trúc (đoạn từ Y Wang đến Nguyễn Trường Tộ)	Y Wang	Nguyễn Trường Tộ	6.800	3.100	2.700	1.700
44	Khu dân cư 560 Lê Duẩn						
	- Đường nội bộ khu dân cư (Rộng 10m)			12.000			
45	Khu dân cư buôn Mduk						
	- Đường bao quanh khu dân quy hoạch cư rộng 18m			5.800			
	- Trục dọc song song Y Jôn Niê rộng 14m			5.900			
	- Các trục ngang giao Y Jôn Niê (quy hoạch rộng 14m)		Đến đường bao quy hoạch rộng 18m	5.400			
46	Khu dân cư trường Hành chính cũ						
	- Trục đường N1	Nguyễn An Ninh	Đến hẻm 120/26 Y Wang	22.500			
	- Trục đường D1	Hẻm 120/26 Y Wang	Hết ranh giới quy hoạch khu dân cư trường Hành chính cũ	21.000			
	Các thửa đất A1; A2; A3; A4, tờ bản đồ số 222 (Góc đường Nguyễn An Ninh và Trục N1)			22.500			
47	Hẻm số 552 đường Lê Duẩn (Chỉ áp dụng cho các thửa đất mặt tiền hẻm 552)	Lê Duẩn	Ngã tư đường (Hết thửa đất số 74; tờ bản đồ số 208 và thửa đất số 112; tờ bản đồ số 209)	12.150	4.250	3.650	2.070
		Ngã tư đường (Hết thửa đất số 74; tờ bản đồ số 208 và thửa đất số 112; tờ bản đồ số 209)	Hết đường (Đường Sấm Brăm)	9.000	3.150	2.700	1.530

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
48	Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur	Y Wang (Hết thửa đất số 91; Tờ bản đồ số 75)	Ngã tư đường bờ đập Hồ Ea Kao	4.050	1.820	1.620	1.420
		Ngã tư đường bờ đập Hồ Ea Kao	Ngã 4 giao với đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	6.030	3.020	2.710	2.110
		Ngã 4 giao với đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	Ngã tư đường đi Lâm Viên	5.030	2.260	2.010	1.510
		Ngã tư đường đi Lâm Viên	Hết địa bàn phường Ea Kao (giáp xã Ea Ktur)	3.530	1.590	1.410	1.240
49	Đường giao thông đi vào TDP Cao Thành	Y Wang	Ngã tư đường giáp nương thủy lợi N2	3.510	1.580	1.400	1.230
50	Đường giao thông đi vào đập hồ Ea Kao	Từ Y Wang (Nối dài), thửa đất số 402; Tờ bản đồ số 76	Hết thửa đất số 10; Tờ bản đồ số 83	3.570	1.610	1.430	1.250
51	Đường giao thông bờ đập hồ Ea Kao	Từ Đường trục chính phường Ea Kao	Điểm sinh hoạt văn hóa thể thao	4.000	1.800	1.600	1.400
52	Đường giao thông đập hồ Giò Gà	Y Wang	Hết địa bàn phường	3.000	1.500	1.350	1.200
53	Đường trục chính Tổ dân phố Tân Hưng	Y Wang	Hết địa bàn phường	3.000	1.500	1.350	1.200
54	Đường đi Buôn Kbu (hướng đi qua Xí nghiệp Dược cũ)	Đường trục chính phường Ea Kao (Hội trường TDP4)	Hết địa bàn phường (giáp với xã Hòa Phú)	2.500	1.500	1.380	1.200
55	Đường trục nối từ Ngã tư Đường trục chính phường Ea Kao đi TDP2	Ngã tư Đường trục chính phường Ea Kao	Hết thửa đất số 226, 723; tờ bản đồ số 36	2.500	1.500	1.380	1.200
56	Đường giao thông từ Ngã 3 Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur	Ngã 3 Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur	Hết địa bàn phường, giáp với xã Hòa Phú	2.500	1.500	1.380	1.200
57	Đường giao thông từ ngã 3 đường đi Buôn Kbu (Xí nghiệp Dược cũ) đến đoạn giao với đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	Ngã 3 đường đi Buôn Kbu (Xí nghiệp Dược cũ)	Đến ngã 4 đoạn giao với đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	2.000	1.400	1.300	1.160
58	Đường giao thông từ Ngã tư đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột đi buôn Cư Êbông	Ngã tư đường Tránh phía Đông Buôn Ma Thuột	Hết khu dân cư Buôn Cư Êbông (Hết thửa đất số 148, 154; tờ bản đồ số 45)	2.000	1.400	1.300	1.160
59	Đường giao thông từ Ngã 3 Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur đi hồ buôn Cư Êbông	Ngã 3 Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur	Giáp đập hồ buôn Cư Êbông (Hết thửa đất số 517, tờ bản đồ số 44; thửa đất số 164, tờ bản đồ số 45)	2.000	1.400	1.300	1.160
60	Đường giao thông Tổ dân phố Cao Thắng	Ngã tư Đường trục chính nối từ đường Y Wang đi xã Ea Ktur	Hết địa bàn phường (giáp xã Ea Ktur)	2.000	1.400	1.300	1.160
61	Các Trục đường giao thông buôn H'Wiê			1.100	1.100	900	800
62	Đối với Các vị trí 2, 3 và 4 đến đường, đoạn đường có tên trong Bảng giá đất được tính theo các Quy định Bảng giá đất mà có giá nhỏ hơn mức giá sau đây thì lấy giá theo giá như sau:				1.000	900	850
A8	PHƯỜNG TUY HÒA						
1	Đại lộ Hùng Vương						
-		Bách Đăng	Đường Nguyễn Công Trứ	21.000	15.000	10.000	6.000
-		Nguyễn Công Trứ	Trần Hưng Đạo	39.000			
-		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ	57.000	39.000	25.000	14.000
-		Nguyễn Huệ	Đường Trần Phú	53.000	37.000	20.500	11.500
-		Trần Phú	Nguyễn Hữu Thọ	46.000	32.000	18.500	9.000
2	Đại lộ Nguyễn Tất Thành						
-		Bắc cầu Sông Đà Răng đến Trần Hưng Đạo	Trần Hưng Đạo	17.000	12.000	7.000	4.000
-		Trần Hưng Đạo	Ranh giới phường Tuy Hòa và phường Bình Kiên	26.000	18.000	13.000	8.000
-		Đường song hành phía Tây Đại lộ Nguyễn Tất Thành (Đoạn đường phía Tây từ đường Trần Phú)	Hết Cửa hàng bia đối chứng 2 của Nhà máy bia Sài Gòn	15.000			
3	Bà Huyện Thanh Quan			8.000	5.500	4.000	3.000
4	Bà Triệu						
-		Lý Thường Kiệt	Nguyễn Huệ	15.000	10.500	7.500	4.500
-		Nguyễn Huệ	Trần Phú	17.000	12.100	8.600	5.000
5	Bách Đăng						
-		Cảng cá phường 4 cũ	Lê Duẩn	13.000	9.000	6.000	4.500
-		Lê Duẩn	Phan Đình Phùng	15.000	10.500	7.500	4.500
-		Phan Đình Phùng	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	13.000	9.000	6.000	4.500
6	Cần Vương (Trừ khu đất phía Nam Bảo tàng Phú Yên)	Lê Thành Phương	Nguyễn Thái Học	15.000			
7	Cao Thắng			15.750	10.500	7.875	5.250
8	Chu Mạnh Trinh			11.000	8.500	5.500	3.000
9	Chu Văn An						
-		Trần Hưng Đạo	Đường nội bộ 6m	17.000	12.000	8.500	5.000
-		Đường nội bộ 6m	Giáp sân vận động	9.400	6.600	4.700	2.800

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
10	Côn Sơn	Trần Quang Khải	Ranh giới xã Hòa An cũ	10.500	6.000	5.250	3.750
11	Đào Duy Tùng			13.000			
12	Đào Tấn (Đường quy hoạch số 1 thuộc Khu dân cư phía đông)	Mai Xuân Thường	Trần Phú	11.000			
13	Điện Biên Phủ						
-		Độc Lập	Đại lộ Hùng Vương	23.100	15.400	11.000	7.700
-		Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Trãi	27.600	21.240	15.240	9.120
14	Độc Lập			15.000	9.000	4.500	2.200
-		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Hữu Thọ	20.000	15.000	11.300	8.500
-		Đoạn còn lại		15.000	9.000	4.500	2.200
15	Đồng Khởi			17.000	12.900	8.600	5.700
16	Duy Tân						
-		Bạch Đằng	Trần Hưng Đạo	23.000	15.600	11.300	7.100
-		Trần Hưng Đạo	Điện Biên Phủ	25.300	18.150	12.540	8.360
17	Hai Bà Trưng						
-		Trần Hưng Đạo	Đường nội bộ Khu dân cư Rạch Bàu Hạ	15.000	10.500	7.500	4.500
-		Nguyễn Huệ	Điện Biên Phủ	17.000			
18	Hải Dương	Nguyễn Tất Thành	Giáp xã Hòa An cũ	14.300	9.100	6.370	4.550
19	Hàm Nghi	Đường nội bộ phía Đông công viên Nguyễn Huệ	Lê Trung Kiên	9.450	6.510	4.515	3.255
20	Hồ Xuân Hương			9.450	6.510	4.515	3.255
21	Hoàng Diệu			15.000	10.500	7.500	4.500
22	Hoàng Văn Thụ						
-		Hùng Vương	Ngô Văn Sở	16.800	12.180	8.505	4.830
-		Tiếp giáp đường Nguyễn Trãi nối dài	Giáp ranh giới phía Đông thửa đất của Công ty Cổ phần Pymepharco	15.750			
23	Huyền Trân Công Chúa			10.350	7.130	4.255	2.875
24	Huỳnh Thúc Kháng			15.000	10.500	7.500	4.500
25	Lê Duẩn						
-		Bạch Đằng	Trần Phú	24.150	17.850	11.865	7.455
-		Trần Phú	Nguyễn Hữu Thọ	21.000	16.380	11.445	6.510
26	Lê Hồng Phong						
-		Đường quy hoạch rộng 10m	Trường Chinh	17.000	12.800	9.600	7.200
-		Trường Chinh	Đại lộ Hùng Vương	11.000	8.400	5.600	3.500
27	Lê Lai			12.000			
28	Lê Lợi						
-		Đại lộ Hùng Vương	Duy Tân	26.400	15.840	10.560	6.600
-		Duy Tân	Phan Đình Phùng	33.000	18.590	12.870	7.150
-		Phan Đình Phùng	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	17.600	10.230	7.700	5.060
29	Lê Quý Đôn			14.300	10.670	7.370	4.950
30	Lê Thành Phương						
-		Nguyễn Huệ	Trần Phú	25.300	15.620	12.430	7.810
-		Trần Phú	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	22.000	14.300	11.000	6.600
31	Lê Thánh Tôn			27.000	18.000	12.600	7.200
32	Lê Trung Kiên						
-		Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Tân Đa	15.000	10.500	6.000	3.000
-		Tân Đa	Trần Phú	24.200	17.490	11.110	6.380
33	Lương Tấn Thịnh			20.400	15.360	11.520	8.640
34	Lương Thế Vinh			8.400	6.360	4.800	3.600
35	Lương Văn Chánh						
-		Phía Nam Trung tâm vòng tay ẩm Thành phố +12m	Trần Hưng Đạo	17.000	11.500	8.600	5.700
-		Trần Hưng Đạo	Điện Biên Phủ	22.000	15.900	11.500	7.200
36	Lý Thái Tổ			19.500	13.650	9.750	5.850
37	Lý Thường Kiệt						
-		Lê Duẩn	Giáp đoạn đã đầu tư hạ tầng	8.400	5.880	4.410	2.940
-		Đoạn đã đầu tư hạ tầng	Giáp rạch Bàu Hạ	15.750	10.500	8.400	5.250
-		Duy Tân	Hết đoạn đã đầu tư hạ tầng	15.750	10.500	8.400	5.250
38	Lý Tự Trọng			22.000	16.500	12.430	9.350
39	Mạc Thị Bưởi	Trần Quang Khải	Ranh giới xã Hòa An cũ	9.000	5.700	4.650	3.750
40	Mai Xuân Thường (Trừ đoạn thuộc Khu dân cư số 2 dọc Trần Phú)			19.500	14.250	9.000	5.400
41	Mậu Thân						
-		Nguyễn Huệ	Điện Biên Phủ	23.800	18.060	12.040	7.980
-		Điện Biên Phủ	Ngã năm Mậu Thân	8.000	4.900	3.700	2.500
-		Ngã năm Mậu Thân	Nguyễn Hữu Thọ	9.900	5.390	4.070	2.750
42	Đường N2	Độc Lập	Lê Duẩn	9.000			
43	Đường N3	Độc Lập	Đại lộ Hùng Vương	15.000			
44	Ngô Quyền						
-		Phía Nam nhà số 01 Ngô Quyền	Trần Hưng Đạo	18.700	12.650	9.460	6.270
-		Trần Hưng Đạo	Lê Lợi	25.300	18.700	12.430	7.810
-		Lê Lợi	Nguyễn Huệ	17.600	14.080	10.230	7.700
45	Ngô Văn Sở			17.600	12.760	8.910	5.060
46	Nguyễn Bình Khiêm			16.500	11.550	8.250	4.950
47	Nguyễn Chí Thanh			18.700	12.650	7.920	4.730
48	Nguyễn Công Trứ						
-		Trần Hưng Đạo	Đại lộ Hùng Vương	11.550	8.820	5.880	4.410

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Trãi	15.000	9.000	6.000	4.500
-		Nguyễn Trãi	Ngã 5 Trần Hưng Đạo	15.600	8.640	5.760	4.320
49	Nguyễn Đình Chiểu			18.700	12.650	7.920	4.730
50	Nguyễn Du			14.300	9.130	6.600	3.960
51	Nguyễn Đức Cảnh	Hùng Vương	Đường quy hoạch 16m phía Tây Khu dân cư Bộ đội biên phòng	9.900	6.820	5.390	4.070
52	Nguyễn Huệ						
-		Độc Lập	Trường Chinh	26.400	15.840	10.560	6.600
-		Trường Chinh	Lê Trung Kiên	33.000	18.590	12.870	7.150
53	Nguyễn Hữu Thọ						
-		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ	26.000	11.600	8.100	5.800
-		Trần Suyên phía Tây bệnh viện tỉnh	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	11.000	8.400	5.600	4.200
54	Nguyễn Thái Học			25.300	18.150	12.540	8.360
55	Nguyễn Thế Bảo	Phan Đăng Lưu	Tổ Hữu	9.000	6.000		
56	Nguyễn Thị Minh Khai						
-		Đường quy hoạch 10m	Trường Chinh	18.700	14.190	9.460	6.270
-		Trường Chinh	Đại lộ Hùng Vương	12.100	7.700	6.160	3.850
57	Nguyễn Trãi (Trừ Khu đất phía Nam Bảo tàng Phú Yên)						
-		Bách Đằng	Nguyễn Công Trứ	22.000	17.000	12.000	8.500
-		Nguyễn Công Trứ	Trần Hưng Đạo	25.500	18.500	13.500	8.500
-		Trần Hưng Đạo	Điện Biên Phủ	30.500	24.000	15.500	10.000
-		Điện Biên Phủ	Nguyễn Hữu Thọ	24.000	17.000	12.000	8.500
58	Nguyễn Trung Trực						
-		Trần Phú	Nguyễn Bình Khiêm	13.200	9.240	6.720	4.200
-		Đoạn còn lại		10.800	7.440	5.160	3.720
59	Nguyễn Trường Tộ			12.100	9.240	6.160	3.080
60	Nguyễn Văn Cừ			18.700	14.190	9.460	6.270
61	Nguyễn Văn Huyền (Trừ Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường N7B đến đường Trần Nhân Tông) và Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương)						
-		Trần Phú	Nguyễn Hữu Thọ	25.000			
62	Phạm Hồng Thái			16.500	11.550	8.250	4.950
63	Phạm Ngọc Thạch						
-		Nguyễn Hữu Thọ	Hết đường Phan Đăng Lưu	14.300	9.790	6.600	4.950
-		Đoạn chưa đầu tư hạ tầng (Đoạn còn lại)		9.000	5.900	3.500	2.400
64	Phan Bội Châu			15.000	10.500	7.500	4.500
65	Phan Đăng Lưu			16.500	11.550	8.250	4.950
66	Phan Đình Phùng						
-		Bách Đằng	Tân Đà	17.000	12.000	8.500	5.000
-		Tân Đà	Nguyễn Huệ	27.000	13.500	8.500	5.000
67	Phan Lưu Thanh			18.700	14.190	9.460	6.270
68	Phù Đổng			15.000			
69	Lê Văn Xuyễn	Mạc Thị Bưởi	Khu đất Mộc Thảo	9.100			
70	Tân Đà			15.000	9.000	6.000	4.500
71	Tây Sơn			8.800			
72	Thành Thái	Duy Tân	Lương Văn Chánh	15.000	9.000	6.000	4.500
73	Tổ Hữu	Hùng Vương	Trần Suyên	18.000	14.400	10.800	7.200
74	Trần Bình Trọng	Lê Lợi	Nguyễn Công Trứ	16.500	11.550	8.250	4.950
75	Trần Cao Văn	Trần Hưng Đạo	Lê Lợi	17.000	12.200	8.600	5.000
76	Trần Hưng Đạo						
-		Độc Lập	Lê Duẩn	19.200	12.480	8.400	5.520
-		Lê Duẩn	Đại lộ Hùng Vương	27.600	15.240	10.680	7.560
-		Đại lộ Hùng Vương	Duy Tân	32.400	18.720	12.480	9.360
-		Duy Tân	Phan Đình Phùng	39.600	22.080	15.720	11.040
-		Phan Đình Phùng	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	28.800	17.280	11.520	8.640
77	Trần Mai Ninh	Nguyễn Huệ	Nhà số 109/2 Chu Văn An	8.000	4.500	3.200	1.900
78	Trần Nhật Duật	Lý Thái Tổ	Nguyễn Công Trứ	14.950	11.155	7.705	5.175
79	Trần Phú (Trừ Khu dân cư đô thị liền kề phía Bắc đường Trần Phú (giai đoạn 1 - đợt 1)						
-		Độc Lập	Lê Thành Phương	36.000	28.000	20.000	12.000
-		Lê Thành Phương	Đường vành đai	24.000	18.000	12.000	8.000
80	Trần Quang Khải	Nguyễn Tất Thành	Giáp xã Hòa An cũ	13.000	8.500	4.500	3.000
81	Trần Quốc Toàn	Nguyễn Huệ	Hẻm số 17 Lê Lợi	15.000	10.500	7.500	4.500
82	Đường Trần Quý Cáp						
-		Bách Đằng	Nguyễn Công Trứ	11.000	8.400	5.600	2.800
-		Nguyễn Công Trứ	Lê Lợi	15.000	10.500	7.500	4.500
83	Trần Suyên (Trừ Khu dân cư đô thị liền kề phía Bắc đường Trần Phú (giai đoạn 1)			10.000			
84	Trần Suyên phía Tây Bệnh viện Tỉnh			10.000	6.510	4.515	2.625
85	Trường Chinh						
-		Trần Hưng Đạo	Nguyễn Huệ	20.000	14.000	8.000	4.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Nguyễn Huệ	Trần Phú	25.300	19.030	14.300	10.780
-		Trần Phú	Nguyễn Hữu Thọ	16.500			
86	Trương Định			8.800	6.600	4.950	3.740
87	Tuệ Tĩnh	Lê Duẩn	Trường Chinh	13.000			
88	Văn Cao	Nguyễn Văn Huyền	Phạm Ngọc Thạch	15.000	10.500	7.500	4.500
89	Yersin						
-		Lê Lợi	Nguyễn Huệ	14.300	9.790	6.600	4.950
-		Trần Phú	Cuối quán cà phê Thạch Tuyền	15.000			
90	Đường giao thông khu phố Ngọc Phước 2	Nguyễn Tấn Thành	Ranh giới xã Hòa An cũ	7.000	4.000	3.500	2.500
91	Đường giao thông khu phố Ngọc Lăng	Đường phía Đông giáp đường sắt	Đường bê tông	7.000	4.000	3.500	2.500
92	Đường rộng 16m thuộc các lô B6, L (thuộc Đồ án Quy hoạch chi tiết tuyến đường Độc Lập)			10.000			
93	Đường Quy hoạch 16m	Điện Biên Phủ	Nguyễn Văn Cừ	10.000			
94	Đường Quy hoạch 10m	Lý Tự Trọng	Trần Phú	8.000			
95	Đường Quy hoạch 10m	Lý Tự Trọng	Phan Lưu Thanh	8.000			
96	Đường phía Bắc Công ty cổ phần An Hưng	Nguyễn Tấn Thành	Nguyễn Trung Trực	8.800			
97	Đường vành đai	Trương Định	Lương Thế Vinh	6.000	5.000	4.000	3.000
98	Đường đi cảng cá			11.000	8.400	5.600	3.500
99	Khu dân cư đô thị liền kề phía Bắc đường Trần Phú (giai đoạn 1 - đợt 1)						
-	Đường Trần Phú			44.200			
-	Đường Trần Suyền			31.600			
-	Đường D5, N1 quy hoạch 20m			28.000			
-	Đường D4			28.000			
-	Đường D3 quy hoạch 20m			28.000			
100	Khu dân cư Hưng Phú						
-	Nguyễn Côn			14.000			
-	Trần Quang Diệu	Trần Phú	Hoàng Văn Thụ	13.000			
-	Tô Hiến Thành			13.000			
-	Nguyễn Thiếp			13.000			
-	Đường số 2 rộng 10m	Ngã ba đường Trần Quang Diệu - đường số 2	Ngã tư đường Trần Quang Diệu - đường số 1B	13.000			
-	Đường số 1B rộng 10m	Ngã ba đường Trần Quang Diệu - đường số 1B	Nhà số B81	13.000			
-	Đường số 1C rộng 10m	Ngã ba đường số 1B-1C	Ngã ba đường 1C-đường Nguyễn Thiếp	13.000			
-	Đường số 1A rộng 10m	Ngã ba đường Tô Hiến Thành-nhà số A30	Ngã ba đường Trần Quang Diệu-đường số 1A	13.000			
101	Khu dân cư Nghi Trần						
-	Đường Đào Trí			10.000			
-	Trục đường rộng 10m			9.000			
-	Trục đường rộng 6m - dưới 10m			8.000			
102	Khu dân cư Nguyễn Thái Học						
-	Trục đường rộng 10m			13.000			
-	Trục đường rộng 6m			8.500			
103	Khu dân cư Ninh Tịnh 1, 2, Bộ đội biên phòng (Đường rộng từ 6m-dưới 10m)			8.000			
104	Khu dân cư Rạch Bàu Hạ						
-	Trục đường rộng 10m - dưới 16m			15.000			
-	Trục đường rộng 6m - dưới 10m			9.000			
105	Khu dân cư số 2 dọc đường Trần Phú						
-	Đường Mai Xuân Thưởng (Đoạn thuộc Khu dân cư số 2 dọc đường Trần Phú)			39.000			
-	Đường Tô Nào			20.000			
-	Đường Tô Ngọc Trác			12.000			
-	Các trục đường rộng 8m và rộng 9m			9.000			
-	Trục đường rộng 6m			8.000			
106	Khu đất 1,3ha phía Bắc Trung tâm thương mại Vincom			20.000			
107	Khu dân cư liền kề đường Điện Biên Phủ						
-	Đường D1			15.000			
-	Đường số 8A	Nguyễn Trãi	Điện Biên Phủ	15.000			
-	Đường NB 2 rộng 6m	Nguyễn Huệ	Điện Biên Phủ	10.000			
-	Đường NB 4 rộng 6m	Nguyễn Huệ	Điện Biên Phủ	10.000			
-	Đường NB 5 rộng 6m	Lương Văn Chánh	Duy Tân	10.000			
-	Các đường nội bộ rộng 5m			9.000			
108	Khu Trung tâm Thương mại Vincom: Các đường nội bộ rộng từ 10m đến 13,5m			20.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
109	Khu dân cư tại 47 Nguyễn Trung Trực: Trục đường quy hoạch rộng 6m			8.000			
110	Đất có mặt tiền tiếp giáp bến xe nội thành			13.000			
111	Khu tái định cư trong Dự án Hồ điều hòa Hồ Sơn và hạ tầng xung quanh						
-	Các trục đường rộng 20m			20.000			
-	Các trục đường rộng 16m			16.000			
112	Khu dân cư của dự án Hồ điều hòa Hồ Sơn và hạ tầng xung quanh						
-	Đường Quy hoạch số 01 (rộng 21m)			25.000			
-	Đường Quy hoạch số 02 (rộng 16m)			20.000			
-	Đường Quy hoạch số 03 (rộng 16m)			20.000			
-	Đường Quy hoạch rộng 20m: Đoạn từ đường Quy hoạch số 06 (rộng 20m) đến đường Mậu Thân			22.000			
-	Đường Quy hoạch số 04 (rộng 16m)			20.000			
-	Đường Quy hoạch số 05 (rộng 16m)			20.000			
-	Đường Quy hoạch số 06 (rộng 20m)			22.000			
113	Khu đất phía Nam Bảo tàng Phú Yên						
-	Nguyễn Trãi	Giáp đường Cần Vương	Ngã ba đường Điện Biên Phủ - Nguyễn Trãi	35.400			
-	Cần Vương	Nguyễn Thái Học	Nguyễn Trãi	22.400			
-	Các đường rộng 6m			15.000			
114	Khu nhà ở hỗn hợp cao cấp tại Khu đất phía Nam đường Quy hoạch N3, đường Hùng Vương						
-	Đại lộ Hùng Vương			85.458			
-	Đường nội bộ rộng 12,5m			52.446			
-	Đường N3			49.710			
115	Khu dân cư Cây Muồng						
-	Đường Trần Huy Liệu (Trục đường rộng 12m cũ)			9.450			
-	Trục đường rộng từ 6m - dưới 10m			8.400			
116	Khu dân cư đường Mạc Thị Bưởi (Khu phía Nam đường Trần Quang Khải và phía Tây đường Côn Sơn)						
	Đường Trần Quang Khải (đoạn qua khu dân cư)			15.600			
	Đường Côn Sơn (đoạn qua khu dân cư)			14.500			
	Đường QH D1; D2; D3; D4; D6; (12m)			10.200			
	Đường QH D5 (20m)			14.820			
117	Quốc lộ 1						
-	Đoạn đi qua địa bàn xã Hòa An cũ			8.500			
-	Đoạn qua địa bàn xã Hòa Trị cũ			8.000			
118	Quốc lộ 25						
-		Ranh giới thành phố Tuy Hòa cũ	Giáp đường tránh Quốc lộ 1	14.000	9.100	4.200	3.500
-		Quốc lộ 1	Đường cao tốc Bắc Nam	10.000	7.000	3.000	2.500
119	Đường DH 21 (Trừ dự án: Khép kín khu dân cư xã Hòa An (đối diện cây xăng Ấn Niên))	Đoạn qua địa bàn phường Tuy Hòa		8.000	5.900	3.000	2.000
120	Đường DH 22						
-		Đoạn qua địa bàn xã Hòa An cũ		12.000	7.800	3.000	2.000
-		Ranh giới xã Hòa An cũ	Cầu chui khu phố Phước Khánh	5.600	3.200	2.100	1.450
-		Cầu chui khu phố Phước Khánh	Cao tốc Bắc Nam	5.400	3.200	1.800	1.250
121	Đường DH 23	Đoạn qua địa bàn phường Tuy Hòa		10.500	8.000	3.000	2.000
122	Đường DH 27						
-		Quốc lộ 25	Quốc lộ 1	5.625	4.000	2.750	1.875
-		Quốc lộ 1	Cao tốc Bắc Nam	4.375	3.125	2.250	1.625
123	Đường liên khu phố Phú Ân - Vĩnh Phú						
-		Quốc lộ 25	Cầu ông Nhân	3.000	2.100	1.500	1.100
-		Cầu ông Nhân	Đường DH 27	2.000	1.400	1.000	700

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
124	Đường từ Quốc lộ 25 (cầu số 4) đến ranh giới xã Hòa Trị cũ			2.200	1.540	1.100	770
125	Đường D2 (Quy hoạch rộng 20m)	Đường ĐH 27	Giáp nhà ông Lý Thành Sơn	5.100	3.100	1.900	1.100
126	Khu dân cư phía Nam trường THCS Hòa An (Các đường nội bộ trong Khu dân cư)			5.100			
127	Dự án: Kè chống sạt lở bờ tả sông Ba kết hợp với phát triển hạ tầng đô thị đoạn từ cầu Đà Rằng mới đến cầu Đà Rằng cũ (Khu A)						
-	Đường DT2 quy hoạch rộng 42m			12.600			
-	Đường DT1 quy hoạch rộng 36m			11.700			
-	Đường DT4, DT6 quy hoạch rộng 30m			9.000			
-	Đường BN6, BN12 quy hoạch rộng 25m			7.200			
-	Đường BN2, BN3, BN5, BN7, BN8 quy hoạch rộng 20m			6.300			
-	Đường BN4, BN14, DT3, DT5, DT7 quy hoạch rộng 16m			5.400			
128	Khu tái định cư xã Hòa An cũ phục vụ Dự án Cải tạo, nâng cấp các đoạn xung yếu trên Quốc lộ 25						
-	Đoạn đường quy hoạch rộng 20m			8.500			
-	Đoạn đường quy hoạch rộng 16 m			7.700			
-	Đoạn đường N1, N2, D1 quy hoạch rộng 12m			6.800			
129	Dự án: Khép kín khu dân cư xã Hòa An cũ (đối diện cây xăng Ân Niên)						
-	Đường ĐH 21 (Xã lộ 21 cũ): Đoạn qua khu dân cư			11.600			
-	Đường D1; D2; N1; N2; N3; N4; N5 rộng 11,5m			8.100			
130	Đường nội bộ N1 trong Khu tái định cư xã Hòa An thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đoạn thuộc địa phận huyện Phú Hòa thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025			3.000			
131	Dự án: Khép kín khu dân cư phía Đông trường Tiểu học Hòa Trị 2						
-	Đường ĐH 22: Đoạn qua khu dân cư			11.560			
-	Đường D1; D2; D5, N2, N4 rộng 11,5m			8.460			
-	Đường N1 rộng khoảng 9,0 m			7.445			
-	Đường N3 rộng 6,0m			7.445			
-	Đường D3 và D4 rộng 4,0m			6.600			
132	Khu tái định cư xã Hòa Trị cũ thuộc Tiểu dự án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, đoạn thuộc địa phận huyện Phú Hòa cũ thuộc Dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc - Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025						
-	Đường nội bộ rộng 16m			2.000			
-	Đường nội bộ rộng 11m			1.600			
A9	PHƯỜNG PHÚ YÊN						
1	Quốc lộ 1	Ranh giới phường Đông Hòa	Đại lộ Nguyễn Tất Thành (nút giao thông QL 1)	6.000			
2	Đại lộ Hùng Vương: Đoạn qua địa bàn phường Phú Đông, địa bàn phường Phú Thạnh cũ (Trừ đoạn Khu nhà ở K2-K6 đường Hùng Vương)			18.000	12.000	9.000	6.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
3	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Nút giao thông quốc lộ 1	Nam cầu Đà Rằng (Trừ đoạn thuộc dự án KDC phía Bắc trụ sở UBND phường Phú Thạnh cũ)	12.500	7.500	5.000	2.500
4	Đường 27 tháng 7			4.600	2.900	2.400	1.500
5	Đường 3 tháng 2						
-		Ngô Gia Tự	Thăng Long	6.000	4.300	3.100	1.800
-		Thăng Long	Hẻm phía Nam Trường mầm non Phường Phú Thạnh cũ	4.500	2.700	2.200	1.300
-		Hẻm phía Nam Trường mầm non Phường Phú Thạnh cũ	Đường sắt	3.000	2.400	1.700	1.000
6	Bùi Thị Xuân	Ngô Gia Tự	Võ Thị Sáu	4.000	3.000	2.000	1.400
7	Cao Bá Quát						
-		Nguyễn Văn Linh	Cầu ông Đám	2.600	2.000	1.400	900
-		Cầu ông Đám	Giáp đường Trần Rền	2.000	1.200	800	500
8	Chiến Thắng						
-		Giáp xã Hòa Thành cũ	Nguyễn Văn Linh	5.200	3.700	2.700	1.500
-		Nguyễn Văn Linh	Hết Khu dân cư chợ Phú Lâm	4.500	3.200	2.200	1.300
9	Đinh Tiên Hoàng						
-		Ngô Gia Tự	Ngã 3 đôn biên phòng cũ	12.000	9.000	6.000	5.000
-		Ngã 3 đôn biên phòng cũ	Công nhà máy đóng tàu	8.500	6.500	4.000	3.500
10	Đoàn Thị Điểm	Nguyễn Văn Linh	Chiến Thắng	6.000	4.200	3.000	1.800
11	Đổng Đa	Trần Rền	Giáp cầu sắt Hòa Thành	3.000	1.800	1.200	800
12	Hồng Bàng	Nguyễn Tất Thành	Giáp đường bê tông hiện trạng	5.000			
13	Kim Đồng	Ngô Gia Tự	Bờ tường phía Tây nghĩa trang liệt sĩ	5.000	3.400	2.400	1.400
14	Lạc Long Quân	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Văn Linh	6.000	4.200	3.000	1.800
15	Lê Đại Hành	Nguyễn Văn Linh	Nguyễn Thị Định	4.500	3.100	2.200	1.300
16	Ngô Gia Tự			10.000	7.000	5.000	4.000
17	Nguyễn Anh Hào						
-		Đoàn Thị Điểm	Nguyễn Văn Linh	4.500	3.100	2.200	1.300
-		Nguyễn Văn Linh	Giáp xã Hòa Thành cũ	3.000	2.400	1.500	900
18	Nguyễn Hồng Sơn						
-		Ngô Gia Tự	Võ Thị Sáu	7.000	4.800	3.400	2.100
-		Võ Thị Sáu	Hết Khu nhà ở xã hội Nam Hùng Vương	3.000	2.000	1.300	900
19	Nguyễn Thị Định			6.000	4.200	3.000	1.800
20	Nguyễn Văn Linh			9.600	6.000	3.600	2.400
21	Phạm Đình Quy	Ngô Gia Tự	Võ Thị Sáu	7.000	4.800	3.400	2.100
22	Phạm Văn Đồng						
-		Lạc Long Quân	Nguyễn Thị Định	5.200	3.700	2.700	1.500
-		Nguyễn Thị Định	Hết tuyến đường bê tông	3.700	2.500	1.800	1.000
23	Đường Phan Chu Trinh (Trừ Khu dân cư phía Bắc đường quy hoạch rộng 42m (Khu nhà CBCS Công an tỉnh), tại khu phố 3, phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng); Khu dân cư phía Đông khu nhà ở cho cán bộ chiến sỹ công an tỉnh, tại phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng); Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 01 và số 3), khu đất số 01 tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ; Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 4), tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng))						
-		Ngô Gia Tự	Võ Thị Sáu	5.000	3.500	2.400	1.600
-		Võ Thị Sáu	Hết khu dự án Nhà ở Xã hội Nam Hùng Vương	4.500			
24	Thăng Long						
-		Đường 3 tháng 2	Trần Kiệt	7.000	4.700	3.400	2.000
-		Trần Kiệt	Điểm giao đường sắt và đường 3 tháng 2	6.000	4.300	3.100	1.800
-		Giáp đường Sắt và đường 3 tháng 2	Giáp xã Hòa Hiệp Bắc cũ	3.000	2.400	1.700	1.000
25	Đường Trần Kiệt (Trừ Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 4), tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng); Khu nhà ở K2-K6 đường Hùng Vương, phường Phú Đông cũ)			7.000	4.700	3.400	2.000
26	Trần Rền			4.500	3.100	2.200	1.300
27	Trần Thị Cỏ	Nguyễn Thị Định	Nhà ông Kiều Ngọc Hào	5.000	3.400	2.400	1.400
28	Võ Thị Sáu	Thăng Long	Đại lộ Hùng Vương	7.000	4.700	3.400	2.000
29	Xô Viết Nghệ Tĩnh	Nguyễn Văn Linh	Chiến Thắng	3.000	2.400	1.700	1.000
30	Yết Kiêu						
-		Ngô Gia Tự	Đại lộ Hùng Vương	5.500	3.800	2.800	2.100
-		Đại lộ Hùng Vương	Đường Đinh Tiên Hoàng	5.000	3.300	2.300	1.600
31	Khép kín khu dân cư tại khu phố 4, phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (sau khi được đầu tư xây dựng hạ tầng)						
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			22.550			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			2.625			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
32	Khu dân cư cơ sở nhà hát nhân dân huyện Tuy Hòa cũ và Khu tập thể huyện Đoàn Tuy Hòa						
-	Trục đường quy hoạch rộng 12m			4.500			
-	Trục đường quy hoạch rộng 7,5m			3.000			
33	Khu dân cư phía Bắc của Khu đô thị mới Nam Tuy Hòa						
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 42m			15.000			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 31m			13.000			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			12.000			
-	Tuyến đường N1 quy hoạch rộng 15,5m			11.000			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 15,5m (trừ đường N1)			10.500			
-	Tuyến đường N9 quy hoạch rộng 18,5m			11.500			
-	Tuyến đường số 15 quy hoạch rộng 25m			12.000	9.000	6.000	5.000
34	Khu dân cư phía Bắc đường quy hoạch rộng 42m (Khu nhà CBCS Công an tỉnh), tại khu phố 3, phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng)						
-	Đường Phan Chu Trinh			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 42m			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Đường N2 và các đường quy hoạch rộng 16m			7.000			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			5.000			
35	Khu dân cư phía Đông khu nhà ở cho cán bộ chiến sỹ công an tỉnh, tại phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng)						
-	Đường Phan Chu Trinh			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 42m			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 16m			3.150			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			2.625			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 11m			2.363			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 10m			2.100			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 7m			1.890			
36	Khu dân cư phía Tây đường quy hoạch rộng 25m (Khu nhà CBCS Công an tỉnh), tại khu phố 4, phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng)						
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			2.625			
37	Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 01 và số 3), khu đất số 01 tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ						
-	Đường Phan Chu Trinh			15.600			
-	Các đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Các đường quy hoạch rộng 20m			9.700			
-	Các đường quy hoạch rộng 16m			8.300			
38	Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 01 và số 3), khu đất số 03 tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-	Tuyến đường Hùng Vương nối dài rộng 42m			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 20m			9.700			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12,5m			7.760			
39	Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 2), tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng)						
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 42m			15.600			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 16m			3.150			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			2.625			
40	Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (khu đất số 4), tại phường Phú Đông, Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ (Sau khi đã đầu tư hạ tầng)						
-	Đường Phan Chu Trinh			15.600			
-	Đường Trần Kiệt			15.000			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 20m			4.200			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 16m			3.150			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 12m			2.625			
-	Tuyến đường quy hoạch rộng 10m			2.100			
41	Khu đất nhà ở cán bộ lực lượng vũ trang thuộc Bộ Chỉ huy Bộ đội biên phòng Tỉnh tại phường Phú Đông, thành phố Tuy Hòa cũ						
-	Các trục đường quy hoạch rộng 12m			5.000			
-	Các trục đường quy hoạch rộng 10m			4.000			
42	Khu đất nhà ở cho chiến sỹ lực lượng vũ trang Công an Tỉnh tại phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa cũ						
-	Các trục đường quy hoạch rộng 25m			14.500			
-	Các trục đường quy hoạch rộng 16m			7.000			
-	Các trục đường quy hoạch rộng 7m			3.600			
43	Khu Khép kín KDC khu phố 4, Phường Phú Thạnh cũ			4.000			
44	Khu nhà ở cho cán bộ LLVT thuộc Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh						
-	Đường rộng 16m			7.000			
-	Đường rộng 12m			5.000			
-	Đường rộng 10m			4.000			
45	Khu Nhà ở xã hội Nam Hùng Vương tại phường Phú Đông cũ (sau khi được đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt)						
-	Đường quy hoạch rộng 42m	Phan Chu Trinh	Nguyễn Hồng Sơn	15.600			
-	Các trục đường quy hoạch rộng 16m			7.000			
-	Các trục đường quy hoạch rộng 12m			5.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-	Các trục đường quy hoạch rộng 11m			4.800			
46	Khu tái định cư phường Phú Đông cũ						
-	Đường rộng trên 25m			8.000			
-	Đường Trần Khánh Dư			7.000			
-	Đường Trần Toại			6.000			
-	Đường Tô Hiệu			5.000			
-	Đường Ngô Thị Nhậm			5.000			
-	Đường Đoàn Khuê			5.000			
-	Đường Đào Duy Từ			5.000			
-	Đường Lê Vụ			6.000			
-	Đường Phan Huy Chú			5.000			
-	Đường Phùng Chí Kiên			5.000			
-	Đường Ngô Sĩ Liên			5.000			
-	Đường Cầm Giảng			5.000			
-	Đường Tô Ngọc Vân			5.000			
-	Đường Bình Giang			5.000			
47	Khu tái định cư để di dời các hộ dân ảnh hưởng bởi triều cường tại phường Phú Đông, thành phố Tuy Hòa cũ						
-	Đường quy hoạch rộng 42m			15.600			
-	Đường Trần Kiệt			15.000			
-	Đường N1 và các đường quy hoạch rộng 20m			4.000			
-	Đường N2 và các đường quy hoạch rộng 16m			3.000			
-	Đường N3, đường N4, đường N5, đường N6, đường N7, đường N9, đường D2 và các đường quy hoạch rộng 12,5m			2.500			
-	Đường N8, đường N10 và các đường quy hoạch rộng 9m			1.800			
48	Khu dân cư phía Bắc trụ sở UBND phường Phú Thạnh, thành phố Tuy Hòa (giai đoạn 1) cũ						
-	Đường Nguyễn Tất Thành (đoạn thuộc KDC phía Bắc trụ sở UBND phường Phú Thạnh cũ)			15.609			
-	Các tuyến đường rộng 12m						
+	Tuyến đường số 1	Giáp đường Nguyễn Tất Thành	Giáp đường số 6 rộng 9,5m	11.269			
+	Tuyến đường số 2	Lô đất số A-11	Đường số 5 rộng 12m	10.855			
+	Tuyến đường số 3	Đường số 1	Lô đất ký hiệu C-24 và Lô đất ký hiệu D-17	10.855			
+	Tuyến đường số 4	Giáp đường số 1	Giáp đường số 5	10.855			
-	Tuyến đường số 6 rộng 9,5m	Đường số 5	Lô đất ký hiệu E-21	10.480			
49	Khu nhà ở K2-K6 đường Hùng Vương, phường Phú Đông cũ						
-	Đường Đoàn Khuê (rộng 12,5m)			20.300			
-	Đường Hùng Vương (rộng 42m)			36.800			
-	Đường Trần Kiệt (30m)			27.100			
-	Đường Trần Toại (rộng 16m)			21.000			
-	Đường Trần Khánh Dư (rộng 20m)			23.100			
-	Đường Ngô Thị Nhậm (rộng 12,5m)			20.300			
50	Đường Hòa Hiệp (Đường liên huyện cũ)	Ranh giới phường Phú Thạnh cũ	UBND phường (nhà ông Ngô Ân)	4.200	2.500	1.500	1.100
51	Tuyến đường ven biển (Đại lộ Hùng Vương)	Giáp phường Phú Thạnh, Tp. Tuy Hòa cũ	Giáp phường Hòa Hiệp Trung cũ	4.700			
52	Đường liên phường	Cầu sắt vùng 3 Phước Lộc 1	Cổng văn hóa thôn Lộc Đông				
-		Cầu sắt vùng 3 Phước Lộc 1	Giáp Khu dân cư phía Tây trường THCS Tôn Đức Thắng	2.000	1.100	750	450
-		Đoạn qua Khu dân cư phía Tây trường THCS Tôn Đức Thắng (Đường TG3-TG4 hiện trạng rộng 9,5m, quy hoạch rộng 12,5m)		2.300	1.150	800	500
-		Khu dân cư phía Tây trường THCS Tôn Đức Thắng	Cổng văn hóa thôn Lộc Đông	2.000	1.100	750	450
53	Đường ĐT 645						
-		Trạm bơm Phú Lâm	Bưu điện văn hóa thôn Lộc Đông (Trừ Khu dân cư phía Tây trường THCS Tôn Đức Thắng)	2.800	1.700	1.000	550
-		Bưu điện văn hóa thôn Lộc Đông	Ranh giới xã Hòa Bình 1 cũ	2.000	1.200	700	300

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Ranh giới xã Hòa Bình 1 cũ	Cây xăng HTXNN KD DV Hòa Bình 1	2.100	1.300	750	450
-		Cây xăng HTXNN KD DV Hòa Bình 1	Cầu Bà Kế	2.500	1.500	1.100	700
54	Điểm dân cư thôn Phước Bình Nam cũ						
-	Đường bê tông rộng 5,5m			1.100			
55	Khu dân cư phía Tây trường THCS Tôn Đức Thắng						
-	Đường ĐT 645: Đoạn qua khu dân cư			11.300			
-	Đường TG7-TG4 hiện trạng rộng 10,5m (quy hoạch rộng 13,5m)			8.800			
-	Đường QH số 1: Rộng 9,5m	Đường số 3	Đường TG7-TG4	7.600			
-	Đường QH số 2: Rộng 9,5m	Đường số 1	Đường TG7-TG4	7.600			
-	Đường QH số 3 rộng 9,5m			7.600			
56	Đường từ Công chào thôn Phú Nông cũ đến nhà bà Trương Thị Bông	Công chào thôn Phú Nông cũ	Nhà bà Trương Thị Bông	1.000	800	600	500
57	Đường từ Nhà máy xay xát Hiền Điểm đến nhà ông Nguyễn Lợi	Nhà máy xay xát Hiền Điểm	Nhà ông Nguyễn Lợi	1.000	800	600	500
58	Đường liên phường						
-		Chợ Phú Nông	Giáp xã Hòa Thành cũ	950	750	550	450
-		Nhà ông Võ Trán	Nhà văn hóa thôn Phú Nông cũ	1.000	800	600	500
A10	PHƯỜNG BÌNH KIẾN						
1	Đại lộ Hùng Vương (Trừ Khu đất ký hiệu số 7 phía Tây đường Hùng Vương; Các trục đường thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3 phía Đông đường Hùng Vương)						
-		Nguyễn Hữu Thọ	Lê Đài	39.000	25.000	16.000	9.000
-		Lê Đài	Đường 1 tháng 4	24.000	20.000	12.000	8.000
-		Đường 1 tháng 4	Ranh giới xã Bình Kiến cũ và xã An Phú cũ	13.500	9.000	7.500	6.000
-		Ranh giới xã Bình Kiến cũ và xã An Phú cũ	QL1	13.500	9.000	7.500	6.000
2	Đại lộ Nguyễn Tất Thành						
-		Ranh giới phường 2 và phường 9	Ranh giới phường 9 và xã Bình Kiến	22.000	17.000	10.000	5.000
-		Đoạn thuộc địa bàn xã Bình Kiến cũ		13.500	9.000	6.000	4.500
3	Quốc lộ 1						
-		Đoạn qua địa bàn xã Hòa Kiến cũ		7.000	5.000	3.500	2.100
-		Đoạn qua địa bàn xã Bình Kiến cũ		7.000	5.000	3.500	2.100
-		Đoạn qua địa bàn xã An Phú cũ					
-		Ranh giới xã Bình Kiến, An Phú cũ	Km 1323+200	10.000	6.100	5.100	4.100
-		Km 1323+200	Giáp xã An Chấn cũ	7.000	5.000	3.500	2.100
4	An Dương Vương (Trừ Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương (Đoạn từ đường An Dương Vương đến đường Trần Nhân Tông) tại Phường 9 và xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa cũ)						
-		Độc Lập	Đại lộ Hùng Vương	17.000			
-		Đại lộ Hùng Vương	Đường quy hoạch phía Tây rộng 16m	15.000			
5	Chi Lăng	Trần Hào	An Dương Vương	11.000			
6	Chi Linh	Trần Hào	An Dương Vương	11.000			
7	Độc Lập			15.000	9.000	7.500	6.000
8	Đường Hà Huy Tập (Trừ Khu tái định cư các tuyến đường ngang dự mở tại phường 9, Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa; Khu tái định cư phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2, Phường 9 và xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa và Khu tái định cư dự án đường Điện Biên Phủ giai đoạn 2, 3 tại Phường 9, thành phố Tuy Hòa)			12.800			
9	Lê Đài	Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	9.450			
10	Lê Duẩn (Trừ Khu đất số 5, 6)						
-		Nguyễn Hữu Thọ	Ranh giới xã An Phú cũ	13.600	8.200	6.800	5.400

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Ranh giới xã Bình Kiến và An Phú	Ngã ba khu tái định cư khu phố Chính Nghĩa	11.000	7.000	6.000	4.000
-		Ngã ba khu tái định cư khu phố Chính Nghĩa	Ngã tư đường cơ động	7.000	5.600	4.200	2.800
11	Lưu Văn Liêu	Chí Linh	Chi Lăng	11.000			
12	Mậu Thân						
-		Nguyễn Hữu Thọ	Giáp ranh xã Bình Kiến cũ	9.000	4.900	3.700	2.500
-		Đoạn thuộc địa bàn xã Bình Kiến cũ		7.000	4.200	2.800	2.100
13	Nguyễn Hào Sự	Nguyễn Hữu Thọ	An Dương Vương	15.000			
14	Nguyễn Hoa	Chí Linh	Chi Lăng	11.000			
15	Nguyễn Hữu Thọ						
-		Độc Lập	Trần Suyền phía Tây bệnh viện tỉnh	26.000	11.600	8.100	5.800
-		Trần Suyền phía Tây bệnh viện tỉnh	Đại lộ Nguyễn Tất Thành	11.000	8.400	5.600	4.200
16	Nguyễn Mỹ	Chí Linh	Chi Lăng	11.000			
17	Đường Nguyễn Văn Huyền (Trừ Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường N7B đến đường Trần Nhân Tông) và Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương (Đoạn từ đường An Dương Vương đến đường Trần Nhân Tông) tại Phường 9 và xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa)						
-		Nguyễn Hữu Thọ	Ranh giới phường 9 và xã Bình Kiến cũ	15.000			
-		Đoạn thuộc xã Bình Kiến		12.800			
18	Tân Trào			11.000			
19	Trần Hào (Trừ Khu đất số 5, 6)			15.000	9.000	6.000	4.500
20	Trần Rịa	Chí Linh	Chi Lăng	11.000			
21	Trường Chinh	Nguyễn Hữu Thọ	An Dương Vương	15.000			
22	Đá Bàn						
-		Khu khoáng sản 5	Cuối dốc Cây xanh	9.500	4.500	3.000	2.000
-		Cuối dốc Cây xanh	Giáp xã Hòa Kiến	5.500	2.500	2.000	1.500
-		Giáp ranh phường 9	Cầu Minh Đức	2.900	2.100	1.500	1.100
-		Cầu Minh Đức	Đầu kênh N1	2.100	1.700	1.300	800
-		Kênh N1	Đá Bàn	1.900	1.400	1.000	700
23	Khu dân cư Công ty CPXD Phú Yên						
-		Đường rộng 20m, đoạn từ đường Trường Chinh	Chí Linh	12.000			
-		Đường rộng 20m, đoạn từ đường Chí Lăng	Nguyễn Văn Huyền	12.000			
24	Khu dân cư FBS						
-	Đường Trương Kiểm (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Đường Lê Văn Hưu (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Đường Võ Văn Tần (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Đường Huỳnh Nụ (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Đường Võ Văn Dũng (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Đường Nguyễn Xuân Đài (Trục đường rộng 13,5m cũ)			13.000			
-	Trục đường rộng 13,5m còn lại			13.000			
25	Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương	An Dương Vương	Trần Nhân Tông				
-	Lý Nam Đế (Rộng 25m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	36.800			
-	Lê Đài (Rộng 16m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	32.075			
-	Lương Định Của (Rộng 16m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	32.075			
-	Trần Nhân Tông (Rộng 25m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	36.800			
-	Lương Sỹ Bô (Đường quy hoạch N rộng 12m cũ)			24.250			
-	An Dương Vương	Trường Chinh	Đại lộ Hùng Vương	40.900			
-	Nguyễn Văn Huyền	An Dương Vương	Giáp xã Bình Kiến cũ	15.000			
26	Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương	Đường N7B	Trần Nhân Tông				
-	Trường Chinh (rộng 20m)	Trần Nhân Tông	Đường rộng 16m	30.500			
-	Trần Nhân Tông (rộng 25m)	Nguyễn Văn Huyền	Đường quy hoạch số 2 rộng 16m	35.600			
-	Đường N7B (rộng 16m)	Nguyễn Văn Huyền	Đường quy hoạch số 2 rộng 16m	30.350			
-	Đường quy hoạch rộng 16m	Nguyễn Văn Huyền	Đường quy hoạch số 2 rộng 16m	23.500			
-	Nguyễn Văn Huyền			23.500			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-	Đường quy hoạch số 2 (rộng 16m)	Trần Nhân Tông	Đường N7B rộng 16m	23.500			
-	Các tuyến đường nội bộ (rộng 6m)	Trần Nhân Tông	Đường N7B rộng 16m	16.000			
27	Khu tái định cư các tuyến đường ngang dự mở tại phường 9, Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa cũ						
-	Lý Nam Đế (rộng 25m)	Hà Huy Tập	Đường số 1	8.050			
-	Hà Huy Tập	Đường số D2	Lê Đài	9.200			
-	Lê Đài	Hà Huy Tập	Đường số 1	8.050			
-	Lương Định Của	Hà Huy Tập	Đường số 1	6.900			
-	Nơ Trang Long (rộng 16m)	Hà Huy Tập	Đường số 1	6.900			
-	Đường số 01, đường D2 và các đường quy hoạch rộng 16m			6.900			
28	Khu tái định cư dự án đường Điện Biên Phủ giai đoạn 2, 3						
-	Lê Đài	Hà Huy Tập	Đường số 1	8.050			
-	Hà Huy Tập	An Dương Vương	Lê Đài	9.200			
-	Đường số 01 và đường quy hoạch rộng 16m			6.900			
29	Khu tái định cư phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2						
-	Nguyễn Kim Vang	An Dương Vương	Trần Nhân Tông	11.500			
-	An Dương Vương	Đường số 1	Đường N4	9.200			
-	Lý Nam Đế	Đường số 1	Đường N4	8.050			
-	Trần Nhân Tông	Hà Huy Tập	Đường N2	8.050			
-	Lê Đài	Đường số 1	Đường N4	8.050			
-	Lương Định Của	Đường số 1	Đường N2	6.900			
-	Hà Huy Tập	Trần Nhân Tông	Đường D2	9.200			
-	Đường số 01, đường D2, đường D4, đường N3, đường N4 và các đường quy hoạch rộng 16m			6.900			
-	Đường D5 và các đường quy hoạch rộng 12m			5.750			
-	Các đường quy hoạch rộng 10m			4.600			
30	Khu Tái định cư phường 9						
-	Trục đường rộng 20m			8.050			
-	Trục đường rộng 16m			6.900			
-	Trục đường rộng 13m			6.900			
-	Trục đường rộng 10m			5.750			
31	Khu đất số 5, 6						
-	Các đường quy hoạch rộng 16m	Lý Nam Đế	Trần Hào	30.000			
-	An Dương Vương rộng 25m (Đoạn thuộc Khu đất số 5,6)			52.000			
-	Đường Trần Hào rộng 16m (Đoạn thuộc Khu đất số 5,6)			33.000			
-	Đường Lý Nam Đế (Đoạn thuộc Khu đất số 5,6)			33.000			
-	Đường Lê Duẩn rộng 32m (Đoạn thuộc Khu đất số 5,6)			57.000			
32	Các tuyến đường liên khu phố tiếp giáp đường Đá Bàn						
-		Cầu Minh Đức	Chùa Minh Sơn	1.600	1.300	1.000	800
-		Chùa Minh Sơn	Cầu Cai Tiên	1.200	900	700	500
-		Quốc lộ 1	Chợ Xuân Hòa	1.600	1.300	1.000	800
-		Trường trung học cũ	Cuối khu phố Tường Quang	1.300	1.000	800	500
-		Cầu làng Quan Quang	Kênh N1	1.300	1.000	800	500
-		Bưu điện xã	Kênh N3	1.300	1.000	800	500
33	Tuyến đường tránh lũ cứu hộ cứu nạn đoạn qua địa bàn phường Bình Kiến			5.000	4.000	3.000	2.500
34	Khu tái định cư để di dời các hộ dân bị ảnh hưởng bãi rác Thọ Vực						
-	Trục đường N1 quy hoạch rộng 9,5m (Đoạn dọc kênh N1)			2.500			
-	Trục đường quy hoạch rộng 9,5m còn lại			2.000			
-	Trục đường quy hoạch rộng 7,5m			1.800			
35	Đường Lý Nam Đế						
-		Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	10.500			
-		Nguyễn Văn Huyền	Độc Lập	13.500			
36	Nơ Trang Long	Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	10.200			
37	Lương Định Của	Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	10.200			
38	Trần Nhân Tông						
-		Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	10.500			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Đường quy hoạch số 02 rộng 16m của Khu dân cư phía Đông đường Hùng Vương (đoạn từ đường N7B đến đường Trần Nhân Tông)	Độc Lập	13.500			
39	Vô Trứ (Trừ Khu dân cư phía Đông khu dân cư A1; Các trục đường thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3 phía Đông đường Hùng Vương)	Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	10.200			
40	Đường đi Thượng Phú						
-		Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Trạm bơm Phú Vang	3.000	2.200	1.500	1.200
-		Trạm bơm Phú Vang	Thượng Phú	2.000	1.400	1.000	600
41	Đường đi Bầu Cỏ						
-		Đại lộ Nguyễn Tất Thành	Hết khu tái định cư Bầu Cỏ	3.000	2.200	1.500	1.200
-		Hết khu tái định cư Bầu Cỏ	Giáp xã Hòa Kiến cũ	1.600	1.200	1.000	800
42	Các trục đường dưới 12m thuộc khu tái định cư Bầu Cỏ			2.000			
43	Các trục đường thuộc khu dân cư phía Tây Đại lộ Hùng Vương	An Dương Vương	Đường N14				
-	Trục đường rộng 10m			8.000			
-	Trục đường rộng 6m			6.500			
44	Các trục đường thuộc Khu dân cư phía Đông Đại lộ Hùng Vương	Đường số 14	Quốc lộ 1				
-	Trục đường rộng 20m			12.000			
-	Trục đường rộng 16m			9.500			
-	Trục đường rộng 10m			8.000			
-	Trục đường rộng 6m - dưới 10m			5.000			
45	Đường 1 tháng 4 (Trừ Khu dân cư phía Đông khu dân cư A1 và Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn đầu tư dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (đợt 1) tại xã Bình Kiến, thành phố Tuy Hòa; Khu đất ký hiệu số 7 phía Tây đường Hùng Vương; Các trục đường thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3 phía Đông đường Hùng Vương)						
-		Độc Lập	Đại lộ Hùng Vương	25.500			
-		Đại lộ Hùng Vương	Hà Huy Tập	21.000			
-		Hà Huy Tập	Nguyễn Tất Thành	17.000	13.500	11.000	9.000
46	Các trục đường tại khu đất HH-01, HH-02 thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3, 4, 5, 6 phía Đông đường Hùng Vương (Các trục đường thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3 phía Đông đường Hùng Vương cũ)						
-	Đại lộ Hùng Vương			45.060			
-	Đường 1 tháng 4			39.900			
-	Nguyễn Văn Huyền			34.600			
-	Vô Trứ (rộng 16m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	30.000			
-	Đường 7A (rộng 16m)	Đại lộ Hùng Vương	Nguyễn Văn Huyền	30.000			
-	Đường nội bộ rộng 6m			27.120			
47	Khu đất ký hiệu số 7 phía Tây đường Hùng Vương						
-	Đường Hùng Vương			40.500			
-	Đường 1 tháng 4			39.900			
48	Khu dân cư phía Đông khu dân cư A1						
-	Đường 1 tháng 4 (rộng 40m)	Hà Huy Tập	Đường quy hoạch N1 rộng 16m	39.900			
-	Hà Huy Tập (rộng 16m)	Vô Trứ	Đường 1 tháng 4	24.400			
-	Vô Trứ (rộng 16m)	Hà Huy Tập	Đường quy hoạch N1 rộng 16m	22.600			
-	Đường quy hoạch N1 (rộng 16m)	Vô Trứ	Đường 1 tháng 4	21.000			
-	Các trục đường rộng 16m			21.000			
49	Khu đất số 4						
-	Lê Duẩn			34.200			
-	Lý Nam Đế			19.800			
-	Trần Nhân Tông			19.800			
-	Đường quy hoạch số 2 (rộng 16m)	Trần Nhân Tông	Lý Nam Đế	18.000			
-	Đường N7B (rộng 16m)	Đường quy hoạch số 2 rộng 16m	Lê Duẩn	18.000			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
50	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư tạo quỹ đất để huy động vốn đầu tư dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 (đợt 1) (Khu 98 lô)						
-	Đường 1 tháng 4	Đường Quy hoạch N1	Giáp lô đất số 47-Khu LK-IV	35.982			
-	Các tuyến đường rộng 16m						
+	Đường N1	Đường 1 tháng 4	Vô Trứ	21.280			
+	Đường N4	Đường D3	Đường D1	21.280			
+	Đường D1	Đường Quy hoạch N1	Giáp lô đất số 16-Khu LK-IV	21.280			
+	Đường D2	Đường Quy hoạch N4	Giáp lô đất số 13-Khu LK-I và Lô đất số 8-Khu LK-II	20.150			
+	Đường D3	Đường Quy hoạch N1	Giáp lô đất số 41-Khu LK-I	20.150			
51	Các trục đường tại khu đất HH-03 thuộc các lô đất ký hiệu 1, 2, 3, 4, 5, 6 phía Đông đường Hùng Vương						
-	Đại lộ Hùng Vương			62.350			
-	Trần Nhân Tông			40.590			
-	Nguyễn Văn Huyền			36.900			
-	Đường 7A			36.900			
-	Đường nội bộ rộng 7,5m			29.500			
52	Đường cơ động ven biển			5.500	3.400	2.800	2.200
53	Đường liên phường (Thuộc địa bàn xã An Phú cũ)						
-		Quốc lộ 1	Bệnh viện Điều dưỡng và phục hồi chức năng	5.500	3.400	2.800	2.200
-		Bệnh viện Điều dưỡng và phục hồi chức năng	Cầu Đồng Nai	4.000	2.500	2.100	1.700
54	Đường liên khu phố Xuân Dục, Chính Nghĩa			3.500	2.600	1.800	1.400
55	Đường liên khu phố Phú Ân (Đường liên thôn Phú Liên cũ)						
-		Ngã ba Thượng Phú	Cầu sắt (cũ)	2.000	1.600	1.300	1.000
-		Cầu sắt	Gò Sầm (cũ)	1.500	1.000	800	500
56	Đường liên khu phố Phú Ân (Đường liên thôn Phú Lương cũ)	Đoạn từ ngã ba Nghĩa trang Thọ Vực	Suối Gò Dầu	2.000	1.600	1.300	1.000
57	Đường từ quốc lộ 1 đến ngã ba Thượng Phú, Phú Ân	Quốc lộ 1	Ngã ba Thượng Phú, Phú Ân	1.500	1.000	800	500
58	Đường khu tái định cư Gò Giữa						
-	Trục đường rộng 13m			2.500			
-	Trục đường quy hoạch rộng 12m			2.000			
-	Trục đường quy hoạch rộng 10m			1.000			
59	Đường khu TĐC xứ Đồng Phú khu phố Chính Nghĩa (Trục đường rộng 6m)			2.500			
60	Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Nam khu du lịch sinh thái Sao Việt và khu dân cư phía Tây Trung tâm an điều dưỡng tàu ngầm, xã An Phú, TP Tuy Hòa (Khu tái định cư 1 và Khu tái định cư 2)						
-	Trục đường quy hoạch rộng 16m			6.000			
A11	PHƯỜNG HÒA HIỆP						
1	Trần Kiệt			4.700	2.800	1.900	1.200
2	Tuyến đường ven biển (Đại lộ Hùng Vương)	Ranh giới phường Phú Yên	Giáp ranh giới xã Hòa Xuân	5.300	3.300	2.000	1.300
3	An Dương Vương			3.800	2.300	1.300	900
4	Ngô Mây			3.300	2.000	1.300	1.100
5	Chu Mạnh Trinh	Khu dân cư Uất Lâm	Lâm khu phố Uất Lâm	2.700	1.600	900	500
6	Châu Văn Liêm			3.100	1.800	1.200	800
7	Dương Đình Nghệ			3.800	2.300	1.500	900
8	Hà Vi Tùng			3.300	2.000	1.300	1.100
9	Hòa Hiệp (Đường liên huyện cũ)						
-		Ranh giới phường Phú Yên	TTPVHCC (nhà ông Ngô Ân)	4.200	2.500	1.500	1.100
-		TTPVHCC (nhà ông Ngô Ân)	Công chào Khu phố Thọ Lâm	5.100	3.100	1.800	1.000
-		Công chào Khu phố Thọ Lâm	Giáp đường Trần Kiệt	5.200	2.900	2.100	1.400
10	Lê Trọng Tấn			1.600	1.100	700	400
11	Hoàng Hoa Thám	Trường Nguyễn Văn Linh	Giáp đường bê tông	3.300	2.000	1.300	1.100
12	Hoàng Văn Thụ						
-		Khu dân cư Phú Hiệp 3	Đường Tôn Thất Tùng	2.500	1.700	1.200	800
-		Tôn Thất Tùng	Đường Nguyễn Hữu Dực	2.900	2.000	1.300	800
-		Nguyễn Hữu Dực	Đường Hà Vi Tùng	2.500	1.700	1.200	800
13	Huỳnh Tấn Phát	Nhà Ông Lương Công Kinh, KP. Phú Hòa	Ngã Ba Phú Thọ	2.000	1.100	700	400
14	Khúc Thừa Dụ			4.100	2.500	1.700	1.000

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
15	La Văn Cầu	Giáp đường Hòa Hiệp	Giáp đường BTXM hiện trạng (ngã Ba đường giao thông nội đồng KP Thọ Lâm) giáp tuyến đường từ công chào KP Đa Ngư đến giáp KP Phú Lạc (điểm tiếp giáp cách trường tiểu học Nguyễn Viết Xuân 20m)	1.900	1.200	800	500
16	Lạc Long Quân	Đường vào bệnh viện Tôn Thất Tùng	Giáp đường đất	3.300	2.000	1.300	1.100
17	Lê Anh Xuân						
-		Nhà Ông Nguyễn Đình Lâu, KP. Phú Hiệp 2	Cổng chào Văn Hóa Phú Thọ	2.700	1.700	1.200	800
-		Giáp đường Lê Hanh	Nguyễn Hữu Dực	2.200	1.400	1.000	600
18	Lê Hanh	Giáp đường Lý Tự Trọng	Giáp đường Hòa Hiệp	3.300	2.000	1.300	1.100
19	Vết Kiêu	Giáp đường Hùng Vương	Đường Lý Tự Trọng	3.300	2.000	1.300	1.100
20	Lê Lai			4.200	2.500	1.700	1.100
21	Lê Văn Duyệt			4.200	2.500	1.700	1.100
22	Đào Duy Từ			3.800	2.200	1.500	1.000
23	Lư Giang			3.800	2.200	1.500	1.000
24	Lương Tân Thịnh			2.200	1.300	900	700
25	Lý Tự Trọng	Trần Phú	Đường N29	3.200	2.000	1.300	800
26	Mai Thúc Loan			4.200	2.500	1.700	1.100
27	Ngô Gia Tự	Tôn Thất Tùng	Công viên Hòa Bình Hàn Việt	1.900	1.300	900	600
28	Ngô Thị Nhậm			2.600	1.600	1.100	700
29	Nguyễn Du	Trường tiểu học Nguyễn Hữu Dực	Giáp đường Lê Hanh	1.800	1.200	700	600
30	Nguyễn Đình Chiểu	Giáp đường Hòa Hiệp (tại công chào khu phố Thọ Lâm)	Giáp đường Lương Tân Thịnh (phường Hòa Hiệp Trung)	1.900	1.300	900	600
31	Nguyễn Hữu Dực	Lý Tự Trọng	Hòa Hiệp	2.200	1.400	1.000	600
32	Nguyễn Thái Học			3.800	2.200	1.500	1.000
33	Nguyễn Trung Trực			3.800	2.300	1.500	900
34	Nguyễn Văn Linh	Trường tiểu học Nguyễn Trãi phường Hòa Hiệp Trung	Hòa Hiệp	4.200	2.400	1.700	1.100
35	Phan Trọng Đường	Giáp tuyến đường từ cổng chào KP Đa Ngư	Giáp KP Phú Lạc (điểm tiếp giáp KP Đa Ngư) đến kênh mương KT5	1.900	1.200	800	500
36	Phạm Hồng Thái	Lý Tự Trọng	Hùng Vương	2.100	1.300	800	500
37	Tôn Thất Tùng	Đại lộ Hùng Vương	Hòa Hiệp	3.100	2.200	1.400	900
38	Văn Cao	Hùng Vương	Giáp đường Lê Anh Xuân	3.700	2.300	1.400	900
39	Đường Trần Phú	Đường liên khu phố, đoạn đường từ quốc lộ 29 (nhà ông Phan Nghi)	Tuyến đường ven biển đi Vũng Rô cũ	5.500	3.400	2.100	1.200
40	Trương Định (Trừ đoạn qua Khu tái định cư Phú Lạc)			4.200	2.500	1.700	1.100
41	Võ Nguyên Giáp						
-		Ranh giới phường Hòa Vinh cũ	Cầu Bi (Trừ Khu dân cư Ba Bàng Cầu Bi)	6.100	3.700	2.300	1.400
-		Cầu Bi	Giáp đường Hòa Hiệp	4.200	2.400	1.700	1.100
42	Võ Thị Sáu	Lê Hanh	Trần Quang Khải	2.900	1.800	1.200	700
43	Ngô Văn Sứ			2.200	1.400	1.000	600
44	Hoàng Diệu			3.100	1.800	1.300	1.100
45	Bùi Thị Xuân			3.100	1.800	1.300	1.100
46	Đặng Phi Thường (Trừ đoạn qua Khu tái định cư Phú Lạc)			3.800	2.200	1.500	1.000
47	Đào Khắc Nhạn			2.200	1.300	900	700
48	Lương Đình Của			2.300	1.700	1.400	1.000
49	Đinh Thị Dâu			2.200	1.300	900	700
50	Ngô Thị Thốt			2.500	1.700	1.400	1.100
51	Nam Cao			2.800	1.900	1.600	1.200
52	Hồ Tùng Mậu			2.800	1.900	1.600	1.200
53	Lê Thị Lon			2.800	1.900	1.600	1.200
54	Bàn Thạch			1.600	1.400	900	700
55	Đường hẻm phố						
-		Hòa Hiệp	Nhà ông Lợi, khu phố Thọ Lâm	900	500	300	250
-		Đại lộ Hùng Vương	Đường bê tông nhựa hiện trạng, khu phố Phú Lạc	700	400	250	200
56	Các đường trong xã						
-		Giáp đường Hòa Hiệp	Cổng KCN Hòa Hiệp 1	4.200	2.500	1.500	1.100
-		Cổng chào khu phố Uất Lâm	Giáp ngã ba đường bê tông nội đồng (Thánh thất Cao Đài)	3.000	1.800	1.100	800
-		Tuyến nối Quốc lộ 1 (Đông Mỹ)	Khu công nghiệp giai đoạn 1	5.100	3.100	1.800	1.000
57	Khu tái định cư Dự án tuyến nối Quốc lộ 1 (Đông Mỹ) đến Khu công nghiệp Hòa Hiệp (giai đoạn 1)						
-	Đường rộng 16 mét			1.650			
-	Đường rộng 10 mét			1.100			
58	Khu dân cư nông thôn, khu phố Uất Lâm						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-	Các đường quy hoạch rộng 9 mét			4.000			
-	Các đường quy hoạch rộng 5 mét			2.700			
59	Khu dân cư khu phố Mỹ Hòa, phường Hoà Hiệp Bắc						
-	Đường rộng 6m			2.700			
-	Đường rộng 16m			9.500			
60	Khu tái định cư Phú Lạc (giai đoạn 1)						
-	Đường rộng 24 mét			2.000			
-	Đường rộng 20 mét			1.600			
-	Đường rộng 16 mét			1.200			
-	Đường rộng 12 mét			800			
61	Khu tái định cư Phú Lạc (giai đoạn 2)						
-	Đường rộng 24 mét			2.000			
-	Đường rộng 20 mét			1.600			
-	Đường rộng 16 mét			1.200			
-	Đường rộng 12 mét			800			
62	Khu tái định cư phục vụ khu công nghiệp Hòa Hiệp giai đoạn 2						
-	Đường rộng 30 mét			2.000			
-	Đường rộng 16 mét			1.500			
-	Đường rộng 12 mét			1.200			
-	Đường rộng 10 mét			1.000			
-	Đường rộng 9 mét			800			
63	Khu tái định cư Phú Lạc, phục vụ đường dẫn cầu Đà Nông (giai đoạn 2)						
-	Đường rộng 12 mét			1.200			
-	Đường rộng 5 mét			800			
64	Khu dân cư phố chợ Hòa Hiệp Nam						
-	Các đường rộng 12m			9.098			
-	Các đường rộng 8m			8.598			
65	Điểm dân cư Phú Hiệp 3						
-	Đường rộng 16m			1.300			
-	Đường rộng 12m			1.100			
-	Đường rộng 6m			800			
66	Khu dân cư Khu công nghiệp Hòa Hiệp (phục vụ tái định cư)						
-	Đường rộng 18m			1.500			
-	Đường rộng 16m			1.300			
-	Đường rộng 12m			1.100			
67	Khu tái định cư Tiểu dự án 3 (Khu tái định cư tại khu phố Phú Hiệp 3 (giai đoạn 1) cũ)						
-	Đường gom tiếp giáp Tiểu dự án 3 (rộng 20,5m)			4.200			
-	Đường rộng 25m			3.500			
-	Đường rộng 16m			2.800			
-	Đường rộng 12m			2.100			
68	Khu dân cư Ba Bàng - cầu Bi (giai đoạn 1)						
-	Đường Võ Nguyên Giáp: Đoạn qua khu dân cư			11.700			
-	Các đường rộng 12 mét			7.416			
A12	PHƯỜNG ĐÔNG HÒA						
1	Quốc lộ 1						
-		Ranh giới phường Phú Lâm	Giao đường Gò Mả - Đông Mỹ	5.500	3.080	2.200	1.430
-		Giao đường Gò Mả - Đông Mỹ	Trường THPT Lê Trung Kiên	7.260	3.850	2.750	1.650
-		Trường PTTH Lê Trung Kiên	Cổng Văn hóa khu phố 4	5.500	3.080	2.200	1.430
-		Cổng Văn hóa khu phố 4	Cầu Bàn Thạch cũ	3.960	2.200	1.540	990
-		Cổng Văn hóa khu phố 4	Cầu Bàn Thạch mới	4.070	2.200	1.540	990
-		Cầu Bàn Thạch	Ranh giới xã Hòa Xuân Đông cũ	5.060	3.335	1.955	1.035
2	Quốc lộ 29						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Quốc lộ 1	Giáp xã Hòa Tân Đông	3.960	2.530	1.650	990
-		Ranh giới phường Hòa Vinh	Ranh giới thôn Phú Đa và thôn Phú Lương <i>(đường vào nhà ông Nguyễn Chợ)</i>	2.300	1.955	1.670	1.430
-		Ranh giới thôn Phú Đa và thôn Phú Lương	Ranh giới xã Hòa Tân Tây	2.185	1.840	1.550	1.320
3	Tuyến nối Quốc lộ 1 đến KCN Hòa Hiệp (Giai đoạn 1)			7.260	3.850	2.750	1.650
4	Đường Âu Cơ (Đoạn từ Khu dân cư số 2, đường N2.1 rộng 15,5m cũ. Đoạn trong Khu Tái định cư số 1: Đường nhựa rộng 15,5m cũ – Gộp đoạn)			3.163	2.024	1.265	759
5	Bà Triệu	Giáp QL1 - Lù 3	Áp nhỏ - Cuối xóm	1.725	1.265	920	575
6	Cao Bá Quát	Giáp QL1 - CLB Kim Yên	Giáp đường Xuân Diệu	1.725	1.265	920	575
7	Cao Thắng	Giáp đường Hai Bà Trưng <i>(Nhà văn hóa khu phố 1)</i>	Giáp đường Hai Bà Trưng	1.725	1.265	920	460
8	Chu Văn An	Trụ sở KP5	Nhà Trần Hòa - KP5	1.200	840	600	420
9	Cần Vương	Trường tiểu học Đỗ Như Dạy, khu phố Bàn Nham Bắc	Giáp Quốc lộ 1	5.900			
10	Đoàn Thị Điểm	Giáp QL1 - Nhà Tư Bắc	Giáp đường Xuân Diệu	1.610	1.150	805	575
11	Đường gom phía Tây			4.600			
12	Hà Huy Tập	Đường D1	Quốc lộ 1	2.300			
13	Hai Bà Trưng	Quốc lộ 1 - nhà thờ Đông Mỹ	Giáp phường Hòa Hiệp Bắc	1.725	1.150	920	575
14	Hồ Xuân Hương	Giáp QL1 - Cổng chào KP4	Đường Xuân Diệu	1.610	1.150	805	575
15	Đường kè chống xói lở sông Bàn Thạch						
-		Cầu Bến Lớn	Cầu Bàn Thạch cũ	1.380	920	690	460
-		Cầu Bàn Thạch mới	Cuối tuyến	1.150	805	575	400
16	Đường Khu dân cư thôn 2	Lê Duẩn	Lê Hồng Phong	4.255			
17	Lê Duẩn	Đường D1	Trần Hưng Đạo	4.700			
18	Lê Lợi			6.100			
19	Lê Thành Phương (Trừ Khu dân cư Vườn Mít)	Trường THCS Trần Hưng Đạo	Cuối tuyến	2.600	1.900	1.400	900
20	Lê Trung Kiên						
-		Quốc lộ 1	Hết đoạn đã đầu tư mở rộng	5.000	3.300	2.300	1.500
-		Đoạn còn lại		2.300	1.610	1.150	805
21	Lý Thường Kiệt						
-		Quốc lộ 1	Đường vào khu dân cư Tam Gia	4.400	2.800	2.000	1.300
-		Đường vào khu dân cư Tam Gia	Nguyễn Thị Minh Khai	5.390			
22	Mạc Thị Bưởi	Giáp QL29 - Tại cổng chào KP3	Cầu KP3 - Nhà Ông Cật	2.200	1.540	1.210	770
23	Ngô Quyền	Giáp Quốc lộ 1 <i>(tại Tiểu công viên khu phố 4, phường Hòa Vinh)</i>	Giáp Quốc lộ 1 <i>(tại tiểu công viên khu phố Bàn Nham Bắc, phường Hòa Xuân Tây)</i>	2.530	1.870	1.320	660
24	Ngô Sĩ Liên	Giáp đường Lê Thành Phương	Giáp thôn Phú Lương, xã Hòa Tân Đông	1.650	1.210	880	440
25	Nguyễn An Ninh	Hai Bà Trưng	Giáp đường Cao Thắng	1.650	1.210	880	440
26	Nguyễn Công Trứ	Giáp QL1 - Trường THPT Nguyễn Công Trứ	Xuân Diệu	2.200	1.600	1.100	800
26	Nguyễn Mỹ	Giáp QL1 - Đối diện Nhà thờ Đông Mỹ	Cầu chợ cũ Đông Mỹ	2.200	1.430	1.100	770
28	Nguyễn Tất Thành	Quốc lộ 1	Cầu Bến Lớn	6.900	4.830	3.335	2.300
29	Đường Nguyễn Thị Minh Khai: Đoạn đã đầu tư hạ tầng(Khu Dân cư Số 2: Đường N2 rộng 20,5m cũ và Khu Tái định cư số 1: Đường nhựa rộng 20,5m cũ – Gộp đoạn)			5.500	3.080	2.200	1.430
30	Nguyễn Tri Phương	Lù Đôi - KP5	Nhà ông Trần Cơn - KP5	1.650	1.210	880	550
31	Phan Đình Phùng						
-		Giáp QL1	Nhà Ông Nguyễn Phúc - KP5	1.980	1.430	1.100	770
-		Giáp QL.1 cũ	Đường Trần Khánh Dư và đường hẻm dọc QL.1 (đoạn từ đường Phan Đình Phùng đến nhà ông Sang), khu phố 4	1.870	1.430	990	660
32	Phan Lưu Thanh	Giáp QL29 - Tại cổng chào KP2	Giáp Sông Bến Lớn	1.725	1.265	920	575
33	Phùng Hưng	Trụ sở Chi Cục thuế thị xã Đông Hòa	Giáp đường Lê Trung Kiên	2.070	1.495	1.150	575
34	Tổ Hữu	Giáp QL1 - Nhà Tám Mạng	Xuân Diệu	1.760	1.210	880	660
35	Trần Hưng Đạo (Đường D2 cũ)						
-		Nguyễn Tất Thành	Nguyễn Thị Minh Khai <i>(Đường D2.1 rộng 15,5m từ đường D2 đến đường N4-A cũ)</i>	9.100			
-		Nguyễn Thị Minh Khai	Quốc lộ 29	8.800			
36	Trần Khánh Dư			1.840	1.380	1.035	690
37	Võ Nguyên Giáp (Quốc lộ 29 cũ)						
-		Quốc lộ 1	Cổng văn hóa khu phố 3	6.930	3.520	2.530	1.760

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Công văn hóa khu phố 3	Ranh giới phường Hòa Hiệp Trung	5.940	3.300	2.310	1.540
38	Xuân Diệu	Giáp đường D5	Giáp QL1	2.500	2.000	1.500	1.000
39	Khu dân cư phố chợ Hòa Vinh <i>(Sau khi đầu tư hạ tầng xong)</i>						
-	Đường rộng 36 mét			4.200			
-	Đường rộng 20,5 mét			3.465			
-	Đường rộng 18,5 mét			2.940			
-	Đường rộng 15,5 mét			2.625			
-	Đường rộng 12 mét			2.100			
40	Điều chỉnh , mở rộng Khu dân cư số 3 (Giai đoạn 1): Đoạn rộng 12m			9.008			
41	Khu dân cư số 5: Đường rộng 10m			3.400			
42	Khu dân cư số 6: Các đường trong khu dân cư (rộng 12m)			3.200			
43	Khu dân cư số 7						
-	Đường Trần Hưng Đạo: <i>Đoạn qua khu dân cư</i>			13.645			
-	Đường rộng 15,5m			11.370			
-	Đường rộng 12m			9.096			
44	Khu dân cư Vườn Mít: Đường bê tông rộng 7m			4.466			
45	Khu tái định cư số 1: Đường bê tông rộng 12m			2.150			
46	Khu dân cư số 8						
-	Đường rộng 20,5m			9.000			
-	Đường rộng 15,5m			8.000			
47	Khu dân cư số 9						
-	Đường rộng 15,5m <i>(Phục vụ đầu giá)</i>			7.000			
-	Đường rộng 15,5m <i>(Phục vụ tái định cư)</i>			5.000			
-	Đường 12m <i>(Phục vụ đầu giá)</i>			6.000			
-	Đường 12m <i>(Phục vụ tái định cư)</i>			4.000			
48	Mở rộng Khu dân cư số 5						
-	Đường D1 rộng 15,5m			5.400			
49	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư số 3: Đường rộng 12m			7.000			
50	Kim Đồng	Giáp QL1 cũ	Giáp đường Vườn Điều - Đá Cối tại Doanh trại Quân đội nhân dân Việt Nam	920	575	460	345
51	Trần Hào	Cổng chào khu phố Thạch Châm	Nhà ông Nguyễn Tấn Phương	2.990	1.840	1.035	805
52	Đường từ cổng Chui nhà ông Phạm Ngọc Hùng đến cổng chào khu phố Phước Lương	Cổng Chui nhà ông Phạm Ngọc Hùng	Cổng chào khu phố Phước Lương	1.380	805	460	345
53	Đường từ cổng chào khu phố Bàn Nham Bắc đến cổng chào khu phố Phước Lương	Cổng chào khu phố Bàn Nham	Cổng chào khu phố Phước Lương	1.380	805	460	345
54	Đường từ cổng chào khu phố Phước Lương đến giáp thôn Hiệp Đông, xã Hòa Xuân Đông	Cổng chào khu phố Phước Lương	Giáp thôn Hiệp Đông, xã Hòa Xuân Đông	1.380	805	460	345
55	Điểm dân cư nông thôn sau chùa Nam Long						
-		Cổng chào khu phố Nam Bình 1	Cầu Bến Lớn <i>(Đoạn qua điểm dân cư)</i>	1.265	690	460	345
-		Đường bao điểm dân cư		805			
56	Đoạn Kè Phú Đa			1.200	805	575	345
57	Đường từ đình Phú Đa đến giáp đường ra công văn hóa thôn Phú Lương	Đình Phú Đa	Giáp đường ra công văn hóa thôn Phú Lương	1.035	920	630	400
58	Điểm dân cư nông thôn Phú Lương						
-	Đường rộng 6m			1.725			
-	Đường rộng 3m			960			
59	Khu tái định cư phục vụ đường bộ cao tốc, đoạn qua thị xã Đông Hòa						
-	Đường QH1 rộng 16m			1.620			
-	Đường QH2 rộng 12m			1.380			
-	Đường QH3 rộng 7m			1.200			
-	Đường bê tông rộng 4m			960			
60	Dương Thị Chút	Giáp đường Ngô Sĩ Liên, khu phố 2	Giáp đường Phan Lưu Thanh	1.650	1.210	880	440
61	Tân Đà	Giáp đường Võ Nguyên Giáp, Khu phố 3	Giáp đường Mạc Thị Bưởi	2.200	1.540	1.210	770
62	Hoàng Sa	Giáp đường Nguyễn Tất Thành, Khu phố 4	Giáp đường Ngô Quyền	2.530	1.870	1.320	660

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
63	Lê Văn Hiền	Giáp đường Lê Trung Kiên, Khu phố 5	Giáp đường Trần Khánh Dư	2.300	1.610	1.150	805
64	Trương Sa	Giáp đường Nguyễn Tất Thành	Giáp đường Ngô Quyền	2.530	1.870	1.320	660
65	Nguyễn Đức Thao	Giáp đường Ngô Quyền	Giáp Nhà văn hóa khu phố Thạch Châm				
-		Giáp đường Ngô Quyền (chùa Phước Long)	Đầu đường Kim Đồng (lò rèn ông Kề)	3.335	1.955	1.150	805
-		Đầu đường Kim Đồng (lò rèn ông Kề)	Ngã ba Rộc Phương	1.840	1.150	690	460
66	Hàn Mặc Tử	Giáp đường Ngô Quyền	Giáp thôn Hiệp Đồng, xã Hòa Xuân	1.380	805	460	345
67	Đỗ Châu	Giáp Quốc lộ 1, khu phố Bàn Nham Bắc	Giáp sân bay Chợ Tàu	1.380	805	460	345
68	Trần Thị Diễm	Sân banh Chợ Tàu, khu phố Bàn Nham Bắc	Giáp Cổng chui, khu phố Bàn Nham Bắc	1.380	805	460	345
69	Nguyễn Đình Điện	Quốc lộ 1, cổng chào khu phố Bàn Nham Nam	Giáp Cầu ông Lãng	1.380	805	460	345
70	Đỗ Tịnh	Quốc lộ 1 (Trường Nguyễn Công Trứ - khu phố Bàn Nham Nam)	Giáp đồng ruộng xứ Đồng Đậu (giáp nương thủy lợi)	920	575	460	345
A13	PHƯỜNG XUÂN ĐÀI						
1	Quốc lộ 1						
-		Phạm Văn Đồng (phía Nam)	Giáp Bắc cầu Huyện	3.600	2.250	1.650	900
-		Nam cầu Huyện	Nghĩa trang liệt sĩ	2.700	1.800	1.200	750
-		Nghĩa trang liệt sĩ	Giáp phía Bắc cầu Lò Vôi	2.400	1.600	1.120	640
-		Phía Nam cầu Lò Vôi	Giáp đình đèo Gành Đò (cây xăng Hoàng Long)	4.050	2.700	1.800	1.200
-		Đình đèo Gành Đò (Cây xăng Hoàng Long)	Giáp công đường vào khu phố Bình Thạnh (Trừ khu dân cư An Bình Thạnh đã đầu tư hạ tầng kỹ thuật)	6.750	4.050	2.700	1.800
-		Cổng khu phố Bình Thạnh	Ranh giới xã Tuy An Bắc	2.700	1.800	1.200	750
2	Đường ĐT 642	Quốc lộ 1	Ngã ba trong	1.500	1.050	750	450
3	Đường dọc Vịnh Xuân Đài - Khu du lịch Nhất Tự Sơn	Ngã ba Nhất Tự Sơn	Khu du lịch Ven Vịnh Xuân Đài				
-		Nhà ông Phạm Hồng Sơn	Giáp khu dân cư Phương Lưu Đông	2.700	1.800	1.200	800
4	Kim Đồng			4.200	2.520	1.680	1.120
5	Lê Văn Tám (Khu dân cư nam Nguyễn Hồng Sơn)			3.900			
6	Nguyễn Hồng Sơn						
-		Phạm Văn Đồng	Lăng Bà	6.500	3.900	2.600	1.300
-		Lăng Bà	Nhà ông Phạm Trung Tâm	3.000	2.000	1.300	800
-		Nhà ông Phạm Trung Tâm	Giáp quốc lộ 1 (Cầu Huyện)	4.000	3.000	2.000	1.200
7	Phạm Văn Đồng						
-		Nam cầu Tam Giang cũ	Bắc cầu vượt	5.500	3.300	2.200	1.100
-		Nam cầu vượt	Quốc lộ 1	3.300	1.980	1.320	880
8	Điểm dân cư An Thạnh, phường Xuân Đài						
-	Quốc lộ 1			9.000			
-	Đường quy hoạch rộng 12m			7.500			
-	Đường quy hoạch rộng 6m			4.500			
9	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư ven Vịnh Xuân Đài (Đường dọc Vịnh Xuân Đài - Khu du lịch Nhất Tự Sơn)						
-	Đường QH NB1			6.000			
10	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư phường Xuân Thành (Đường dọc Vịnh Xuân Đài - Khu du lịch Nhất Tự Sơn)						
-	Đường QH D1	Giáp đường dọc Vịnh Xuân Đài	Giáp đường ven Vịnh Xuân Đài (rộng 16m)	6.900			
-	Đường rộng 12m						
+	Đường QH D2			5.520			
+	Đường QH D1			5.520			
+	Đường QH N4			5.520			
+	Đường QH N3			5.520			
+	Đường QH N2			5.520			
+	Đường QH N1			5.520			
11	Khu dân cư An Bình Thạnh, phường Xuân Đài (giai đoạn 1, đã đầu tư hạ tầng kỹ thuật)						
-	Ô phố B:						
+	Đường rộng 12 mét			6.000			
+	Đường rộng 16 mét			7.500			
+	Đường rộng 25 mét			9.000			
+	Quốc lộ 1			12.000			
-	Ô phố J:						
+	Đường rộng 6 mét			4.200			

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
+	Đường rộng 12 mét			6.000			
+	Đường rộng 16 mét			7.500			
-	Ô phố I:						
+	Đường rộng 12 mét			6.000			
+	Đường rộng 16 mét			7.500			
+	Đường rộng 25 mét			9.000			
+	Quốc lộ 1			12.000			
-	Ô phố E:						
+	Đường rộng 12 mét			6.000			
+	Đường rộng 25 mét			9.000			
+	Quốc lộ 1			12.000			
12	Khu dân cư An Thạnh			10.350			
13	Khu dân cư Bình Thạnh giai đoạn 2			10.350			
14	Khu dân cư Đồng Mặn, phường Xuân Đài						
-	Đường giao thông Sở Canh Nông-Chợ cá Triều Sơn (đoạn qua Khu dân cư Đồng Mặn); Các đường quy hoạch D1, D2, D3 (đoạn từ đường giao thông Sở Canh Nông-Chợ cá Triều Sơn đến đường N1)			1.610			
-	Các đoạn đường còn lại			1.380			
15	Khu dân cư Nam Nguyễn Hồng Sơn						
-	Đường rộng 6m			2.400			
-	Đường rộng 3m			2.000			
16	Khu dân cư Phú Vĩnh, phường Xuân Đài						
-	Đường rộng 10m, khu A	Lô A1	Lô A6	1.100			
-	Đường rộng 10m, khu A (các lô còn lại)			1.100			
-	Đường rộng 4m			800			
17	Khu dân cư Phương Lưu Đông, phường Xuân Đài (sau khi được đầu tư xây dựng hạ tầng)						
-	Đường ven vịnh Xuân Đài (Đoạn qua Khu dân cư Phương Lưu Đông)			2.250			
-	Đường quy hoạch rộng 10m			1.950			
18	Khu dân cư Sở canh nông, phường Xuân Đài: Đường rộng 4 mét			900			
19	Khu dân cư Tây Dân Phước						
-	Đường rộng 3 mét (ô phố G)			1.500			
-	Đường rộng 3 mét			1.500			
-	Đường rộng 4 mét (ô phố G)			1.650			
-	Đường rộng 4 mét (ô phố C)			1.650			
-	Đường rộng 4 mét			1.650			
20	Khu đất phía sau trường Nguyễn Hồng Sơn, phường Xuân Thành: Đường quy hoạch rộng 8m			3.450			
21	Khu tái định cư quốc lộ 1, Chánh Nam - Khoan Hậu, phường Xuân Đài						
-	Đường phía Tây rộng 8m			2.250			
-	Đường số 2, rộng 12m			1.800			
-	Đường số 01, số 11, rộng 8m và đường số 10, rộng 12m			1.350			
22	Khu tái định cư quốc lộ 1, Xóm Cồn, phường Xuân Đài	Bắc đường Đài Loan - Việt Nam	Đến Lãng				
-	Đường rộng 16m			3.000			
-	Đường rộng 12m			1.800			
23	Khu tái định cư quốc lộ 1, Xóm Mới, khu phố An Thạnh, phường Xuân Đài						
-	Đường N1, rộng 16m			5.000			
-	Đường D1, rộng 7,5m			3.000			
-	Đường N2, rộng 10m và đường D2, rộng 7,5m			2.000			
A14	PHƯỜNG SÔNG CẦU						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
1	Quốc lộ 1						
-		Giáp xã Xuân Phương (cũ)	Bắc cầu Lê Uyên	3.800	2.300	1.500	900
-		Nam cầu Lê Uyên	Giao đường Phạm Văn Đồng (<i>phía Bắc</i>)	5.000	3.000	2.500	2.000
-		Giao đường Phạm Văn Đồng (<i>phía Bắc</i>)	Giáp chùa Long Quang	3.800	2.300	1.500	900
-		Chùa Long Quang	Cầu Vượt (<i>phía Bắc</i>) (<i>Đoạn tránh tuyến</i>)	2.300	1.500	1.100	600
-		Giáp xã Xuân Thịnh (cũ)	Giáp Phường Xuân Yên (cũ) (thuộc địa phận xã Xuân Phương cũ)	1.800	1.000	600	400
-		Giáp xã Xuân Cảnh	Giáp xã Xuân Phương (cũ) (Đoạn từ giáp xã Xuân Thịnh đến giáp ranh xã Xuân Phương cũ)	1.800	1.200	750	450
2	Đường DT 644	Tuyến tránh Quốc lộ 1	Giáp xã Xuân Thọ	3.500	2.100	1.400	1.000
3	Đường 1 tháng 4			6.000	3.500	2.500	1.500
4	Bùi Thị Xuân			8.000	4.800	2.800	1.700
5	Đoàn Thị Điểm			6.700	4.000	2.700	1.200
6	Hai Bà Trưng						
-		Giáp đường Phạm Văn Đồng	Giáp đường Nguyễn Huệ	10.000	7.000	4.500	3.000
-		Giáp đường Nguyễn Huệ	Giáp trụ sở Công an thị xã	8.000	4.800	2.800	1.700
-		Trường Mầm non Xuân Phú	Kê khu A	6.500	3.500	2.500	1.500
7	Hoàng Hoa Thám			6.000	3.400	2.600	1.700
8	Hùng Vương			8.100	4.900	3.200	1.800
9	Đường kè phía Nam sông Thị Thạc	Giáp đường Phạm Văn Đồng	Giáp đường 1/4	8.000			
10	Lê Duẩn						
-		Giáp đường Phạm Văn Đồng	HTKT dân cư khu phố Long Hải Nam (Khu B) - vòng xoay	6.700	4.000	2.700	1.200
-		Giáp đường Phạm Văn Đồng	Cầu Tam Giang 2	6.300	3.780	2.520	1.680
-		Cầu Tam Giang 2	Giáp đập Đá Vải	2.700	1.800	1.200	750
11	Lê Hồng Phong						
-		Hoàng Hoa Thám	Giáp đường gom Quốc lộ 1	5.300			
-		Đoạn còn lại		4.500	2.700	1.800	1.200
12	Lê Lợi						
-		Giáp dự án Khu đô thị mới Bắc Lục Khẩu (Khu A)	Giáp đường Phạm Văn Đồng	11.000	6.400	4.400	2.400
-		Giáp đường Phạm Văn Đồng	Giáp vòng xoay đường 1 tháng 4	2.500	1.700	1.300	900
13	Lê Thành Phương			6.000	3.450	2.650	1.380
14	Lê Uyên - Bình Thạnh						
-		Ngã ba	Hết trụ sở phòng cháy chữa cháy	2.500	1.400	1.000	600
-		Trụ sở phòng cháy chữa cháy	Giáp Trụ sở tổ dân phố Lê Uyên	1.080	720	480	320
-		Đoạn còn lại		720	480	320	200
15	Lương Văn Chánh			8.500	4.900	3.100	1.500
16	Lý Thường Kiệt			5.000	3.350	2.200	1.360
17	Ngô Quyền			8.000	5.000	3.000	2.000
18	Nguyễn Huệ			10.000	6.000	4.000	2.000
19	Nguyễn Văn Linh						
-		Giáp đường Phạm Văn Đồng	Giáp Quốc lộ 1	4.500	2.700	1.800	1.200
20	Nguyễn Viết Xuân			6.500			
21	Phạm Văn Đồng						
-		Nam cầu Tam Giang cũ	Bắc cầu vượt	5.500	3.300	2.200	1.100
-		Giáp tuyến tránh Quốc lộ 1 (<i>phía Bắc</i>)	Phía Bắc cầu Tam Giang cũ.	6.500	4.000	2.500	1.500
22	Phan Bội Châu			5.200	3.000	2.250	1.500
23	Phan Chu Trinh	Đường quy hoạch 6-2		3.500	2.400	1.600	1.000
24	Phan Đình Phùng			5.200	3.000	2.200	1.500
25	Tô Hiến Thành			5.400			
26	Trần Bình Trọng			8.000	5.000	3.000	2.000
27	Trần Hưng Đạo			8.100	4.900	3.200	1.800
28	Trần Quốc Toản	Đường quy hoạch 6-3		5.000	3.350	2.200	1.360
29	Triệu Thị Trinh	Đường quy hoạch 6-1		5.000	3.350	2.200	1.360
30	Võ Thị Sáu			11.000	6.400	4.400	2.400
31	Yết Kiêu			3.750	2.550	1.650	1.050
32	Đường từ cửa Đầu Gò đến nhà ông Thạch	Cua Đầu Gò	Nhà ông Thạch	1.000	600	360	200
33	Đường từ ngã ba Hòa Lạc đến ngã ba đường GTNT Phú Dương – Vĩnh Hòa						
-		Ngã 3 Hòa Lạc	Chợ trung tâm xã Xuân Thịnh (cũ)	1.300	900	600	400
-		Chợ trung tâm xã Xuân Thịnh (cũ)	Giáp đoạn từ ngã ba Phú Dương đến cuối thôn Vĩnh Hòa (<i>nhà ông Phan Văn Thu</i>)	1.200	900	600	400
34	Đường GTNT Hòa Hiệp	Quốc lộ 1 (<i>Nhà Ông Nguyễn Văn Phú</i>)	Giao đường GTNT Hòa Hiệp – Từ Nham.	1.500	1.050	750	450
35	Đường GTNT Hòa Hiệp - Từ Nham						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
-		Quốc lộ 1	Nhà ông Nguyễn Đức	900	550	350	200
-		Nhà ông Nguyễn Đức	Nhà ông Mai Văn Xuân	1.100	750	550	350
36	Đường GTNT Phú Dương - Vĩnh Hòa	Ngã ba Phú Dương	Cuối thôn Vĩnh Hòa (<i>nhà ông Phan Văn Thu</i>)	1.500	1.000	625	400
37	Đường GTNT Trung Trinh - Vũng La			900	600	400	200
38	Hạ tầng kỹ thuật Điểm dân cư Phú Dương - Vĩnh Hòa (<i>Giai đoạn 1</i>)						
-	Đường số 1			2.500			
-	Đường số 2			2.500			
-	Đường số 3			2.500			
-	Đường D3			2.500			
-	Đường D4			2.500			
-	Đường N4			2.500			
-	Đường N5			2.500			
-	Đường N6			2.500			
-	Đường NH4			2.500			
39	Hạ tầng kỹ thuật Khu dân cư Phước Lý						
-	Đường rộng 16m			4.620			
-	Đường rộng 9,5m			3.675			
40	Khu dân cư đường nội thị dọc bờ biển thị xã Sông Cầu Khu A (<i>Khu đô thị mới Bắc Lục Khẩu (Khu A); sau khi được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt</i>)						
-	Đường rộng 26,5m			20.320			
-	Đường rộng 25m			19.350			
-	Đường rộng 20m			18.430			
-	Đường rộng 16m			17.550			
-	Đường rộng 14 mét.			14.040			
-	Đường rộng 12 mét.			11.230			
41	Khu đô thị Nam Lục Khẩu - kè khu B (<i>Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố Long Hải Nam (Khu B), sau khi được đầu tư cơ sở hạ tầng theo quy hoạch được duyệt</i>)						
-	Đường rộng 26,5m			20.320			
-	Đường rộng 25m			19.350			
-	Đường rộng 20m			18.430			
-	Đường rộng 16m			17.550			
-	Đường rộng 14 mét.			14.040			
-	Đường rộng 12 mét.			11.230			
42	Khu dân cư phía Đông sân thể thao cơ bản thị xã Sông Cầu						
-	Đường rộng 12 mét			5.000			
-	Đường rộng 8 mét			4.000			
43	Khu dân cư Nam kè sông Tam Giang, Phường Xuân Phú: Đường quy hoạch rộng 16m			4.500			
44	Khu dân cư phía Nam nhà nghỉ Ánh Ngân			5.000			
45	Khu dân cư Phú Mỹ						
-	Đường Trung Trinh - Vũng La			900			
-	Đường rộng 6m			700			
-	Đường rộng 4,5m			600			
46	Khu dân cư Phước Lý						
-	Khu D, C, E, G: Đường bê tông rộng 5 mét			2.800			
-	Khu A, B, C, D: Đường rộng 20 mét			4.400			
-	Đường nội bộ rộng 5 mét			2.200			
47	Khu dân cư Sân khấu lộ thiên						
-	Đường rộng 14 mét						
+	Đường Hồng Bàng			4.050			
+	Đường Âu Cơ			6.000			
+	Đường Lạc Long Quân			6.000			
-	Đường rộng 14 mét còn lại						

STT	Tên đơn vị hành chính	Đoạn đường		Giá đất ở tại đô thị			
		Từ	Đến	VT1	VT2	VT3	VT4
+	Đường Mạc Đĩnh Chi (Khu E: từ lô E1 đến lô E14)			6.000			
-	Đường rộng 16 mét						
+	Đường Nguyễn Thị Minh Khai (Khu B: từ lô B1 đến lô B8, Khu D: từ lô D1 đến lô D5; Khu F: từ lô F15 đến lô F19 và khu E: từ lô E15 đến lô E17)			6.000			
48	Khu dân cư Từ Nham (Giai đoạn I)						
-	Khu L1 và L3: Trục đường Liên thôn Vũng Chèo - Từ Nham			2.500			
-	Khu L2 và L4: Trục đường rộng 10 mét (không tổ chức đấu giá, giao đất, thu tiền sử dụng đất theo giá sàn cho các hộ dân bị triều cường)			1.500			
49	Khu dân cư Xóm Gành			1.200			
50	Khu tái định cư quốc lộ 1, Lê Uyên Đông, phường Sông Cầu						
-	Đường số 1, rộng 16m			3.000			
-	Đường số 2, rộng 16m			2.250			
51	Khu tái định cư quốc lộ 1, tổ dân phố Hòa Hiệp, phường Sông Cầu: Đường rộng 10m			1.200			